

VÝZVA k podání nabídek, vč.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

„Rekonstrukce výtahů TOV 1000 a TOV 630 v budově A, vč. montáže a následného servisu“

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

realizované v rámci projektu „Zpřístupnění a adaptace Univerzity Hradec Králové pro studenty se specifickými potřebami“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23_024/0008885

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele** na adrese
<https://zakazky.uhk.cz/vz00001523>

Zadavatel:

Univerzita Hradec Králové

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III,

IČ: 62690094,

veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

nezapsaná v obchodním rejstříku

1	Úvodní informace, základní pojmy	3
2	Předmět a hodnota veřejné zakázky	3
2.1	Předmět veřejné zakázky	3
2.2	Technické podmínky	4
2.3	Aspekty odpovědného zadávání	4
2.4	Předpokládaná hodnota	4
3	Doba a místo plnění	4
3.1	Doba plnění	4
3.2	Místem plnění	5
4	Kvalifikace dodavatelů	5
4.1	Informace k prokázání splnění kvalifikace	5
5	Obchodní podmínky	6
6	Prohlídka místa plnění	6
7	Zpracování nabídky	6
7.1	Lhůta pro podání nabídek	7
7.2	Nabídková cena – její stanovení a požadavky na způsob zpracování	7
7.3	Otevírání obálek s nabídkami	7
7.4	Popis posuzování a hodnocení nabídek	7
8	Ostatní podmínky zadávacího řízení	8
8.1	Vysvětlení ZD	8
8.2	Zveřejnění na profilu zadavatele	8

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace TOV 1000

Příloha č. 2 – Specifikace TOV 630

Příloha č. 3 - Rozpočet

Příloha č. 4 - Smlouva o dílo

Příloha č. 5 - Servisní smlouva

Příloha č. 6 - Formulář nabídky

1 Úvodní informace, základní pojmy

Univerzita Hradec Králové (též jako UHK), Rokitsanského 62, 500 03 Hradec Králové III, IČ: 62690094, veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., nezapsaná v obchodním rejstříku, je **zadavatelem** podle § 4 odst. 1 písm. e) Zákona (dále také „Zadavatel“).

Tato zadávací dokumentace (dále i jen „ZD“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 Zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.uhk.cz>. Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést **tzv. registraci dodavatele** v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.uhk.cz>; Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Ing. Jaromír Hejl, e-mail: jaromir.hejl@uhk.cz).

2 Předmět a hodnota veřejné zakázky

Za níže uvedeným účelem Zadavatel vyhlašuje tuto veřejnou zakázku (též jako VZ) na **dodávky**.

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je dodávka 2 výtahů, jejich montáž (tzv. rekonstrukce), a sice výtahů TOV 1000 a TOV 630 v budově A Univerzity Hradec Králové na adrese Hradecká 1227, 500 03 Hradec Králové. Předmět plnění bude realizován podle technické specifikace na rekonstrukci výtahů TOV 1000 a TOV 630, uvedených přílohách č. 1 a č. 2, vč. stavebních a montážních prací spojených se zvětšením dvou výtahových šachet, kabin výtahů a výměnami jejich strojů, včetně zajištění následného servisu. Součástí předmětu díla je i demontáž stávajících dvou výtahů, povinnost dodržovat na převzatém prostoru pořádek a čistotu, na svůj náklad odstranit všechny odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a likvidaci vzniklého odpadu provést v souladu s příslušnými předpisy zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

Předmět zakázky (dodávka plnění) musí být plně funkční a nový.

Cílem zadávacího řízení je komplexní zajištění dodávky a servisu nových výtahů, tedy uzavření smlouvy o dílo a servisní smlouvy (na prohlídky, zkoušky, údržbu a opravy zdvihacích zařízení – výtahů).

Předmět dodávky je dále specifikován v:

- Příloze č. 1 - Specifikace TOV 1000
- Příloze č. 2 – Specifikace TOV 630
- Příloze č. 3 - Rozpočet
- Příloze č. 4 - Smlouva o dílo
- Příloze č. 5 - Servisní smlouva

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena zejm. **CPV** kódem: **42416100-6** Výtahy; doplňkově i 45313100-5 - Instalace a montáž výtahů; 50750000-7 - Opravy a údržba výtahů.

