

# Obchodní podmínky (Smlouva o dílo) na dodávku a montáž interiéru – mobiliáře

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, vztahující se k investiční akci:

**„UHK – modernizace a rekonstrukce budovy B“**

## Smluvní strany

**objednatel:** **UNIVERZITA HRADEC KRÁLOVÉ**  
se sídlem: Rokitanského 62  
500 03 Hradec Králové

jednající rektorem prof. Ing. Kamilem Kučou, Ph.D.

zástupci v přípravě věcí smluvních a ve věcech předání a převzetí díla:

Ing. Aleš Klicnar – kvestor

Ing. Radek Šilhán – vedoucí investičního oddělení

zástupce ve věcech technických:

Ing. Radek Šilhán

IČ: 62 69 00 94

DIČ: CZ 62 69 00 94

telefon: +420 493 332 511, 493 332 551

e-mail: [ales.klicnar@uhk.cz](mailto:ales.klicnar@uhk.cz); [radek.silhan@uhk.cz](mailto:radek.silhan@uhk.cz)

a

**zhotovitel:** **Prosto interiér s.r.o.**  
se sídlem: **Němčany 307**  
684 01 Němčany

poštovní spojení: Němčany 307  
684 01 Němčany

jednající jednatelem Josefem Procházkou

zástupci v přípravě věcí smluvních a ve věcech předání a převzetí díla:

Josef Procházka - jednatel

.....

zástupce ve věcech technických:

Josef Procházka - jednatel

vedoucí montáže: Martin Schwarzer

IČ: 03171906

DIČ: CZ03171906

bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**

číslo účtu: 107-7656940267/0100

telefon: 724 070 791

e-mail: [info@prosto.cz](mailto:info@prosto.cz)

## čl. I Základní ustanovení

1/ Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a objednateli předat dílo, jeho jednotlivé části, v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla, resp. jeho jednotlivých částí.

2/ Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo, jeho jednotlivé části, převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

3/ Vlastníkem zhotovovaného díla, a to jen součástí dodávky pevně spojených se stavbou, je od okamžiku jejich montáže objednatel.

Vlastníkem zhotovovaného díla, součástí dodávky do stavby nezabudovávaných, je zhotovitel, a to až do doby protokolárního převzetí díla objednatel.

4/ Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.

5/ Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Zápisy, ve smyslu čl. II, odst. 8, této smlouvy, čl. IV, odst. 9, této smlouvy, čl. VI, odst. 6, této smlouvy, čl. IX, odst. 6 a 7, této smlouvy, případně podněty k úpravě předmětu díla, lhůt a ceny, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

Veškeré změny smlouvy musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., „o zadávání veřejných zakázek“ - v platném znění, a ostatními právními předpisy.

6/ Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

7/ Osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele a objednatele v přípravě věcí smluvních a ve věcech předání a převzetí díla, a ve věcech technických, jsou oprávněny sepsat a podepsat jménem zhotovitele a objednatele zápis o předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivé části, a v rámci toho, mimo jiné, dohodnout termín pro odstranění vad.

8/ V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

9/ Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy byl druhou stranou o to požádán způsobem dále touto smlouvou stanoveným.

10/ Místo plnění předmětu smlouvy: Hradec Králové, Náměstí Svobody, parc. č. st. 425 a parc. č. 1588 - pozemní stavební objekt „budova B“, modernizovaná a rekonstruovaná stávající část a přístavba. Stavební část akce realizuje pro objednatele samostatný zhotovitel stavby.

**11/ Zhotovitel je vůči objednateli povinen poskytnout součinnost s průběžnou koordinací zhotovované stavby zajišťovanou zhotovitelem stavby, tak aby bylo možno celé stavební dílo dokončit v požadovaném termínu.**

**čl. II**  
**Předmět smlouvy - díla**

1/ Předmětem této smlouvy je zhotovení „interiéru - mobiliáře“ při realizaci stavební akce: „**UHK – modernizace a rekonstrukce budovy B**“.

Předmět smlouvy zahrnuje jednak dodávku, montáž a instalaci prvků do stavby nezabudovaných a dále i dodávku, montáž a instalaci prvků ke stavbě pevně připojených.

2/ Akce související s touto předmětnou dodávkou je zajišťována v rámci dotačního programu: „**133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol**“ MŠMT ČR, financovaného ze státního rozpočtu ČR.

3/ Rozsah předmětu smlouvy je vymezen projektovou dokumentací pro provádění interiéru („PD interiéru“) s názvem: „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – budova B UHK, parc. č. st. 425, parc. č. 1588 – INTERIÉR“ z 11/2019, vypracovanou společností Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno. Součástí této projektové dokumentace je podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (dále jen „soupis prací“), který je provázán na podrobné technické a kvalitativní podmínky. Uvedené závazné podklady pro realizaci předmětu smlouvy viz. příloha č. 3 této smlouvy o dílo.

Jedná se o dávku a montáž vnitřního vybavení výukového objektu Filozofické fakulty UHK, v rozsahu a obsahu dle projektové dokumentace pro provádění interiéru, vč. prostorové a časové koordinace s dodávkou stavební části akce. Věcně se jedná například o vybavení nábytkem, informační a prezentační systém, sanitární doplňky, apod. Součástí prací je přesun, úprava a osazení vyjmenovaných stávajících prvků nábytku – mobiliáře (ze sousední budovy „C“ UHK). Součástí dodávky jsou i práce spojené s úpravou nábytku pro osazení koncových prvků a rozvodů technického zařízení budov (vodovod, kanalizace, vzduchotechnika, měření a regulace, silnoproudé a slaboproudé rozvody, audiovizuální technika apod.).

4/ Zhotovitel dle této smlouvy o dílo je povinen vykázat přiměřenou součinnost ke zhotovení stavební části předmětné akce. Tato stavební část akce (dále i „stavba“) je realizována dle projektové dokumentace pro provádění stavby, vč. její dokladové části („DPS“) s názvem: „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – budova B UHK, parc. č. st. 425, parc. č. 1588“ z 11/2019 až 01/2020, vypracované společností Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno. Dále je stavba realizována dle příslušného pravomocného stavebního povolení („stavební povolení“), dle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a její dokladové části („DSP“). Uvedené závazné podklady pro realizaci předmětu smlouvy viz příloha č. 2 této smlouvy o dílo.

5/ Mimo všechny definované činnosti patří do předmětu dodávky i následující práce a činnosti:

- provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provedení atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků v průběhu dodávky (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
- odvoz a likvidace všech obalů a dalších odpadů vzniklých při vlastní montáži díla, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení dokladů PD pro stavební povolení (např. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje z 15. 4. 2019) a ostatních dokladů (doklady k PD pro provádění stavby),
- vypracování dílčí výrobní či jiné technické dokumentace nutné pro realizaci dodávky, včetně předložení souvisejících technických a technologických předpisů výrobců a dodavatelů materiálů a prvků.

6/ Předmětem plnění není zhotovení stavební části akce.

7/ Předmět smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle změněn. Změna předmětu smlouvy je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě (viz čl. I, odst. 5, této smlouvy).

8/ Projednávání veškerých změn díla bude zdokumentováno formou „změnových listů“. Změnové listy vždy zpracuje zhotovitel a za zhotovitele potvrdí vedoucí montáže. Po následném potvrzení zástupcem projektanta vykonávajícím autorský dozor bude změnový list za objednatele potvrzovat technický dozor objednatele, a zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických.

Přílohou návrhu změnového listu musí být též technická dokumentace změny (projektová, výrobní, technický zakres, apod.) v tištěné podobě, písemné zdůvodnění předkládané změny vůči smluvnímu předmětu plnění a položkový rozpočet změny s výpočtem výměr.

### **čl. III** **Lhůty plnění**

1/ Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo (postup dle čl. XIX, odst. 7/ této smlouvy o dílo).

2/ Zhotovitel je povinen zahájit výrobní práce na díle a řádně v nich pokračovat neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. Termíny zahájení a dokončení montáže, pro jednotlivé fáze montáže, jsou následující:

a) pro 1. fázi montáže - montáž prvků „s funkčním propojením“:

- zahájení montáže 1. fáze, díl a) učebny a posluchárny (výčet prvků viz investiční část soupisu prací, Díl a) ).....15. 11. 2021,
- **ukončení montáže 1. fáze, díl a) učebny a posluchárny.....5. 12. 2021,**
- zahájení montáže 1. fáze, díl b) knihovna, jednací místnost a bufet (výčet prvků viz investiční část soupisu prací, díl b)).....6. 12. 2021,
- **ukončení montáže 1. fáze, díl b) knihovna, jednací místnost a bufet .....31. 1. 2022,**

s tím, že prvky „s funkčním propojením“ jsou prvky dodávky dle této smlouvy, které je nutno instalovat a propojit s funkcemi jednotlivých oborů technických zařízení budov stavby (vodovod, kanalizace, vzduchotechnika, měření a regulace, silnoproudé elektroinstalace, slaboproudé elektroinstalace, audiovizuální technika, apod.) v době provádění stavby.

b) pro 2. fázi montáže - montáž „ostatních prvků“:

- zahájení montáže 2. fáze (výčet prvků viz investiční část soupisu prací, díl c) a neinvestiční část soupisu prací) .....16. 3. 2022,
- **ukončení montáže 2. fáze .....16. 5. 2022,**

s tím, že termín zahájení montáže je podmíněn stavební připraveností stanovenou v čl. XI, odst. 3/, této smlouvy o dílo a protokolárním předáním a převzetím místa montáže. Ve vazbě na tuto skutečnost si objednatel vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení této 2. fáze montáže.

