

Předmětem projektové dokumentace je modernizace stávajících prostorů - výklenků chodeb v objektu A Univerzity Hradec Králové v ulici Hradecká 1227. Jedná se o výukový „Objekt společné výuky“ Univerzity Hradec Králové – veřejné vysoké školy. Důvodem modernizace výklenků v průčelích budovy je vytvoření klidnějších a částečně oddělených intimnějších studentských zón, a zároveň prostoru pro aktivity studentských organizací a neformálních skupin. Úpravy výklenků zahrnují povrchové úpravy podlah, stěn a stropů s doplněním nového nábytku a osvětlení v podhledech.

Zadání investora

Modernizace celkem pěti výklenků chodeb ve 3. a 4. nadzemním podlaží. Úpravy čtyřech výklenky v průčelích budovy tak, aby na chodbách vznikly klidnější částečně oddělené zóny - respíra s doplněním moderního nábytku a povrchových úprav. Výklenky budou sloužit i pro aktivity studentských organizací či spolků a neformálních skupin jako takzvaný „meeting point“. Pátý větší výklenek na severní straně budovy bude zřízena nová stavebně oddělená místnost, která bude sloužit pro méně formální typ výuky a pro aktivity studentských spolků. Místnost by měla být mimo jiné vybavena neformálním sezením a prostorem pro prezentace. Do interiéru je možné zakomponovat stávající nábytek.

Z výše uvedeného zadání vzešel **návrh**, který je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. (o technických požadavcích na stavby) a vyhláškou č. 398/2009 Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové využívání staveb).

Stávající stav řešeného objektu.

Budova pochází z 90.let 20.století, která se nachází v jihozápadně směrem od historického centra města. Areál Univerzity je vymezen ze severu a západu řekou Orlicí, z východu ulicí Hradeckou a z jihu Gočárovým okruhem. Objekt je čtyřpodlažní bez podsklepení o půdorysných rozměrech 64,2 x 67,2m. Konstruktivní nosný systém tvoří ocelové sloupy Ø 194 mm s betonovou výplní v modulové osnově převážně 7,2 x 7,2 m a částečně 3,0 x 3,6 x 7,2 m. stropní konstrukce je železobetonová monolitická v tloušťce 300 mm. Obvodový plášť vyzdívaný sendvičový (vnitřní zdivo tl. 30 cm + tepelná izolace + keramický obklad z vnější strany). Vnitřní nosné zdivo je z plných cihel, příčky z cihel plných i dvouděrových. Zastřešení sedlovou střechou s nosnou ocelovou konstrukcí + dřevěné krokve po vlašsku + plnoplošné bednění a plechová krytina. Plochá střecha jednoplášťová s živičnou krytinou. Konstruktivní výšky 1. a 2.NP 4,20 m a 3. a 4.NP 3,70 m.

Uprostřed dispozice objektu je otevřené atrium s proskleným zastřešením se dvěma otevřenými schodišti na protilehlých stranách navazujícími na chodby s výklenky a vstupy do jednotlivých učeben.

V současné době využívají výklenky studenti v mezičase mezi výukou k odpočinku či studiu. Stávající prostor má nedostačující osvětlení a akustiku díky keramickým obkladům na stěnách a keramické dlažbě na podlaze. Výklenky jsou do chodby otevřené a neplní tak funkci komornějšího a klidnějšího prostoru.

Stávající povrchové úpravy mají zastaralý vzhled a jeví známky opotřebení s lokálními prasklinami. Stávající podlaha ve výklencích je z keramické dlažby stejné jako v chodbách. Na stěnách je stávající keramický obklad na celou výšku místnosti. Na stropních konstrukcích jsou zavěšeny rastrové podhledy.

Ve čtyřech menších výklencích jsou dvě okna s plastovými rámy v bílé barvě a v pátém větším výklenku jsou čtyři okna s plastovými rámy v bílé barvě.

Úpravy nezasahují do rozvodů ZTI – zdravotnických instalací, UT – ústřední vytápění, VZT – vzduchotechniky a SLP – slaboproudých rozvodů.

Architektonické řešení

Stavební úpravy nezasahují do vzhledu objektu ani do nosného konstrukčního systému budovy.

Úprava vnitřních prostor bude odpovídat jejich novému účelu. Výtvarné řešení by mělo mít nadčasový charakter, který plynule navazuje na stávající prostory.