2.2 Technické podmínky

Plnění nabízené účastníkem zadávacího řízení musí vyhovovat uvedeným minimálním technickým specifikacím. Předmět plnění bude prováděn v souladu s požadavky zadávací dokumentace k této VZ a dle platných předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace této VZ.

Pokud se v ZD veřejné zakázky vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Účastník je v takovém případě oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

2.3 Aspekty odpovědného zadávání

S ohledem na povahu plnění z této VZ Zadavatel uvádí, že při přípravě zakázky nastavil kvalifikační požadavky tak, že podporují střední a malé podniky, dále zadavatel v rámci smluvních podmínek požaduje ekologickou likvidaci, ošetřuje poddodavatelský systém i pracovněprávní předpisy při realizaci plnění VZ.

Zadavatel postupoval tak, aby zároveň naplnil i ostatní zásady veřejného zadávání a řádného hospodáře.

2.4 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky je 2 308 871,00 Kč bez DPH (rekonstrukce dvou výtahů a jejich související servis).

Zadavatel stanovuje, že pro komplexní rekonstrukci výtahů TOV 1000 a TOV 630 v souladu se smlouvou o dílo (příloha č. 4) je předpokládaná hodnota stanovena na **2 164 871,00 Kč bez DPH** a tato hodnota je **maximální**, její překročení je nedodržení zadávacích podmínek a má za následek vyloučení nabídky.

3 Doba a místo plnění

3.1 Doba plnění

V souladu s obchodními podmínkami (čl. 3) je lhůta dodání dodávky plnění stanovena následovně:

- Termín zahájení prací pro realizaci dodávky se sjednává na den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště. K tomu dojde do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele.

- Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění podle čl. 2 v termínech:

výtah č. 1 TOV 1000 zahájení od 1. 7. 2025 dokončení nejpozději 31. 07. 2025

výtah č. 2 TOV 630 zahájení od 1. 8. 2025 dokončení nejpozději 15. 09. 2025

Podrobněji viz návrh smluvních podmínek – Příloha č. 4.

V souladu se servisní smlouvou je dnem zahájení poskytování servisních činností den následující po dni splnění související smlouvy o dílo (čl. 3);

Podrobněji viz návrh servisní smlouvy – Příloha č. 5.

3.2 Místem plnění

Místem plnění je budova A Univerzity Hradec Králové na adrese Hradecká 1227, 500 03 Hradec Králové.

4 Kvalifikace dodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal **splnění**:

- **základní způsobilosti** dle § 74 Zákona;
- **profesní způsobilosti**:
 - o v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 Zákona; výpisem z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud je dodavatel v takové evidenci zapsán a
 - o v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 Zákona má oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky – „*Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení*“;
- **technické kvalifikace** dle § 79 odst. 2, písm. b) v rozsahu realizace **2 významných dodávek** realizovaných za poslední **5 let¹** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za významnou dodávku považuje zadavatel realizaci **dodávky výtahů, vč. montáže** přičemž každá z nich byla ve finančním objemu minimálně **900 000,- Kč bez DPH**.

4.1 Informace k prokázání splnění kvalifikace

Za účelem prokázání splnění základní/profesní způsobilosti/technické kvalifikace účastník v nabídce **předkládá čestné prohlášení**; nebo jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87.

Vzor čestného prohlášení je obsahem Formuláře nabídky (příloha č. 6 ZD).

¹ Zadavatel stanovuje tuto delší dobu na prokázání technické kvalifikace, neb to považuje s ohledem na předmět dodávky za přiměřené pro zajištění hospodářské soutěže

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou pak současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci.

5 Obchodní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky dodávky i následného servisu vymezují rámec budoucího smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem a jsou zpracovány do závazných návrhů smluv, jež jsou nedílnou součástí ZD a tvoří její přílohy č. 4 a 5.