3/ **Termínem dokončením díla je den ukončení 2. fáze montáže** dle odst. 2/, písm. b), tohoto článku smlouvy.

4/ Vyšší moc je výjimečná událost nebo okolnost: kterou smluvní strany nemůžou ovládat, proti které smluvní strany nemohly rozumně učinit opatření před uzavřením této smlouvy, které se po jejím vzniku nemohly smluvní strany účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze v podstatné míře přičíst ani jedné ze smluvních stran.

Za vyšší moc se v tomto smyslu považují zejména:

- živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.),
- válečný stav,
- občanské nepokoje,
- pozastavení či zastavení financování stavby z prostředků státního rozpočtu.

5/ Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě deseti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

6/ Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

7/ Prodlení zhotovitele se splněním termínu předání a převzetí díla o dobu delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8/ Smluvní strany si mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

9/ Vícepráce a méněpráce (tj. vyšší dodávky nebo nižší dodávky zboží), jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení dle této smlouvy o dílo.

10/ Nejdéle do 5 - ti pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla bude vyklizeno místo určené k montáži využívané zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### **čl. IV** **Cena díla**

1/ Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této smlouvě činí:

Cena celkem bez DPH	8 730 903,- Kč
<u>DPH 21.%</u>	<u>1 833 490,- Kč</u>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>10 564 393,- Kč</b>

***slovy: deset milionů pět set šedesát čtyři tisíc tři sta devadsát tři korun českých včetně daně z přidané hodnoty.***

2/ Cena za zhotovení díla je podrobněji členěna v soutěžní nabídce zhotovitele (viz. Příloha č. 1 této smlouvy o dílo).

3/ Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění, o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) jako **cena nejvýše přípustná**. Změna sjednané ceny je možná pouze a jen, dojde-li před podpisem smlouvy nebo v průběhu realizace veřejné zakázky k zákonným změnám sazeb DPH. Tímto není dotčeno použití ustanovení čl. V, odst. 9, této smlouvy.

**4/ Pro obsah sjednané ceny je rozhodující oceněný „soupis prací“, který je provázán na podrobné technické a kvalitativní podmínky.**

Podrobné technické a kvalitativní podmínky jednotlivých položek soupisu prací, resp. podmínky k provedení jednotlivých prvků dodávky interiérového vybavení dle této smlouvy, jsou dány v příslušné PD interiéru (viz. čl.II, odst. 3/ této smlouvy), zejména: výpisy jednotlivých prvků - výrobků (výkresy č.: 501, 502, 503, 504, 505, 507 a 508) vč. úvodních ustanovení těchto „výpisů“ týkajících se specifikace povrchových úprav, obecných zásad nebo obecných popisů

pro provádění prací, a dále i souvisejícími texty kapitoly „D. - Požadavky na dodávané materiály, jejich provedení, povrchovou úpravu“ průvodní souhrnné technické zprávy (výkres č. 101).

5/ Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Cena jednotlivých položek soupisu prací obsahuje i doprovodné náklady na jejich montáž (zabudování), kterou je pro prvky těchto položek potřeba provést vzhledem k umístění a návaznosti těchto prvků na navazující konstrukce, tj. nutné přizpůsobení dodávaných věcí či konstrukcí.

6/ Sjednaná cena obsahuje i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví ve lhůtě dvou let od podpisu této smlouvy.

Rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám v uvedené lhůtě.

7/ Dojde-li z důvodů na straně objednatele k plnění později než ve dvou let od podpisu této smlouvy, bude smluvní cena za zbývající plnění dle této smlouvy upravena o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

Zvýšení ceny dle předchozí věty bude provedeno o prostý součet míry inflace, vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Pro vyloučení pochybností platí, že k meziročnímu nárůstu inflace za rok, v němž končí platnost pevnosti ceny, se nepřihlíží.

8/ Nebude-li možno vícepráce, které budou odsouhlaseny ve změnových listech postupem dle čl. II, odst. 8, ocenit dle položek nabídkového rozpočtu pak budou práce oceněny následujícím způsobem:

- cena víceprací bude stanovena jako cena obvyklá na trhu - doložená třemi nabídkami různých dodavatelů, případně jejich katalogovými cenami včetně 10% přírůžky zohledňující náklady, výrobní a správní režii a zisk zhotovitele.

9/ V případě dodatečných změn prací má objednatel právo snížit rozsah plnění, dle této smlouvy, o práce neprovedené, které nejsou nezbytně nutné pro budoucí užívání díla.

10/ Cena díla vyjadřuje ocenění prací a dodávek, které jsou hrazeny z investičních a neinvestičních prostředků.

Investiční část z celkové ceny za dílo (INV) činí 3 130 495,- Kč vč. DPH.

Neinvestiční část z celkové ceny za dílo (NEINV) činí 7 433 898,- Kč vč. DPH.

## **čl. V** **Platební podmínky**

1/ Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

2/ Cena za dílo, a to jen za součásti zabudovávané, bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně.

Cena za dílo, za součásti nezabudovávané, bude uhrazena po úplném dokončení díla a po jeho předání a převzetí objednatelem.

3/ Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do druhého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě.

Objednatel je povinen se k tomuto „soupisu“ vyjádřit nejpozději do 6 - ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se „soupisem“) a po

odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15 - tého dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

4/ Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, bude faktura vrácena a zhotovitelem vystavena nová a to na práce a dodávky odsouhlasené objednatelem.

5/ Součástí fakturace, resp. součástí soupisu provedených prací, nemohou být výrobky a konstrukce nezabudované nebo nedodané na místo jejich užívání určené projektovou dokumentací.

6/ Fakturace za každou provedenou činnost bude vždy dělena na samostatné faktury vystavované na krytí z investičních prostředků a samostatné faktury na krytí z neinvestičních prostředků, v souladu s členěním nabídkového rozpočtu.

7/ Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dnů ode dne doručení.

8/ Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí vždy obsahovat jako přílohu soupis provedených prací oceněný a odsouhlasený podle dohodnutého způsobu.

9/ Pokud plnění dle této smlouvy bude podléhat režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH, bude zhotovitel postupovat dle uvedeného znění zákona. Faktury pak budou vystaveny bez DPH, ale bude na nich vyčíslena příslušná sazba DPH.

10/ V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti pak počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

## **čl. VI** **Povinnosti zhotovitele**

1/ Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2/ Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

3/ Dílo bude zhotoveno v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, a hygienickými předpisy, platnými českými technickým normami (ČSN), a veškerými platnými obecně závaznými právními předpisy a zákony ČR.

4/ Zhotovitel prověří předanou projektovou dokumentaci stavby (viz. čl. II, odst. 4/ této smlouvy).

Tato prověrka bude, mimo jiné, zaměřena i na kontrolu vzájemné kompatibility a funkčnosti s ostatními prvky stavby, dále na kontrolu návrhu konkrétních dimenzí a umístění přípojovacích bodů technických médií stavby (voda a kanalizace, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, AV technika, apod.), vše pro zabudovávané „prvky s funkčním propojením“.

Zhotovitel vyhotoví o této kontrole písemnou zprávu, kterou předá objednateli v termínu do 30 - ti dnů od účinnosti této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**Případné dílčí revize koordinačních výkresů PD interiéru** (např.: podrobné půdorysy jednotlivých podlaží – výkresy č. 301 až 326 a výkres „zásady umístování prvků“ – výkres č. 401) **s uvedenou konkrétní polohou přípojovacích bodů technických médií dodávky**

**stavby si v případě potřeby, na své náklady, zpracuje zhotovitel dle této smlouvy o dílo - zhotovitel vnitřního vybavení interiéru.** Zde se přitom jedná o výrobní dokumentaci dle ustanovení čl. II, odst. 5/, této smlouvy.

Tuto technickou dokumentaci nebo písemné potvrzení o platnosti původních koordinačních výkresů projektové dokumentace pro provádění interiéru (viz. čl. II, odst. 3/ této smlouvy) předá zhotovitel objednateli v termínu do 30-ti dnů od účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5/ Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

6/ Zhotovitel je povinen akceptovat dílčí změny v předmětu plnění díla (dodatečné změny v projektové dokumentaci pro provádění díla nebo dodatečné změny uvedené v zápisech v montážním deníku) požadované objednatelem v průběhu provádění.

Tyto změny provede zhotovitel jako dodatečné práce, v návaznosti na čl. I, odst. 5, této smlouvy, nebo na základě samostatné objednávky od objednatele.

7/ Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, **je povinen zkontrolovat technickou část zadávací dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na každé ucelené části díla - např. pro jednotlivé typy prvků interiéru,** a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky předané dokumentace, včetně předložení návrhů na jejich odstranění a vymezení případného dopadu na předmět a cenu díla.

8/ Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření, a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9/ Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení a dalších rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a organizací vtahujících se k předmětnému dílu, které byly předány v rámci projektové dokumentace.

10/ Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

11/ Zhotovitel umožní výkon činností technického dozoru investora („**TDI**“), autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatele (dále jen „**koordinátora BOZP**“), v rozsahu jejich příslušných „oprávnění“.

12/ Zhotovitel navrhuje k jednotlivým prvkům, zařízením a přístrojům zabudovaným do stavby nosné, spojovací, a podobné prvky a pojedná je jako součást výrobní dokumentace. Tyto pomocné konstrukce a prvky jsou zahrnuty do ceny dodávky či montáže těchto prvků.