Výklenek č.5 ve 4.NP bude upraven pro širší spektrum využití s novým modulovým přestavitelným nábytkem dle aktuální potřeby využití, například k výuce nebo prezentaci či dramatickému představení. Pro tuto činnost je podlaha ze sametového vinylového koberce opticky rozdělena dvěma odstíny k vymezení prostoru pro představení – „jeviště či pódium“ a prostoru pro „hlediště“. Podlaha tohoto prostoru je v tmavším odstínu než okolní plochy, pro zdůraznění funkce. Stěna z SDK přilehlá k „jevišti“ je ve středně šedé barvě pro možnost umístění různých rekvizit či plakátů a obrazů dle potřeby. Protilehlá stěna je navržena z obkladu kompaktními deskami s povrchem HPL (vysokotlaký laminát) v tloušťce 12mm, který má dlouhou životnost, konstrukční pevnost a odolnost proti vlhkosti. Kompaktní desky jsou svými vlastnostmi ideální pro interiéry a komerční prostory s náročnými provozními podmínkami. Na předstěně z kompaktních desek bude zavěšen větší monitor pro možnost prezentace či pro zobrazování informací pro studenty. Monitor bude umístěn na střed stěny do výšky 2,2m horní hranou monitoru. Barevnost povrchových úprav stěn, podlahy a podhledů je navržena v neutrálních odstínech v kombinaci s barevným mobiliářem, který je možné kdykoliv obnovit či vyměnit za jiný. Výklenek je stavebně oddělen novou příčkou z SDK s posuvnými dveřmi ve stejném dekoru a odstínu jako okolní stávající dveře. Pro zlepšení světelných podmínek a akustiky prostoru je navržen nový rastrový podhled v kombinaci se zavěšenými akustickými kruhovými podhledy v bílé a šedobéžové barvě. Využívání tohoto prostoru je převážně bez bot, z tohoto důvodu je navržen botník pro 25 Ks párů bot (požadavek max. počtu osob 25) při vstupu do místnosti.

Menší čtyři výklenky ve 3.NP a 4.NP jsou navrženy ve stejných povrchových úpravách pouze s rozdílem barevnosti stávajících a nových mobiliářů. Podlaha je navržena z vinylových dílců v šedohnědé barvě v kombinaci s jednou stěnou s obkladem z kompaktních desek HPL v odstínech teplé šedé a s jednou stěnou z SDK s omyvatelným nátěrem ve světlé teplé šedobéžové barvě. Na SDK předstěně bude zavěšen infopanel - monitor pro zobrazování informací pro studenty. Monitor bude umístěn na střed stěny do výšky 2,2m horní hranou monitoru. Pro zlepšení akustiky prostoru jsou navrženy nové rastrové podhledy v kombinaci se zavěšenými kruhovými akustickými podhledy v bílé a šedobéžové barvě. K vytvoření klidnějšího a intimnějšího prostoru je navržena zástěna z kompaktních desek HPL do výšky 1,8m v rozmezí výklenku a chodby. Zástěna má dekor betonové stěrky, který je použit i v obkladu stěn.

Mobiliář v těchto výklencích je použit z půlky stávající a z půlky nový. Každý výklenek má jinou barvu stávajícího mobiliáře v podobě multisedáků se zabudovaným stolem s výklopnými elektrickými zásuvkami mimo stávající konferenční stoly, které jsou v dekoru buku se stříbrnými kovovými podnožemi. Nový mobiliář je navržen do každého výklenku v jiných barevných kombinacích tak, aby byl barevně a materiálově sjednocen se stávajícími multisedáky.

Barevnost nového mobiliáře ve všech pěti výklencích je navržena v červené, oranžové, zelené, šedé, tmavě modré, tyrkysové barvě a vždy v různých kombinacích, které jsou znázorněny ve výkresech interiéru a vizualizacích.

Všechny výklenky přiléhají jednou stranou k vnější obvodové stěně s okny. Menší čtyři výklenky mají vždy dvě stejná okna a větší výklenek má celkem čtyři stejná okna. Všechna okna zůstanou zachována, pouze se k nim dodají nové vnitřní laminátové parapety v bílé barvě.

Dispoziční řešení

Dispozice výklenků v rámci budovy zůstává stejná. Z požadavku investora dochází k povrchovým úpravám bez odstranění původních, čímž se vytvoří další vrstva, kterou se půdorysná plocha všech dotčených výklenků mírně zmenší. Na stávající stěny výklenků se vytvoří nové předstěny z SDK a obkladových interiérových kompaktních desek.

K částečnému oddělení čtyř menších výklenků jsou navrženy na rozhraní výklenku s chodbou zástěny z kompaktních desek do výšky 1,8m.

Větší výklenek určený k méně formální výuce, prezentacím apod. je oddělen od chodby v celé šířce i výšce výklenku novou sádkartonovou příčkou s posuvnými dveřmi do pouzdra.

