



## Výzva k podání nabídky

ve zjednodušeném podlimitním řízení

**„Výkon stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při realizaci stavby,**

**v rámci stavební akce „UHK - modernizace a rekonstrukce budovy C - II“**

Zadavatel Vás na základě ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

### VYZÝVÁ

k podání nabídky pro výše uvedenou veřejnou zakázku, jejímž předmětem jsou služby spojené s výkonem stálého technického dozoru a inženýrské činnosti (dále i jen „činnost TDI“) při realizaci dodávky stavby a další samostatné dodávky interiéru - mobiliáře, vše vtahující se k investiční akci s názvem „UHK - modernizace a rekonstrukce budovy C“, dle patné legislativy. Inženýrská činnost se předpokládá v rozsahu nutném pro projednání případných změn stavby před jejím dokončením a ve fázi kolaudace stavby a jejího uvedení do užívání.

Bližší popis požadovaných činností je uveden v Příloze č. 1 této ZD „Dopřesnění specifikace předmětu smlouvy“ a v Příloze č. 2 – Návrh obchodních podmínek.

#### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Univerzita Hradec Králové  
Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III,  
IČ: 62690094,  
veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,  
nezapsaná v obchodním rejstříku

#### 2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentace je přístupná neomezeným a přímým dálkovým přístupem v elektronické podobě na <https://zakazky.uhk.cz/vz00001295>. Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 Zákona se provádějí v elektronickém nástroji.

#### 3. Lhůta pro podávání nabídek:

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **17. 04. 2023 v 09:00 hodin**.

#### 4. Způsob podávání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podávány:

Nabídky se podávají písemně a to v **českém či slovenském jazyce**, v **elektronické podobě** prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.uhk.cz/vz00001295>.

#### 5. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů:

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této VZ splní dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- základní způsobilosti
- profesní způsobilosti
- technické kvalifikace

Zákonné požadavky na způsobilosti a jejich prokázání jsou v souladu s §§ 74 – 77 a § 79 Zákona a v podrobnostech rozvedeny v bodech 4.1 - 4.3 zadávací dokumentace.

**Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- ✓ potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),



- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- ✓ potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- ✓ výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Dodavatel prokazuje splnění **profesní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 Zákona);

Dodavatel prokazuje splnění **technické kvalifikace**, která je stanovena takto:

#### A. Seznam služeb

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona zadavatel požaduje pro prokázání kritérií technické kvalifikace **seznam dvou (2) významných služeb** poskytnutých za posledních 10 let před dnem podání nabídky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl jako technický dozor stavebníka - investora objednatelům služby technického dozoru investora (též jen TDI) na stavbách s minimálními požadavky a následujícími parametry:

a) 1 (jednu) významnou službu (poskytování TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo, zejm. čl. 1, 5 a 7) na stavební zakázce, tj. **rekonstrukci či modernizaci budovy (budov) z oboru pozemních staveb, nemovitě kulturní památky<sup>1</sup>** zapsané do ústředního seznamu kulturních památek České republiky spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC a kde hodnota stavební zakázky odpovídala hodnotě min. **10 000 000,- Kč bez DPH,**

a zároveň

b) 1 (jednu) jinou významnou službu (poskytování TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo, zejm. čl. 1, 5 a 7) na stavební zakázce, tj. **rekonstrukci či modernizaci budovy (budov) z oboru pozemních staveb, spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC a kde hodnota stavební zakázky odpovídala hodnotě min. 80 000 000,- Kč bez DPH,**

#### B. Seznam techniků (klíčový tým)

Podle § 79 odst. 2 písm. c), d) zadavatel požaduje seznam osob, které se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, vč. doložení osvědčení o vzdělání/odborné praxi všech osob na těchto pozicích:

- 1) Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora (dále „TDI“), pro obor „pozemní stavby“;
- 2) Výkonný zástupce technického dozoru investora (dále „asistent TDI“), pro obor „pozemní stavby“;
- 3) Specialista pro obor „památková péče“.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet všechny 3 osoby (tzv. „klíčoví členové realizačního týmu“ nebo „klíčový tým“), které splňují následující požadavky zadavatele:

---

<sup>1</sup> viz zákon č. 20/1987 „o státní památkové péči“, ve znění pozdějších předpisů



Splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v tomto bodě prokáže uchazeč předložením seznamu členů klíčového týmu a dokladů prokazujících autorizaci jednotlivých členů realizačního týmu i jejich praxi. Ze seznamu členů realizačního týmu nebo dokladů prokazujících autorizaci musí vyplývat, že člen v bodě 6.4 Smlouvy o dílo označený jako:

1) **Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora („TDI“)**, pro obor „pozemní stavby“ (1. člen klíčového týmu):

- je autorizovaný inženýr/technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- má praxi min. 7 let při poskytování obdobných služeb<sup>[1]</sup> – tj. výkonu technického dozoru investor v rámci realizace staveb, a tento výkon realizoval na (referenční zakázky):
  - alespoň jedné stavební zakázce typu „modernizace a rekonstrukce“, v oboru pozemních staveb s investičními náklady alespoň 80 mil. Kč bez DPH,**a zároveň**
  - alespoň jedné stavební zakázce obnovy (rekonstrukce/modernizace) nemovité kulturní památky<sup>2</sup> zapsané do ústředního seznamu kulturních památek České republiky, spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC ) s investičními náklady alespoň 10 mil Kč bez DPH.

Tyto referenční zakázky musí být ukončeny, resp. zkolaudovány v období od 01/2008 do konce lhůty pro podání nabídek.

2) **Výkonný zástupce technického dozoru investora („asistent TDI“)**, pro obor „pozemní stavby“ (2. člen klíčového týmu):

- je autorizovaný inženýr/technik v oboru „pozemní stavby“, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- má praxi min. 7 let při poskytování obdobných služeb<sup>[2]</sup> – tj. výkonu technického dozoru investora či stavbyvedoucího v rámci realizace staveb, a tento výkon realizoval na alespoň jedné–stavební zakázce (referenční zakázka) typu „modernizace a rekonstrukce“, v oboru pozemních staveb, a tato byla realizována s investičními náklady alespoň 50 mil. Kč bez DPH.

Tato referenční zakázka musí být ukončena, resp. zkolaudována v období od 01/2008 do konce lhůty pro podání nabídek.

3) **Specialista pro obor „památková péče“** (3. člen klíčového týmu):

- je autorizovaný architekt v oboru „architektura“, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- má praxi min. 7 let při poskytování obdobných služeb – tj. výkonu technického dozoru investora nebo autorského dozoru projektanta v rámci realizace staveb, kdy alespoň jedna stavební zakázka (referenční zakázka) obnovy (rekonstrukce/modernizace) nemovité kulturní památky spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC byla realizována s investičními náklady alespoň 30 mil Kč bez DPH.

---

<sup>[1]</sup> Tzn. TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo

<sup>2</sup> Viz zák. č. 20/1987 „o státní památkové péči“, ve znění pozdějších předpisů

<sup>[2]</sup> Tzn. poskytování TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo



Tato referenční zakázka musí být ukončena, resp. zkolaudována v období od 01/2008 do konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel jako doklady prokazující výše uvedené požadavky v bodě B předloží:

- pro pozice č. 1 a 2 **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. Zákona, pro obor „pozemní stavby“,
- pro pozici č. 3 **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. Zákona, pro obor „architektura“; popřípadě autorizace se všeobecnou působností - § 4 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb. s číselným označením A.0,
- pro pozice č. 1, 2 a 3 podepsané **profesní životopisy jednotlivých osob**, z nichž bude zřejmé splnění požadavků na min. praxi u té které pozice a na referenční zakázky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích požadovaných dokladů a mohou je nahradit čestným prohlášením (příloha č. 3 zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

#### **6. Pravidla hodnocení nabídek podle § 115:**

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, která bude hodnocena podle těchto dílčích kritérií:

- A. Nabídková cena: Celková výše smluvní ceny v Kč bez DPH - váha 75 bodů
- B. Zkušenosti osoby, podílející se na plnění předmětu veřejné zakázky - váha 25 bodů

Pravidla pro hodnocení jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci v bodě 7.1.

V Hradci Králové

.....  
**Ing. Aleš Klicnar**  
kvestor