13/ Zhotovitel poskytne přiměřenou součinnost pro montáž koncových prvků některých dalších dodávek, především stavebních (vč. jejich montáží), která bez dokončení interiérového vybavení nebylo možno dodat a nainstalovat.

Zhotovitel je povinen navrhnout a provést úpravy svých výrobků pro zajištění bezproblémové a komfortní instalace počítačových a audiovizuálních prvků, zařízení zdravotně technických instalací, apod. (např. dodatečné průchodky pro vedení kabelových instalací, vývrty apod.).

## **čl. VII**

### **Kvalitativní podmínky, kontroly, zkoušky a revize**

1/ Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet kvalitativní podmínky, které jsou vymezeny právními předpisy a technickými normami souvisejícími s předmětem plnění. Kvalitativní



podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení těchto podmínek může být důvodem pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která tímto zhotoviteli vznikla.

2/ Při realizaci vybavení interiéru - díla mohou být použity pouze takové materiály, výrobky a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých materiálů, výrobků a technologií, prohlášeními „o vlastnostech“ jednotlivých materiálů a výrobků, příp. certifikáty či atesty.

3/ Výrobky, materiály a konstrukce použité zhotovitelem pro realizaci díla budou, mimo jiné, splňovat i požadavky na stavby uvedené v § 156 stavebního zákona.

**4/ Při realizaci dodávky – díla mohou být použity pouze takové výrobky, materiály a konstrukce, které splňují technické a kvalitativní podmínky zadávací dokumentace.**

5/ Splnění požadavků na výrobky, materiály a konstrukce uvedených v odst. 2 až odst. 4 tohoto článku smlouvy (dále jen „**technické a kvalitativní požadavky**“) bude dále – souběžně prokazováno vždy i technickými listy jejich výrobců a dodavatelů.

6/ Všechny doklady prokazující splnění technických a kvalitativních požadavků uvedených v odst. 2 až odst. 4 tohoto článku smlouvy bude zhotovitel předkládat objednateli průběžně po celou dobu provádění díla.

**7/ Zhotovitel dále zajistí, včasné předkládání vzorků a prototypů určených k dodávkám, montáži a zabudování do stavby. Tyto vzorky budou předkládány k odsouhlasení objednateli vždy před zajištěním jednotlivých typů prvků dodávky.**

Zástupcem objednatele odsouhlasené vzorky budou ponechány po dobu provádění díla na sjednaném místě v místě montáže, pro případ sporů.

8/ Zhotovitel je pro objednatele povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření, revizí apod., předepsanými zvláštními právními předpisy, a neprodleně po provedení každé zkoušky předložit objednateli a „TDI“ protokoly o jejich výsledcích.

9/ V rámci přejímacího řízení mezi objednatelem a zhotovitelem stavby bude zhotovitel stavby zajišťovat komplexní vyzkoušení funkčnosti stavby, s důrazem na prověření funkce technologie systémů technických zařízení budov (systémy „TZB“).

Zhotovitel - zhotovitel vnitřního vybavení interiéru je povinen vykázat přiměřenou součinnost k provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti stavby zajišťovaným zhotovitelem stavby.

## **čl. VIII**

### **Povinnosti zhotovitele v místě realizace dodávky**

1/ Ke dni účinnosti smlouvy o dílo zhotovitel stanoví, vhodnou písemnou formou, osobu pověřenou vedením dodávky na místě realizace dodávky - **vedoucího montáže**. Tato osoba je, mimo jiné, povinna za zhotovitele vést montážní deník.

2/ Vedoucí montáže bude v době provádění montážních prací trvale přítomen na místě realizace dodávky. U této osoby zhotovitele bude po dobu provádění montážních prací uložen montážní deník.

3/ Tým vedoucího montáže zhotovitele bude zajišťovat, nad rámec ostatních povinností zhotovitele uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, zejména následující povinnosti zhotovitele v rámci realizace díla:

- zajištění včasného předkládání vzorků a prototypů určených k dodávkám, montáži a zabudování do stavby,
- předkládání podrobných měsíčních soupisů provedených prací a dodávek – po jednotlivých položkách nabídkového rozpočtu,
- přebírání systematické evidence projektové dokumentace interiéru (PD interiéru), podle níž je předmět smlouvy realizován,
- přebírání systematické evidence projektové dokumentace stavby, s níž je provádění předmětu smlouvy koordinováno,
- předkládání dokumentů dílčí výrobní či jiné technické dokumentace zhotovitele, nutné pro realizaci předmětu smlouvy, ke kontrole a odsouhlasení autorskému dozoru projektanta a objednateli,

a dále následující činnosti po dokončení stavebních prací:

- spolupráce při přípravě a zabezpečení veškerých podkladů pro kolaudaci stavby zajišťovanou objednatelem,
- spolupráce při zabezpečení případného povolení k předčasnému užívání stavby nebo jejích částí včetně spolupráce při zajištění všech potřebných dokladů objednatelem,
- zajištění splnění požadavků z kolaudačního řízení, tj. zajištění neprodleného odstranění případných závad bránících bezpečnému užívání celého stavebního díla vlivem realizace předmětu smlouvy dle této SoD,
- zajištění zaškolení pracovníků objednatele,
- zajištění odstranění vad a nedodělků z předání a převzetí díla,
- spolupráce při zajištění a kompletaci podkladů pro zápis dodaných dodávek do účetní evidence dlouhodobého investičního majetku objednatele,
- zajištění provedení závěrečného vyúčtování díla,
- zajištění předání podkladů pro vypořádání finanční záruky - garance za řádné splnění díla a plnění záručních podmínek.

4/ Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení montáže na místě dodávky „montážní deník“. Tento deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod., přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do deníku zapisovat.

Povinnost vést montážní deník končí předáním a převzetím díla ze strany objednatele. V případě výskytu závad z přejímacího řízení díla, končí povinnost vést montážní deník až dnem jejich úplného odstranění. Rozhodný je termín, který nastane nejpозději.

## čl. IX

### Součinnost objednatele

1/ Objednatel bude pravidelně organizovat kontrolní dny realizace stavby spojené s kontrolou přípravy a realizace dodávky dle této smlouvy a na tyto dny vysílat svého odpovědného pověřeného zástupce.

2/ **Objednatel pověřil výkonem technického dozoru** pana Libora Matouška, IČO 66812585 (dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDI**“). Jednotlivé pověřené osoby TDI sdělí objednatel zhotoviteli při protokolárním předání místa montáže (jména pracovníků TDI a jejich kontakty budou součástí tohoto „protokolu“).

Výše uvedená pověřená organizace je oprávněna vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a pro objednatele se zhotovitelem připravit podklady pro uzavření nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla. TDI zastupuje objednatele v době jeho nepřítomnosti při prováděných zkouškách, kontrolách, inspekcích apod.

Pracovníci technického dozoru objednatele **nejsou** oprávněni činit při své činnosti kroky, které by vedly ke změně smlouvy o dílo a změně podmínek dodávek dle této smlouvy bez souhlasu zástupce objednatele.

3/ Pro účely kontroly průběhu provádění díla, organizuje objednatel, kontrolní dny - v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly prací, nejméně však jedenkrát měsíčně, nejčastěji jednou týdně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně tři pracovní dny před jeho konáním.

Pro kontrolní dny v přípravné fázi provádění díla (koordinace dodávek a výroba prvků) budou četnosti jednání stanoveny přiměřeně.

4/ Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci zhotovitele pověřeni vedením dodávky. V případě potřeby zajistí zhotovitel účast odpovědných zástupců svých speciálních dodávek, řemesel či dodavatelů.

5/ Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo život nebo zdraví třetích osob.

6/ Zápisy v montážním deníku učiněné technickým dozorem objednatele jsou závazné pouze ve smyslu potvrzení běžných záznamů dodávky, tj. potvrzení souladu průběhu dodávky s projektovou dokumentací, technologickými postupy, časovým harmonogramem, apod..

Na veškeré zápisy v montážním deníku (obsah zápisů) které směřují k potřebě změny smlouvy (popisují změny oproti schválené projektové dokumentaci – vícepráce, méněpráce, aj.), je oprávněn reagovat pouze zástupce objednatele ve věcech technických.

7/ Zápisy v montážním deníku učiněné zhotovitelem, na základě kterých by vznikaly budoucí nároky na změnu smlouvy (vč. změny ceny) musí být ve stavebním deníku celé podtrženy a označeny nadpisem „změna oproti smlouvě“, jinak jsou neplatné v části „důvodu ke změně“. Tím není narušeno ustanovení čl. I. odst. 5, této smlouvy.

8/ Výkon činností koordinátora BOZP (dále je „**KOO BOZP**“) vykonává pro objednatele společnost PREPO-TEAM s.r.o., IČO: 25954580. Jednotlivé pověřené osoby KOO BOZP sdělí objednatel zhotoviteli při protokolárním předání místa montáže (jména pracovníků KOO BOZP a jejich kontakty budou součástí tohoto „protokolu“).

## **čl. X**

### **Projektová dokumentace, technické podklady**

1/ Objednatel předal zhotoviteli při podpisu smlouvy 1 x tiskopis níže uvedených podkladů pro realizaci dodávky vnitřního vybavení interiéru:

- projektovou dokumentaci pro provádění interiéru („**PD interiéru**“) s názvem: „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – budova B UHK, parc. č. st. 425, parc. č. 1588 – INTERIÉR“ z 11/2019, vypracovanou společností Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno, včetně soupisu prací a navazujících technických a kvalitativních podmínek (vše viz příloha č. 3 této smlouvy dílo).

