

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK**1. Název veřejné zakázky malého rozsahu****„Rekonstrukce bytu – Zeiglerova čp. 680/1“**

zakázka je vedena elektronicky

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), zadávaná v souladu s § 31 ZZVZ, při dodržení zásad dle § 6 ZZVZ a závazných postupů UHK (rektorský výnos č. 03/2021).
Nejedná se o zadávací řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

2. Zadavatel

Univerzita Hradec Králové
Rokitanského 62
500 03 Hradec Králové 3
IČ 62690094

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce bytu na adrese Zieglerova čp. 680, Hradec Králové.

V rámci realizace stavby budou řešeny stavební a montážní práce spočívající v drobných bouracích pracích, kdy většina odstraněných prvků bude nahrazena novými:

- Dojde k odstranění všech zařizovacích předmětů – umývadlo, WC mísa a vana.
- V celé ploše bude odstraněna stávající podlahové souvrství včetně lišt a soklů, při těchto pracích bude dbáno na zachování původních dveří a obložek.
- Budou odstraněny keramické obklady v kuchyni a koupelně.
- Bude odstraněna část příčky oddělující kuchyni a pokoj, tak aby vznikl otevřený prostor, s tím je spojeno také odstranění stávajících snížených podhledů v pokoji.
- Budou provedeny nové rozvody elektřiny a topení.
- Bude otlučena omítka všech zděných stěn.
- Bude provedena chemická injektáž obvodových stěn.
- Stěny budou opatřeny provětrávanou mezerou pomocí nopové fólie a novou omítkou.
- Budou opraveny špalety u oken, a to včetně špalet mezi okny (jedná se o dvojité okna, mezi kterými je omítnutá špaleta).
- Samotná okna budou obroušena a nově natřena a bude u nich vyměněno těsnění, to stejné u interiérových dveří – budou obroušeny, praskliny vyspraveny tmelem a nově natřeny.
- Na podlahách bude provedeno nové souvrství suché podlahy včetně nového podlahového vytápění.
- Budou provedeny nové obklady v koupelně a nainstalovány nové zařizovací předměty – sprchový kout, umývadlo, nová závěsná WC mísa a pračka. Celý byt bude nově vymalovaný.

- V kuchyni bude nainstalována kuchyňská linka s vestavnou lednicí, elektrickým sporákem, s digestoří, elektrickou troubou a novým dřezem.

Do dodávky stavby patří např. i následující práce a činnosti:

- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- provedení všech opatření k zachování veškerých podmínek nutných k provozu dotčené budovy, při provádění stavby

Více viz Příloha č. 01 - Soupis stavebních prací výkaz výměr a Příloha č. 02 – Projektová dokumentace.

Výkaz výměr a projektovou dokumentaci, které tvoří přílohy této Výzvy, vypracoval: Bc. Tomáš Boudyš; IČ: 74371738.

4. Předpokládaná hodnota zakázky, doba a místo realizace

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **1 053 832,00 Kč bez DPH**. Tato hodnota je **zároveň i maximální a nepřekročitelná**.

Jako **termín zahájení stavebních prací** se sjednává den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, k čemuž dojde po uzavření smlouvy do 10 kalendářních dnů od výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v termínu do 12 týdnů od předání a převzetí staveniště.

Místo plnění: Univerzita Hradec Králové – byt na adrese Zieglerova čp. 680, Hradec Králové.

5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa realizace zakázky se uskuteční **dne 30. 04. 2021 od 10:00** sraz je před budovou realizace na adrese Zieglerova čp. 680, Hradec Králové.

6. Lhůta a místo pro podání ELEKTRONICKÝCH nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **dne 10. 05. 2021 v 09:00 hodin**.

Nabídky se podávají **v elektronické formě** prostřednictvím **elektronického nástroje e-zak, na adrese:**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00001097>

7. Kvalifikace a způsobilost

Pro tuto zakázku malého rozsahu Zadavatel stanovuje, aby uchazeč v nabídce doložil, že splňuje požadavky na splnění podmínek účasti, která bude předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **ZÁKLADNÍ způsobilost**. Tato základní kvalifikace je prokázána vyplněním a podepsáním čestného prohlášení v příloze č. 04.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **PROFESNÍ způsobilost** – a sice předložením:

- kopií výpisu z obchodního rejstříku, případně jiného rejstříku, pokud je v něm zapsán.

8. Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel požaduje do nabídky:

- Vyplněný, a podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 03 této Výzvy) osobou oprávněnou jednat za uchazeče/jeho jménem
- vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr projektové dokumentace – viz příloha č. 01 této Výzvy
- Vyplněné a podepsané čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti – příloha č. 04 této Výzvy (scan);
- Kopie výpisu z obchodního rejstříku (scan);

V návrhu smlouvy budou uvedeny ceny konečné a neměnné po celou dobu uzavřené smlouvy. V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré nutné náklady k řádnému plnění veřejné zakázky.

9. Hodnotící kritéria

Za nejvýhodnější bude považována nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za stavební práce**, a sice po celou dobu trvání smluvního vztahu, která bude uvedena v návrhu smlouvy.

10. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k této Výzvě, a to nejpozději 4. pracovní den před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o dodatečné informace podávejte prostřednictvím elektronického nástroje.

Na základě žádosti o dodatečné informace k podmínkám této soutěže doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli dodatečné informace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení této žádosti. Odpovědi na ně, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel může poskytnout dodatelům dodatečné informace k soutěžním podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

10. Další informace o zakázce

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit bez udání důvodu. Uchazeč není oprávněn provádět změny ve smlouvě. Jakékoliv změny mají za následek vyloučení uchazeče z dalšího hodnocení. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

S ohledem na povahu plnění z této VZ Zadavatel uvádí, že při přípravě nenastavil téměř žádné kvalifikační požadavky (za účelem podpory středních a malých podniků), požaduje likvidaci odpadů podle zákonných pravidel, jinak neshledal, že by bylo možné další aspekty zásad odpovědného zadávání naplnit tak, aby zároveň naplnil ostatní zásady

veřejného zadávání a řádného hospodáře.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen v této souvislosti poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Přílohy výzvy:

Příloha č. 01 - Soupis stavebních prací výkaz výměr

Příloha č. 02 - Projektová dokumentace

Příloha č. 03 - Návrh smlouvy o dílo – obchodní podmínky

Příloha č. 04 - Čestné prohlášení (základní způsobilost)

V Hradci Králové

.....
Ing. Aleš Klicnar,
kvestor univerzity