6 Prohlídka místa plnění

Vzhledem k tomu, že se jedná se o veřejně přístupnou budovu, Zadavatel **prohlídku** místa plnění veřejné zakázky **neorganizuje**.

7 Zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce v souladu s požadavky uvedené v této ZD a v souladu se Zákonem.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídky se podávají písemně, a to v **elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00001523>

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí předložení:

- vyplněné Přílohy č. 1 – Specifikace TOV 1000 - budou vyplněna **žlutě** podbarvená pole;
- vyplněné Přílohy č. 2 – Specifikace TOV 630 - budou vyplněna **žlutě** podbarvená pole
- vyplněné (naceněné) přílohy č. 3 – **Rozpočet**;
(*Dodavatel v oceňované příloze žádné položky nevynechá, nepřidá, ani nesloučí.*)
- vyplněné přílohy č. 4 – **Smlouva o dílo** – budou vyplněna **žlutě** podbarvená pole;
- vyplněné přílohy č. 5 – **Servisní smlouva**, vč. **příloh** – budou vyplněna **žlutě** podbarvená pole;
- vyplněné přílohy č. 6 – **Formuláře nabídky**;

7.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **05. 05. 2025 v 09:00 hodin.**

7.2 Nabídková cena – její stanovení a požadavky na způsob zpracování

Nabídková cena za rekonstrukci výtahů TOV 1000 a TOV 630 je tedy cena uvedená v Kč v návrhu smlouvy o dílo (čl. 4), podložena výkazem výměr. (Tato nesmí překročit 2 164 871,00 Kč bez DPH.)

Nabídková cena za servisní práce je cena uvedená v poli „Celkem v Kč bez DPH/měsíčně:“ v příloze č. 1 servisní smlouvy.

Nabídkové ceny musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému plnění veřejné zakázky a musí být stanoveny i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky.

7.3 Otevírání obálek s nabídkami

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

7.4 Popis posuzování a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti takto:

- 1) 85 % nabídková cena za provedení díla **v Kč bez DPH**
- 2) 15 % cena paušálních služeb za servisní služby **v Kč bez DPH**

Ad 1)

Hodnotí se **nabídková cena** za realizaci řádné a bezvadné provedení díla v Kč bez DPH, která je uvedena ve Smlouvě o dílo v čl. 4.1 – tj. položka „Cena celkem bez DPH činí“

Hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne poměrem nejlepší nabídky (nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH) a hodnocené nabídky v Kč bez DPH, vynásobeným hodnotou kritéria. Nabídky budou tedy hodnoceny dle vzorce:

Počet	nejnižší nabídková cena	
bodů =	-----	* 85 bodů
kritéria	hodnocená cena nabídky	

Ad 2)

Hodnotí se **cena paušálních servisních služeb**/měsíc v Kč bez DPH za oba výtahy uvedená v Servisní smlouvě v její Příloze č. 1 na řádce „Celkem v Kč bez DPH/měsíčně“

Hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne poměrem nejlepší nabídky (nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH) a hodnocené nabídky v Kč bez DPH, vynásobeným hodnotou kritéria. Nabídky budou tedy hodnoceny dle vzorce:

Počet nejnižší nabídková cena
bodů = ----- * 15 bodů
kritéria hodnocená cena nabídky

Celkové hodnocení

Na závěr budou získané body za obě kritéria sečteny a vítěznou nabídkou se stane nabídka s nejvyšším celkovým počtem získaných bodů. V případě rovnosti bodů se vítěznou nabídkou stává nabídka s vyšším bodovým ziskem za kritérium č. 1.

8 Ostatní podmínky zadávacího řízení

8.1 Vysvětlení ZD

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek) požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost se podává v českém jazyce a musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

8.2 Zveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje **právo uveřejnit** oznámení o **vyloučení účastníka** zadávacího řízení i **oznámení o výběru** dodavatele na profilu zadavatele – v takovém případě se dotčená oznámení **považují za doručená** všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

V Hradci Králové

.....
kvestor univerzity