2/ Nejsou-li v některých případech položek soupisu prací, resp. ani v navazujících podrobných technických podmínkách, vymezeny technické charakteristiky a požadavky na výrobek nebo hmoty, použijí se k provedení díla standardní materiály a výrobky ke konkrétnímu účelu zpravidla používané, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## čl. XI Místo určené k montáži

1/ Pro 2. fázi montáže – montáž „ostatních prvků“ dle této smlouvy o dílo je objednatel povinen předat zhotoviteli místo určené k montáži - vnitřní prostory stavebního objektu „budova B“ nebo ucelenou část těchto prostor (např. jednotlivé rozhodující typy místností nebo jednotlivá podlaží budovy), vše se stavební připraveností stanovenou v odst. 3/ tohoto článku smlouvy. Splnění tohoto termínu předání místa k montáži je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.

2/ O předání a převzetí místa montáže dle odst. 1/ tohoto článku smlouvy vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání místa montáže se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

3/ V době předání a převzetí místa 2. fáze montáže musí být převážně dokončeny stavební práce, proveden hrubý úklid pro stavebních pracech, a místo montáže, resp. předávané prostory stavby, musí vykazovat přiměřenou vlhkost. Za přiměřenou se považuje vzdušná vlhkost nepřevyšující 60%.

Vzdušnou vlhkost měří zhotovitel (měření je zhotovitel oprávněn provést ve třech po sobě jdoucích pracovních dnech) a předkládá, v případě závad, výsledky měření objednateli, který rozhodne o novém datu zahájení montáže.

Objednatel je oprávněn vyžadovat montáž zboží i v případě překročení hodnoty vzdušné vlhkosti, ale v tomto případě nenese zhotovitel odpovědnost za vady na díle vlhkostí způsobené.

4/ Zhotovitel bere na vědomí, že 1. fáze montáže dle této smlouvy o dílo - montáž prvků „s funkčním propojením“ bude probíhat za provozu zhotovitele stavby v místě dodávky, např.: při provádění kompletačních a další dokončovacích prací ze strany zhotovitele stavby (např. osazování a zprovoznování koncových prvků silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, AV techniky, apod.).

5/ Objednatel, prostřednictvím zhotovitele stavby, poskytne v době do protokolárního předání místa montáže, v rámci objektu „budova B“:

- uzamykatelné místností pro skladování nezabudovaného materiálu a prvků o celkové podlahové ploše cca 30m<sup>2</sup>.

6/ Do doby předání díla ručí za zhotovitel za dodané zboží.

7/ Objednatel je povinen zabezpečit pro zhotovitele přívod nezbytných energií. Zhotovitel objednateli uhradí náklady na dodávku těchto energií do předání díla, na základě faktury.

8/ Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, pak platí, že zhotovitel je oprávněn provádět dodávku a montáž každý pracovní den v době od 7.00 hod. do 15.30 hod, nedojde-li k jiné vzájemné dohodě.

## čl. XII Splnění smlouvy a předání celého díla

1/ Splněním dodávky vnitřního vybavení interiéru (viz předmět této smlouvy) se rozumí úplné a řádné dokončení celého díla, předání dokladů dle odst.7/ tohoto článku smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla. Dílo bude považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II této smlouvy a v ostatních ustanoveních této smlouvy, nebo později sjednaných dle této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně, tj. bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.

2/ Dílo je provedeno řádně tehdy, odpovídá-li rozsahu a kvalitě dohodnuté v této smlouvě.

3/ Zhotovitel vyzve minimálně 10 pracovních dnů před stanoveným termínem předáním díla objednatel k prohlídce díla za účasti zástupce zhotovitele a objednatel. Zahájení této prohlídky se bude konat nejpozději 3 pracovní dny před stanoveným termínem předáním díla. K datu zahájení prohlídky díla zhotovitel dílo zprovozní, a předá objednateli a TDI všechny požadované doklady související s předávacím a převímacím řízením. Na základě této prohlídky, ke dni ukončení prohlídky, bude sepsán soupis nedodělků a vad díla.

Pokud má dílo, ke dni ukončení prohlídky, alespoň jednu vadu bránící užívání díla nebo množství dílčích drobných vad nebo nedodělků, které ve výsledku též brání užívání díla, pak se dílo nepovažuje za způsobilé jeho předání a převzetí.

4/ O předání a převzetí předmětu díla bude pořízen zápis – „**protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíše obě smluvní strany.

5/ Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol o předání a převzetí díla obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.

6/ Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 - ti dnů ode dne předání a převzetí díla.

7/ Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převímacího řízení zejména tyto doklady:

- soupis jednotlivých prvků skutečného provedení dodávky po jednotlivých místnostech, v případě nastalých změn technického řešení i kopii technické dokumentace skutečného provedení,
- zápisy a výsledky předepsaných měření, a jiné doklady požadované stavebním povolením a souvisejícími „rozhodnutími“ dotčených orgánů státní správy,
- zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud jsou pro některé prvky dodávky obvyklé,
- doklady o prokázání splnění „technických a kvalitativních požadavků“ na výrobky, materiály a zařízení použité zhotovitelem ke zhotovení předávaného díla, předepsaných a smluvně dohodnutých dle čl. VII, odst. 2 až 4, této smlouvy, ve formě závěrečné - souhrnné evidence dokladů,
- seznam zboží nebo zařízení, které jsou součástí díla, jejich, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- zápisy o zaškolení obsluhy, pokyny a podmínky pro údržbu dodaného zboží,
- montážní deník (y),
- seznam poddodavatelů dle čl. XVI, odst. 1/, této smlouvy,
- **doklad o bankovní záruce dle čl. XIII, odst. 10**, této smlouvy.

8/ Nedoloží - li zhotovitel požadované doklady nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

### **čl. XIII** **Záruční lhůty, zajištění závazku**

1/ Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

2/ Záruční lhůta je stanovena v délce **36 kalendářních měsíců**.

3/ Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

4/ Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **36 kalendářních měsíců**.

5/ Počátek běhu záruční doby, a to i pro dodávky uvedené v odst. 4/ tohoto článku smlouvy, nastává dnem podpisu „protokolu o předání a převzetí díla“ oběma smluvními stranami.

6/ Objednatel je povinen vady v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují.

**V případech, kdy se bude jednat o vadu, která bude bránit řádnému užívání díla, případně bude hrozit nebezpečí škody velkého rozsahu, tak se jedná o „havárii“.**

7/ Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 - ti dnů, **v případě havárie do dvou pracovních dnů**, po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Současně musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

8/ Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 20 - ti dnů, **v případě havárie do tří pracovních dnů**, po obdržení reklamace je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9/ Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde - li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 - ti dnů, **reklamovaná havarijní vada do 5-ti pracovních dnů**, ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

10/ Jako zajištění závazků vyplývajících pro zhotovitele z poskytnuté záruky za jakost je zhotovitel povinen opatřit objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla bezpodmínečnou neodvolatelnou bankovní záruku s plněním na první výzvu ve výši 500 000,- Kč. Tato bezpodmínečná neodvolatelná bankovní záruka musí být platná po celou dobu poskytnuté záruky podle této smlouvy, nebude-li záruční doba prodloužena. Tato bankovní záruka skončí 15.-tý den po uplynutí záruční doby či prodloužené záruční doby a nesmí být omezena žádnými jinými podmínkami. V případě, že objednateli vznikne peněžitý nárok vůči zhotoviteli či mu vzniknou náklady v důsledku neplnění povinností zhotovitele, je oprávněn z této bankovní záruky uspokojit svoje nároky.

#### **čl. XIV**

#### **Záruční a pozáruční servis**

1/ Zhotovitel je povinen v průběhu záruční doby provést na základě písemné výzvy objednatele jedenkrát ročně servisní prohlídku díla, při níž provede základní servisní úkony, tj. zejména:

- seřízení volného kování, případně jeho promazání,
- utažení spojovacích prvků.

Jedná se o bezplatný servis v době záruky.

2/ Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 5 - ti let ode dne předání a převzetí díla dodat objednateli za úplaty zboží se stejnými technickými a kvalitativními parametry.

3/ Zhotovitel je povinen minimálně po dobu dvou let ode dne uplynutí posledního dne záruční lhůty zabezpečit pro objednatele za úplatu pozáruční servis spočívající zejména v:

- výměně vadných částí zboží,
- seřízení volného kování,
- utažení spojovacích prvků.

4/ Zhotovitel je povinen provést pozáruční servis v termínu nejpozději do 30 - ti kalendářních dnů od písemného vyzvání objednatelem.

#### **čl. XV** **Pojištění zhotovitele**

1/ Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

2/ Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty v ceně.

3/ Zhotovitel do 10 - ti pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo prokáže předložením kopie smlouvy, že je pojištěn - ve prospěch zadavatele a uzavřel pojištění na dodávku, která je předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude minimálně ve výši ceny za dílo dle čl. IV, odst. 1, této smlouvy, vč. DPH. Toto pojištění bude zahrnovat zejména pojistná nebezpečí provozní (poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků, apod.) a pojistná nebezpečí zcizení jednotlivých prvků nebo částí nebo celé dodávky třetí osobou. Tato pojistná smlouva bude zhotovitelem udržována po celou dobu plnění předmětu smlouvy a případná náhrada škody, za kterou odpovídá zhotovitel, bude hrazena z tohoto pojištění.

#### **čl. XVI** **Dodavatelský systém**

1/ Při přejímacím řízení předloží zhotovitel objednateli seznam poddodavatelů pomocí kterých realizoval dílo (jako informaci objednateli pro možnost budoucího sjednání pozáručního servisu). Tato informace bude obsahovat seznam jednotlivých částí díla – typů výrobků realizovaných poddodavatelem zhotovitele a stručné identifikační a kontaktní údaje příslušných poddodavatelů (obchodní název, IČ, a kontaktní osobu ve „věcech technických“).

#### **čl. XVII** **Důsledky porušení smluvních ujednání**

1/ Pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluvenému termínu předání a převzetí díla dle čl. III, odst. 4, této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

2/ Pokud prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle čl. III, odst. 4, přesáhne čtrnáct dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.

3/ Pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluvenému termínu vyklizení místa určeného k montáži dle čl. III, odst. 12, této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

4/ Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v protokole o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení.

5/ Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení.

6/ Pokud zhotovitel neodstraní **havarijní vadu** ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **5.000,- Kč** za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení

7/ Dále mohou být smluvní pokuty uplatněny za **opakované porušení technických a kvalitativních podmínek** v průběhu realizace stavby, tj. zejména za:

- dodání výrobků, materiálů a konstrukcí nespňující předepsané a smluvně dohodnuté „technické a kvalitativní požadavky“ dle čl. VII, odst. 2/ až 4/, této smlouvy,
- neprovádění kontrolních zkoušek a měření,
- nedodržování technologických předpisů,
- nedodržování řádného vedení montážního deníku.

8/ V případech uvedených v odst. 7/ tohoto článku smlouvy může být objednatelem vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši **10.000,- Kč** za každý případ.

9/ Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Objednatel může smluvní pokutu započítat oproti splatné peněžitě pohledávce zhotovitele, případně na složenou bankovní záruku.

10/ Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

11/ V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny za dílo, resp. v případě prodlení objednatele s uhrazením oprávněných a formálně správných faktur zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý případ a každý započatý den prodlení.

## **čl. XVIII**

### **Odstoupení od smlouvy**

1/ Objednatel i zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena.

2/ V případě odstoupení objednatele od smlouvy, náleží zhotoviteli cena již provedených prací, na které má na základě smlouvy nárok.

3/ Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy za podmínek ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku, nebo při podstatném porušení této smlouvy zhotovitelem.

**Podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem je zejména:**

- závažné nebo opětovné nedodržení kvality provádění díla (prací), nebo,
- opětovné nedodržení termínů nebo opětovné porušení jiných podmínek v této smlouvě uvedených nebo z ní vyplývajících.

4/ Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy, jestliže byl na zhotovitele prohlášen konkurz, povoleno vyrovnání nebo ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy pokud zhotovitel neprokáže, že je pojištěn - ve prospěch objednatele a uzavřel pojištění na dodávku interiéru - mobiliáře, která je předmětem díla (dle čl. XV, odst. 3/, této smlouvy o dílo).

5/ Objednatel je dále oprávněn odstoupit od části nebo celého předmětu smlouvy také též za předpokladu že související dotační projekt MŠMT ČR bude ukončen, nebo za předpokladu, že



skutečná výše poskytnuté dotace ze státního rozpočtu bude nižší než vstupní hodnota této finanční částky uvedená v příloženém „rozhodnutí o poskytnutí dotace“ (v příloze č. 5 k SoD).

6/ Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na náhradu prokazatelné škody vzniklé porušením smlouvy, a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně. Právo na náhradu škody neplatí tam, kde dojde k odstoupení objednatele od smlouvy v důsledku porušení povinností ze strany zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení.

### **čl. XIX** **Ustanovení závěrečná**

1/ Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., „o finanční kontrole“ - ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude též zhotovitel požadovat po svých dodavatelích.

**Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat doklady související s plněním této zakázky nejméně do 31. 12. 2032.**

2/ Zhotovitel je povinen vykonávat svou činnost dle této smlouvy tak, aby byly  **dodrženy závazné údaje uvedené ve formuláři „rozhodnutí o poskytnutí dotace“** státního rozpočtu ČR a dle případných návazných změn tohoto rozhodnutí vydaných správcem dotačního programu - MŠMT ČR v průběhu realizace předmětného díla (stavby). Formulář určuje podmínky a pokyny pro dotování akce ze státního rozpočtu.

3/ Formulář „rozhodnutí o poskytnutí dotace“ je přílohou č. 4 této smlouvy o dílo. Případné následné změny tohoto rozhodnutí objednatel zašle zhotoviteli (souběžně na kontaktní e-mail a fax) do tří pracovních dnů od vzniku těchto případných změn.

4/ Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

5/ Zhotovitel potvrzuje, že se na zpracování jeho nabídky nepodílel zaměstnanec objednatele či člen statutárního orgánu kupujícího, statutární orgán objednatele, člen řídicího orgánu objednatele, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky; Zhotovitel rovněž prohlašuje, že s ohledem na plnění na základě své nabídky není ve střetu zájmu (viz ustanovení § 44 zák. č. 134/2016 Sb. ve znění novel).

6/ Zhotovitel prohlašuje, že veškeré práce na plnění této smlouvy budou prováděny v souladu s pracovněprávními předpisy (zejména při odměňování, organizaci pracovní doby, doby odpočinku, pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), že všichni cizí státní příslušníci, kteří se budou podílet na plnění smlouvy splňují podmínky pobytu a výkonu příslušné výdělečné činnosti cizinců (tedy zejm. mají potřebná povolení k pobytu na území České republiky, pracovní povolení, atp.) a že všechny osoby podílející se na plnění smlouvy jsou řádně vedeny v příslušných registrech (vztahujících se zejm. k agendě daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení). Zhotovitel rovněž prohlašuje, že jako poddodavatelé budou k plnění smlouvy využívány výhradně právnické či fyzické osoby s příslušným oprávněním k podnikání. Zhotovitel podpisem této Smlouvy též čestně prohlašuje, že vůči němu není orgánem veřejné moci zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo zákona č. 198/2009 Sb., antidiskriminační zákon, ve znění pozdějších předpisů a že řádně a včas splní finanční závazky vůči svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění

poskytnutá k plnění veřejné zakázky v souladu se Smlouvou uzavřenou s poddodavatelem. Porušení povinnosti uvedené v tomto článku je porušením Smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

7/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran, není-li podepsáno elektronicky. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.. Zveřejnění smlouvy provede v souladu se zákonem objednatel.

8/ Obě strany prohlašují, že nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 položkový rozpočet zhotovitele za zhotovení vnitřního vybavení interiéru – mobiliáře, vč. Krycího listu cenové nabídky
- Příloha č. 2 projektová dokumentace pro provádění stavby, vč. její dokladové části („DPS“) s názvem: „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – budova B UHK, parc. č. st. 425, parc. č. 1588“ z 11/2019 až 01/2020, vypracovaná společností Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno, včetně příslušného pravomocného stavebního povolení („stavební povolení“), vč. projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a její dokladové části („DSP“) (elektronická forma ve formátu PDF),
- Příloha č. 3 projektová dokumentace pro provádění interiéru („PD interiéru“) s názvem: „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – budova B UHK, parc. č. st. 425, parc. č. 1588 – INTERIÉR“ z 11/2019, vypracovaná společností Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno, včetně soupisu prací a navazujících technických a kvalitativních podmínek (elektronická forma ve formátu PDF),
- Příloha č. 4 formulář „rozhodnutí o poskytnutí dotace“

Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Hradci Králové, dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
**Josef procházka**  
jednatel

.....  
**prof. Ing. Kamil Kuča, Ph.D.**  
rektor

**Příloha č. 1 Položkový rozpočet včetně krycího listu**

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>		JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>01</b>	<b>UHK - BUDOVA B</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové - Interiér budovy B</b>	Náklady na m.j.	
Projektant	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša a spol., s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša a spol., s.r.o.		
Objednatel	Univerzita Hradec Králové		
Dodavatel		Zakázkové číslo	18252
Rozpočtoval	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša, s.r.o.	Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	
Z	PSV celkem	8 559 709	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	8 559 709	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	8 559 709	Ostatní náklady neuvedené 171 194
	ZRN+ost.náklady+HZS	8 730 903	Ostatní náklady celkem 171 194
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	8 730 903 Kč
DPH		21,0 %	1 833 490 Kč
Základ pro DPH		15,0 %	0 Kč
DPH		15,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>10 564 393 Kč</b>

Poznámka :

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>		JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>01</b>	<b>UHK - BUDOVA B</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové - Interiér budovy B</b>	Náklady na m.j.	
Projektant	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša a spol., s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša a spol., s.r.o.		
Objednatel	Univerzita Hradec Králové		
Dodavatel		Zakázkové číslo	18252
Rozpočtoval	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša, s.r.o.	Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
Z	HSV celkem	0	
Z	PSV celkem	2 536 457	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	2 536 457	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	2 536 457	Ostatní náklady neuvedené 50 729
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 587 186	Ostatní náklady celkem 50 729
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0%		2 587 186 Kč
DPH	21,0%		543 309 Kč
Základ pro DPH	15,0%		0 Kč
DPH	15,0%		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>3 130 495 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové</b>	Rozpočet : 1
Objekt :	<b>PDP Interiér UHK B</b>	RTS

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ A ODDÍLŮ PRACÍ

### Díl a) - prvky "s funkčním propojením" - učebny a posluchárny

oddíl prací	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Výrobky truhlářské typické	0	593 395	0	0	0
2 Výrobky truhlářské atypické	0	176 700	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>770 095</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Díl b) - prvky "s funkčním propojením" - knihovna, jednací místnost a bufet

oddíl prací	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Výrobky truhlářské atypické	0	359 575	0	0	0
4 Ostatní mobiliář	0	28 955	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>388 530</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Díl c) - ostatní prvky investiční části

oddíl prací	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Výrobky truhlářské typické	0	599 505	0	0	0
2 Výrobky truhlářské atypické	0	146 640	0	0	0
4 Ostatní mobiliář	0	290 145	0	0	0
5 Zařízení koupelen a WC	0	140 082	0	0	0
6 Prvky informačního systému	0	146 460	0	0	0
10 Ostatní náklady	0	55 000	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>1 377 832</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
související vedlejší rozpočtové náklady		2,0	2 536 457	50 729
<b>CELKEM VRN</b>				<b>50 729</b>

**Položkový rozpočet - investice**

Stavba :	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>PDP Interiér UHK B</b>	

**Díl a) - prvky "s funkčním propojením" - učebny a posluchárny**

P.č.	Označení	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
oddíl:	1	<b>Výrobky truhlářské typické</b>					
	TT09	Sestava sedacího mobiliáře do posluchárny 222	ks	1,00	293 500,00	293 500,00	individuální
	TT10	Sestava sedacího mobiliáře do posluchárny 317	ks	1,00	219 500,00	219 500,00	individuální
	TT34	Stůl PC s nosičem - široký	ks	1,00	5 195,00	5 195,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	57 800,00	57 800,00	individuální
	SM01	Doprava pro Výrobky truhlářské typické	kpl	1	12 900,00	12 900,00	individuální
	SM02	Přesun hmot pro Výrobky truhlářské typické	kpl	1	4 500,00	4 500,00	individuální
	<b>Celkem za 1 Výrobky truhlářské typické</b>						593 395,00
oddíl:	2	<b>Výrobky truhlářské atypické</b>					
	TA18	Katedra, dýha, 650x1300	ks	6,00	9 300,00	55 800,00	individuální
	TA18 B	Katedra, lamino, 650x1300	ks	6,00	9 300,00	55 800,00	individuální
	TA19	Katedra pro vizualizer, 1600x650	ks	1,00	9 300,00	9 300,00	individuální
	TA20	Katedra pro posluchárnu, 800x650	ks	2,00	15 100,00	30 200,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	15 900,00	15 900,00	individuální
	ST01	Přesun hmot pro Výrobky atypické	kpl	1	2 200,00	2 200,00	individuální
	ST02	Doprava pro Výrobky atypické	kpl	1	7 500,00	7 500,00	individuální
	<b>Celkem za 2 Výrobky truhlářské atypické</b>						176 700,00

**Díl b) - prvky "s funkčním propojením" - knihovna, jednací místnost a bufet**

oddíl:	2	<b>Výrobky truhlářské atypické</b>					
	TA22	Vestavná skříň s pracovní deskou a vestavnou lednicí	ks	1,00	28 800,00	28 800,00	individuální
	TA27	Knihovní pult	ks	1,00	30 500,00	30 500,00	individuální
	TA28	Stůl knihovny	ks	1,00	34 100,00	34 100,00	individuální
	TA29	Pult pro pc	ks	1,00	5 950,00	5 950,00	individuální
	TA31	Stůl jednací, dýha, 760x1760	ks	1,00	4 686,00	4 686,00	individuální
	TA32	Stůl jednací, dýha, 760x1760	ks	1,00	4 686,00	4 686,00	individuální
	TA33	Stůl jednací, dýha, 760x1760	ks	1,00	4 686,00	4 686,00	individuální
	TA34	Stůl jednací, dýha, 760x1760	ks	1,00	5 950,00	5 950,00	individuální
	TA35	Stůl jednací, dýha, 800x2400	ks	6,00	6 260,00	37 560,00	individuální
	TA36	Vestavná kuchyňka	ks	1,00	10 840,00	10 840,00	individuální
	TA56	Sestava úložných prostor s lavicemi	ks	1,00	64 750,00	64 750,00	individuální
	TA57	Sestava úložných prostor s lavicemi	ks	1,00	83 800,00	83 800,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	26 626,00	26 626,00	individuální
	ST01	Přesun hmot pro Výrobky atypické	kpl	1	7 561,00	7 561,00	individuální
	ST02	Doprava pro Výrobky atypické	kpl	1	9 080,00	9 080,00	individuální
	<b>Celkem za 2 Výrobky truhlářské atypické</b>						359 574,99
oddíl:	4	<b>Ostatní mobiliář</b>					
	OVI06	Lednice vysoká vestavná	ks	1,00	11 235,00	11 235,00	individuální
	OVI14	Vestavná mikrovlnná trouba	ks	1,00	3 635,00	3 635,00	individuální
	OVI17	Kuchyňský dřez	ks	2,00	1 335,00	2 670,00	individuální
	OVI18	Baterie dřezová páková	ks	2,00	1 535,00	3 070,00	individuální
	OVI19	Dávkovač mycího prostředku do desky	ks	2,00	2 335,00	4 670,00	individuální
	OVI20	Umyvadlový/dřezový sifon	ks	2,00	235,00	470,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	2 200,00	2 200,00	individuální
	OM01	Přesun hmot pro Ostatní mobiliář	kpl	1	690,00	690,00	individuální
	OM02	Doprava pro Ostatní mobiliář	kpl	1	315,00	315,00	individuální
	<b>Celkem za 4 Ostatní mobiliář</b>						28 955,00

**Díl c) - ostatní prvky investiční části**

P.č.	Označení	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
oddíl:	1	<b>Výrobky truhlářské typické</b>					
	TT01	Zidle kancelářská - nejvyšší standard - látka	ks	1,00	38 935,00	38 935,00	individuální
	TT21	Skříň střední, 800x422x1091	ks	3,00	6 259,00	18 777,00	individuální
	TT48	Sestava laboratorních stolu - část 1	ks	1,00	42 900,00	42 900,00	individuální
	TT49	Sestava laboratorních stolu - část 2	ks	1,00	34 340,00	34 340,00	individuální
	TT51	Stůl PC s nosičem	ks	46,00	2 430,00	111 780,00	individuální
	TT71	Skříň střední, 800x422x1091	ks	20,00	6 259,00	125 180,00	individuální
	TT72	Skříň vysoká, 800x422x159	ks	11,00	5 422,00	59 642,00	individuální
	TT73	Skříň vysoká, 800x422x159	ks	18,00	5 980,00	107 640,00	individuální
	TT75	Satní skříň, 800x422x159	ks	4,00	5 980,00	23 920,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	24 330,00	24 330,00	individuální
	SM01	Doprava pro Výrobky truhlářské typické	kpl	1	7 561,00	7 561,00	individuální
	SM02	Přesun hmot pro Výrobky truhlářské typické	kpl	1	4 500,00	4 500,00	individuální
	<b>Celkem za 1 Výrobky truhlářské typické</b>						599 505,00
oddíl:	2	<b>Výrobky truhlářské atypické</b>					
	TA26	Pult bufetu	ks	1,00	27 480,00	27 480,00	individuální
	TA37	Desky stolu, dýha	ks	1,00	5 950,00	5 950,00	individuální
	TA41	Skříň vysoká, 800x422x159	ks	1,00	7 940,00	7 940,00	individuální
	TA42	Satní skříň, 800x422x159	ks	1,00	8 240,00	8 240,00	individuální
	TA48	Vestavná skříň policová pro vratného	ks	1,00	18 230,00	18 230,00	individuální
	TA49	Vestavná skříň policová a satní	ks	4,00	12 150,00	48 600,00	individuální
	TA58	Vestavná skříň	ks	1,00	12 130,00	12 130,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	14 420,00	14 420,00	individuální
	ST01	Přesun hmot pro Výrobky atypické	kpl	1	2 200,00	2 200,00	individuální
	ST02	Doprava pro Výrobky atypické	kpl	1	1 450,00	1 450,00	individuální
	<b>Celkem za 2 Výrobky truhlářské atypické</b>						146 640,00
oddíl:	4	<b>Ostatní mobiliář</b>					
	OVI01	Smart TV na zed	ks	1,00	22 935,00	22 935,00	individuální
	OVI16	Policový regál široký hluboký, 800x600x2000	ks	18,00	13 755,00	247 590,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	13 660,00	13 660,00	individuální
	OM01	Přesun hmot pro Ostatní mobiliář	kpl	1	4 510,00	4 510,00	individuální
	OM02	Doprava pro Ostatní mobiliář	kpl	1	1 450,00	1 450,00	individuální
	<b>Celkem za 4 Ostatní mobiliář</b>						290 145,00
oddíl:	5	<b>Zařízení koupelen a WC</b>					
	SVDI01	Věšák - háček na stěnu	ks	18,00	325,00	5 850,00	individuální
	SVDI02	Zásobník na hygienické sáčky	ks	26,00	285,00	7 410,00	individuální
	SVDI03	Dávkovač tekutého mýdla	ks	39,00	767,00	29 913,00	individuální
	SVDI04	Štětka na záchod	ks	31,00	465,00	14 415,00	individuální
	SVDI05	Zásobník na toaletní papír	ks	31,00	795,00	24 645,00	individuální
	SVDI06	Nástěnná police	ks	1,00	265,00	265,00	individuální
	SVDI08	Přebalovací regál na stěnu	ks	3,00	3 735,00	11 205,00	individuální

	SVDI09	Koš na toaletní potřeby	ks	26,00	734,00	19 084,00	individuální
	SVDI10	Zrcadlo pro WC, 900*600	ks	15,00	440,00	6 600,00	individuální
	SVDI11	Zdracadlo pro WC, 1500*900	ks	5,00	1 015,00	5 075,00	individuální
	SVDI12	Zdracadlo pro WC, 900x2200	ks	3,00	1 470,00	4 410,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	8 320,00	8 320,00	individuální
	ZKWC01	Přesun hmot pro Zařízení koupelen a wc	kpl	1	2 200,00	2 200,00	individuální
	ZKWC02	Doprava pro Zařízení koupelen a wc	kpl	1	690,00	690,00	individuální
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Zařízení koupelen a WC</b>				<b>140 082,00</b>	
oddíl:	6	<b>Prvky informačního systému</b>					
	ISO1	Čísła o očíslování místností	ks	669,00	70,00	46 830,00	individuální
	ISO2	Vitrína uzamykatelná, 700*1250	ks	24,00	2 200,00	52 800,00	individuální
	ISO3	Informační nástěnka, 1150x1250	ks	1,00	850,00	850,00	individuální
	ISO4	Informační tabulka A4, 220*309	ks	23,00	200,00	4 600,00	individuální
	ISO5	Směrová tabulka A4, 220*309	ks	16,00	160,00	2 560,00	individuální
	ISO6	Informační tabulka 2xA4, 220*309	ks	86,00	87,00	7 482,00	individuální
	ISO9	Informační tabule ve vstupní hale	ks	1,00	2 900,00	2 900,00	individuální
	IS10	Informační systém pro nevidomé a slabozraké	ks	119,00	42,00	4 998,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	19 000,00	19 000,00	individuální
	ZKWC01	Přesun hmot pro Prvky informačního systému	kpl	1	2 220,00	2 220,00	individuální
	ZKWC02	Doprava pro Prvky informačního systému	kpl	1	2 220,00	2 220,00	individuální
	<b>Celkem za</b>	<b>6 Prvky informačního systému</b>				<b>146 460,00</b>	
oddíl:	10	<b>Ostatní náklady</b>					
	ON01	Odvoz odpadků, úklid během prací	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00	individuální
	ON02	Dílenská dokumentace, kadečské plány, postupy prací, odsouhlasení - dodávka GDS, na všechny části dodávky, které tuto dokumentaci vyžadují	kpl	1,00	33 000,00	33 000,00	individuální
	ON03	Náklady spojené se vzorkováním, materiálů a výrobků dle požadavků PD	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00	individuální
	<b>Celkem za</b>	<b>10 Ostatní náklady</b>				<b>55 000,00</b>	



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>		JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
<b>01</b>	<b>UHK - BUDOVA B</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové - Interiér budovy B</b>	Náklady na m.j.	
Projektant	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša a spol., s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša a spol., s.r.o.		
Objednatel	Univerzita Hradec Králové		
Dodavatel		Zakázkové číslo	18252
Rozpočtoval	Architekti Hruša a spol., Ateliér Brno, s.r.o.; Archateliéry Hruša, s.r.o.	Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	
Z	PSV celkem	6 023 252	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	6 023 252	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	6 023 252	Ostatní náklady neuvedené 120 465
	ZRN+ost.náklady+HZS	6 143 717	Ostatní náklady celkem 120 465
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	6 143 717 Kč
DPH		21,0 %	1 290 181 Kč
Základ pro DPH		15,0 %	0 Kč
DPH		15,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>7 433 898 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba :	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové</b>	Rozpočet : 1
Objekt :	<b>PDP Interiér UHK B - NEINVESTIČNÍ NÁKLADY</b>	RTS

### REKAPITULACE ODDÍLŮ PRACÍ

oddíl prací	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Výrobky truhlářské typické	0	4 185 612	0	0	0
2 Výrobky truhlářské atypické	0	1 285 440	0	0	0
3 Výrobky_doplňkové typové	0	194 420	0	0	0
4 Ostatní mobiliář	0	197 610	0	0	0
6 Prvky informačního systému	0	17 680	0	0	0
9 Stávající mobiliář	0	87 490	0	0	0
10 Ostatní náklady	0	55 000	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>6 023 252</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
související vedlejší rozpočtové náklady		2,0	6 023 252	120 465
<b>CELKEM VRN</b>				<b>120 465</b>

**Položkový rozpočet - neinvestice**

Stavba :	<b>Modernizace a rekonstrukce budov B a C</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>Univerzity Hradec Králové</b> <b>PDP Interiér UHK B - NEINVESTIČNÍ NÁKLADY</b>	

P.č.	Označení	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cenová soustava
oddíl:	1	<b>Výrobky truhlářské typické</b>					
	TT02	Židle kancelářská - látka	ks	112,00	6 230,00	697 760,00	individuální
	TT03	Židle přisedicí - černá	ks	53,00	3 535,00	187 355,00	individuální
	TT04	Židle přisedicí - černá, čalouněná	ks	14,00	3 652,00	51 128,00	individuální
	TT05	Židle studenská	ks	355,00	1 615,00	573 325,00	individuální
	TT06	Židle typ Valtice - barva tmavě šedá	ks	66,00	8 035,00	530 310,00	individuální
	TT07	Křesílko - polstrované	ks	3,00	3 123,00	9 369,00	individuální
	TT08	Dvojitul PC s nosičem	ks	1,00	2 980,00	2 980,00	individuální
	TT11	Židle kancelářská - látka	ks	1,00	6 535,00	6 535,00	individuální
	TT12	Taburet - židle	ks	2,00	1 135,00	2 270,00	individuální
	TT13	Skříň laboratorní, dvířka	ks	3,00	3 360,00	10 080,00	individuální
	TT14	Skříň laboratorní, prosklená	ks	3,00	6 790,00	20 370,00	individuální
	TT15	Stůl jednací, dýha, 800x1600	ks	1,00	4 280,00	4 280,00	individuální
	TT23	Stůl kancelářský, dýha, 1600*800	ks	7,00	4 650,00	32 550,00	individuální
	TT26	Stůl konferenční kulatý	ks	5,00	2 070,00	10 350,00	individuální
	TT28	Kontejner pod stůl, 397x585x550	ks	28,00	2 670,00	74 760,00	individuální
	TT30	Stolová clona	ks	5,00	1 680,00	8 400,00	individuální
	TT32	Stůl kancelářský, dýha, 1600x800	ks	1,00	3 400,00	3 400,00	individuální
	TT34	Stůl PC s nosičem - široký	ks	1,00	3 350,00	3 350,00	individuální
	TT38	Stůl kancelářský, dýha, 1600x800	ks	15,00	4 240,00	63 600,00	individuální
	TT38 B	Stůl kancelářský, lamino, 1600x800	ks	1,00	2 220,00	2 220,00	individuální
	TT41	Stůl konerenci kulatý	ks	31,00	2 070,00	64 170,00	individuální
	TT41 B	Stůl konerenci kulatý, lamino	ks	6,00	1 500,00	9 000,00	individuální
	TT44	Stůl jídelní kulatý	ks	1,00	2 440,00	2 440,00	individuální
	TT44 B	Stůl jídelní kulatý, lamino	ks	6,00	2 070,00	12 420,00	individuální
	TT46	Kontejner pod stůl, dýha, 397x585x550	ks	127,00	3 650,00	463 550,00	individuální
	TT46 B	Kontejner pod stůl, lamino, 397x585x550	ks	22,00	2 680,00	58 960,00	individuální
	TT47	Stolová clona	ks	5,00	1 680,00	8 400,00	individuální
	TT53	Stůl banketní	ks	5,00	2 450,00	12 250,00	individuální
	TT71	Skříň střední, 800x422x1091	ks	10,00	5 100,00	51 000,00	individuální
	TT74	Skříň vysoká, 800x422x2160	ks	1,00	4 880,00	4 880,00	individuální
	TT75	Šatní skříň, 800x422x2159	ks	4,00	4 880,00	19 520,00	individuální
	TT77	Skříň vysoká, 800x422x2159	ks	6,00	4 430,00	26 580,00	individuální
	TT78	Skříň nízká, 800x422x735	ks	23,00	5 100,00	117 300,00	individuální
	TT78 B	Skříň nízká, lamino, 800x422x735	ks	1,00	3 440,00	3 440,00	individuální
	TT79	Skříň střední, 800x422x1091	ks	33,00	4 300,00	141 900,00	individuální
	TT79 B	Skříň střední, lamino, 800x422x1091	ks	2,00	3 100,00	6 200,00	individuální
	TT80	Skříň vysoká dělená, 800x422x2159	ks	108,00	3 880,00	419 040,00	individuální
	TT80 B	Skříň vysoká dělená, lamino, 800x422x2159	ks	4,00	3 600,00	14 400,00	individuální
	TT81	Šatní skříň, 800x422x2159	ks	39,00	4 800,00	187 200,00	individuální
	TT81 B	Šatní skříň, lamino, 800x422x2159	ks	3,00	4 240,00	12 720,00	individuální
	TT82	Zákryt (clona) pod stůl	ks	10,00	680,00	6 800,00	individuální
	M	Montáž	kpl	1	205 800,00	205 800,00	individuální
	SM01	Doprava pro Výrobky truhlářské typické	kpl	1	34 200,00	34 200,00	individuální
	SM02	Přesun hmot pro Výrobky truhlářské typické	kpl	1	9 050,00	9 050,00	individuální
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Výrobky truhlářské typické</b>				<b>4 185 612,00</b>	
oddíl:	2	<b>Výrobky truhlářské atypické</b>					
	TA01	Skříňka odkládací	ks	1,00	2 950,00	2 950,00	individuální
	TA02	Stůl jednací kulatý	ks	1,00	6 000,00	6 000,00	individuální
	TA03	Polička	ks	1,00	1 050,00	1 050,00	individuální
	TA04	Kontejner pod stůl, 397x585x550, dýha	ks	1,00	5 270,00	5 270,00	individuální
	TA05	Stůl kancelářský pomocný, dýha, 600x600	ks	8,00	2 800,00	22 400,00	individuální
	TA06	Stůl jednací, dýha, 700x1400	ks	1,00	4 850,00	4 850,00	individuální
	TA07	Stůl kancelářský, dýha, 600x1400	ks	2,00	6 250,00	12 500,00	individuální
	TA08	Stůl jednací, dýha, 1000x2000	ks	3,00	7 050,00	21 150,00	individuální
	TA09	Stůl kancelářský, 1500x750	ks	19,00	5 250,00	99 750,00	individuální
	TA10	Stůl přisedicí, dýha, 600x1400	ks	2,00	6 260,00	12 520,00	individuální
	TA11	Stůl kancelářský pomocný, dýha, 700x700	ks	3,00	4 580,00	13 740,00	individuální
	TA12	Pult kancelářský, 1500x400	ks	2,00	2 900,00	5 800,00	individuální
	TA12 B	Pult kancelářský, 1500x400	ks	1,00	2 900,00	2 900,00	individuální
	TA13	Stůl kancelářský pomocný, dýha, 600x600	ks	4,00	3 200,00	12 800,00	individuální
	TA14	Stůl jednací, dýha, 800x2500	ks	4,00	7 000,00	28 000,00	individuální
	TA15	Stůl jednací, dýha, 1000x2000	ks	4,00	6 600,00	26 400,00	individuální
	TA15 B	Stůl jednací, lamino, 1000x2000	ks	1,00	6 600,00	6 600,00	individuální
	TA16	Pult s kancelářským stolem, dýha	ks	1,00	11 250,00	11 250,00	individuální
	TA17	Stůl přisedicí, dýha, 1500x600	ks	5,00	6 260,00	31 300,00	individuální
	TA21	Mobilní katedra pro posluchárnu, 1400x650	ks	4,00	3 350,00	13 400,00	individuální
	TA23	Stůl pomocný kancelářský, dýha, 850x850	ks	1,00	4 050,00	4 050,00	individuální
	TA24	Stůl přisedicí, dýha, 1500x600	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	individuální
	TA25	Skříň vysoká s částečným prosklením	ks	2,00	6 250,00	12 500,00	individuální

TA30	Stolek v knihovně	ks	8,00	3 550,00	28 400,00	individuální
TA38	Stůl kancelářský, dýha, 700x1400	ks	106,00	2 820,00	298 920,00	individuální
TA38 B	Stůl kancelářský, lamino, 700x1400	ks	12,00	2 350,00	28 200,00	individuální
TA39	Věšáková stěna	ks	1,00	6 700,00	6 700,00	individuální
TA43	Skříň vysoká - na poštu, 800x422x2159	ks	1,00	9 100,00	9 100,00	individuální
TA44	Šatní skříň na taláry, 1000x600x2159	ks	2,00	5 200,00	10 400,00	individuální
TA45	Skříň vysoká - na poštu, 800x422x2159	ks	1,00	7 600,00	7 600,00	individuální
TA46	Šatní skříň, 600x600x2159	ks	1,00	3 740,00	3 740,00	individuální
TA47	Skříň nízká široká, 1400x400x735	ks	1,00	3 100,00	3 100,00	individuální
TA50	Stůl přísedící, dýha, 1500x700	ks	3,00	3 650,00	10 950,00	individuální
TA51	Stůl malý čtvercový, dýha, 600x600	ks	2,00	2 960,00	5 920,00	individuální
TA52	Stůl jídelní, dýha, 900x900	ks	3,00	3 120,00	9 360,00	individuální
TA53	Školní lavice, dýha, 1200x550	ks	59,00	2 000,00	118 000,00	individuální
TA54	Školní lavice, dýha, 750x550	ks	5,00	2 800,00	14 000,00	individuální
TA55	Stůl jednací, dýha, 1400x700	ks	1,00	3 550,00	3 550,00	individuální
TA59	Skříň regálová poloviční	ks	2,00	2 950,00	5 900,00	individuální
TA60	Mobilní stojan pro přenosný hasicí přístroj	ks	2,00	7 550,00	15 100,00	individuální
TA80	Lavice, dl. 1,2 m	ks	13,00	7 050,00	91 650,00	individuální
TA81	Lavice, dl. 1,8 m	ks	11,00	9 820,00	108 020,00	individuální
TA82	Stůl pracovní L děkan	ks	1,00	13 600,00	13 600,00	individuální
TA83	Stolová clona, dl. 1,5 m	ks	8,00	1 650,00	13 200,00	individuální
TA84	Stůl kancelářský, dýha, 1500x750	ks	7,00	3 650,00	25 550,00	individuální
M	Montáž	kpl	1	64 700,00	64 700,00	individuální
ST01	Přesun hmot pro Výrobky atypické	kpl	1	11 300,00	11 300,00	individuální
ST02	Doprava pro Výrobky atypické	kpl	1	16 500,00	16 500,00	individuální
<b>Celkem za 2 Výrobky truhlářské atypické</b>					<b>1 285 440,00</b>	
oddíl:	3	Doplňkové typové				
DT01	Věšák samostatně stojící, černá	ks	7,00	4 110,00	28 770,00	individuální
DT02	Věšák samostatně stojící, buk	ks	39,00	4 110,00	160 290,00	individuální
M	Montáž	kpl	1	4 000,00	4 000,00	individuální
SM01	Přesun hmot pro Doplňkové typové	kpl	1	680,00	680,00	individuální
SM02	Doprava pro Doplňkové typové	kpl	1	680,00	680,00	individuální
<b>Celkem za 3 Doplňkové typové</b>					<b>194 420,00</b>	
oddíl:	4	Ostatní mobiliář				
OVI02	sestava košů na tříděný odpad, malý	ks	29,00	1 750,00	50 750,00	individuální
OVI03	sestava košů na tříděný odpad, velký	ks	7,00	4 250,00	29 750,00	individuální
OVI04	Odpadkový koš plechový	ks	183,00	320,00	58 560,00	individuální
OVI05	Policevní regál - mělký	ks	2,00	3 900,00	7 800,00	individuální
OVI15	Policevní regál úzký hluboký, 600x600x2000	ks	4,00	4 000,00	16 000,00	individuální
OVI16	Policevní regál široký hluboký, 800x600x2000	ks	5,00	4 100,00	20 500,00	individuální
M	Montáž	kpl	1	7 550,00	7 550,00	individuální
OM01	Přesun hmot pro Ostatní mobiliář	kpl	1	2 200,00	2 200,00	individuální
OM02	Doprava pro Ostatní mobiliář	kpl	1	4 500,00	4 500,00	individuální
<b>Celkem za 4 Ostatní mobiliář</b>					<b>197 610,00</b>	
oddíl:	6	Prvky informačního systému				
IS07	Výstavní plocha pro plakáty	ks	2,00	3 700,00	7 400,00	individuální
IS08	Stojan na letáky	ks	2,00	3 600,00	7 200,00	individuální
M	Montáž	kpl	1	680,00	680,00	individuální
ZKWC01	Přesun hmot pro Prvky informačního systému	kpl	1	1 400,00	1 400,00	individuální
ZKWC02	Doprava pro Prvky informačního systému	kpl	1	1 000,00	1 000,00	individuální
<b>Celkem za 6 Prvky informačního systému</b>					<b>17 680,00</b>	
oddíl:	9	Stávající mobiliář				
SM01.1	Přesun mobiliáře - mezi objekty UHK, do 2,0 km	ks	533,00	140,00	74 620,00	individuální
VV	"S 9-C"	ks	8,00			
VV	"K7"	ks	8,00			
VV	"K9"	ks	6,00			
VV	"U2"	ks	16,00			
VV	"U 3-d"	ks	44,00			
VV	"U4"	ks	261,00			
VV	"U 5-b"	ks	25,00			
VV	"U 9-d"	ks	20,00			
VV	"U 10"	ks	42,00			
VV	"U 11-b"	ks	27,00			
VV	"U 11-d"	ks	12,00			
VV	"U 11b-b"	ks	35,00			
VV	"U 12"	ks	25,00			
VV	"U 23-b"	ks	1,00			
VV	"U 24-t"	ks	2,00			
VV	"U 24b-t"	ks	1,00			
SM01.2	Úprava mobiliáře dle PD, včetně dopravy a přesunu hmot	ks	16,00	620,00	9 920,00	individuální
VV	"U 19 b b"	ks	2,00			
VV	"U 20 b"	ks	4,00			
VV	"U 6_b"	ks	10,00			
M	Montáž	kpl	1	2 950,00	2 950,00	individuální
<b>Celkem za 9 Stávající mobiliář</b>					<b>87 490,00</b>	
oddíl:	10	Ostatní náklady				
ON01	Odvoz odpadků, úklid během prací	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00	individuální
ON02	Dílenská dokumentace, kladečské plány, postupy prací, odsouhlasení - dodávka GDS, na všechny části dodávky, které tuto dokumentaci vyžadují	kpl	1,00	33 000,00	33 000,00	individuální

ON03	Náklady spojené se vzorkováním, materiálů a výrobků dle požadavků PD	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00	individuální
<b>Celkem za</b>	<b>10 Ostatní náklady</b>				<b>55 000,00</b>	