Stavební a technické řešení

Bourací práce

Během bouracích prací není zasahováno do nosných konstrukcí. V řešených prostorách budou pouze sejmuty stávající rastrové podhledy a část keramických obkladů na stěnách a vybourání parapetů v tloušťce 40mm. Budou demontována stávající desková otopná tělesa a po dokončení stavebních prací znova namontována.

Bourací práce je třeba provádět s vědomím principů statického působení, dodržovat předepsané průzkumné práce, dodržovat návaznost původních konstrukcí s konstrukcemi nově budovanými a zesilovanými. Nutno dodržet postup a sled stanovený statikem.

S ohledem na nemožnost provedení celkového stavebně technického průzkumu a zjištění všech zabudovaných prvků a materiálů stávající stavby zajistí vyšší dodavatel stavby v rámci demolice průběžné dokumentování jednotlivých vlastností bouraných konstrukcí, případně vyzve GP nebo odborného poradce pro zjištění materiálů a následné zařazení do systému ukládání na vybrané skládky. Dle platných ČSN.

V rámci stavebních prací dojde k úpravě rozvodů elektro a osvětlení, včetně ovládání světel. V návaznosti na úpravu elektroinstalace dojde k rozebrání stávajícího rastrového podhledu a následné zpětné montáži.

Stavební řešení

Stavební úpravy všech výklenků se týkají pouze povrchových úprav stěn, podlah a stropů. Na stěnách se stávajícími okny bude odstraněn stávající keramický obklad včetně odbourání parapety v tloušťce 40mm a bude aplikována nová stěrka s vápennou štukovou omítkou s omyvatelným nátěrem v barvě teplé světle šedé. Ostatní stěny s keramickým obkladem zůstanou zachovány, na nichž budou vytvořeny předstěny ze sádrokartonové konstrukce s vyplněním minerální vatou tl.50mm a z kompaktních desek HPL tl. 12mm. Obklad z kompaktních desek bude na stěně navazující na zástěnu oddělující výklenek od chodby. Předstěny jsou navrženy v celkové tloušťce 70mm. V místě přípravy pro zavěšení monitoru pro prezentace v patém větším výklenku ve 4.NP bude předstěna z kompaktních desek HPL doplněna výztuhou. Předstěny z SDK budou s omyvatelným nátěrem v barvě teplé světle šedé a u výklenku č. 5 ve středně šedé barvě. V menších čtyřech výklencích (zóna 1 až 4) bude SDK předstěna v místě přípravy pro zavěšení info panelů – monitorů doplněna výztuhou. Kompaktní desky jsou navrženy ve čtyřech odstínech a dekorech a budou kotveny přes kovový rošt do stávající zděné stěny. Oddělující zástěna je navržena z kompaktních desek oboustranně kotvených na ocelovou svařovanou rámovou konstrukci z uzavřených čtvercových profilů 50x50x3mm. Rám je navržen do tvaru L, aby se zamezilo vyvrácení konstrukce ve vodorovném směru. Ocelová konstrukce bude mechanicky kotvená k podlaze a ke stěně. Část rámu u stávající zděné stěny bude zakryta novou předstěnou z kompaktních desek.

Podlaha ve čtyřech menších výklencích č. 1 až 4 je navržena z vinylových dílců určených pro komerční prostory s vyšší zátěží a bude položena na stávající keramickou dlažbu s nivelační stěrkou pro vyrovnání podkladu včetně adhézního můstku pro přilnutí stěrky k podkladu.

Podlaha ve větším výklenku č.5 je navržena ze sametového vinylu a bude položena na stávající keramickou dlažbu s nivelační stěrkou pro vyrovnání podkladu včetně adhezniho můstku. Podlaha je zde rozdělena na dvě části dle odstínu, kde rozhraní je ve tvaru oblouku s poloměrem 6m.

Po dobu realizace podlah bude nutné prostory výklenků zakrýt foliemi a řádně označit, aby tam nikdo nevstupoval, především po dobu vylití nivelační stěrky a jejího vytvrdnutí.

Nové rastrové podhledy jsou navrženy v rozměru 600x600mm s polozapuštěnými hranami a s vestavnými kruhovými ledkovými svítilnami s doplněním o akustické zavěšené kruhové podhledy v rozměrech Ø1200x40mm a Ø800x40mm vždy po třech kusech. Rastr nových podhledů je navržen symetricky pro optimální rozměry dořezů a zároveň pro možnost optimálního rozmístění světel. Na rozhraní výklenku a chodby je navržen úzký pruh SDK pro přechod mezi různými rastrovými podhledy (výklenek x chodba). Z důvodu výšky nadpraží oken, které je stejně vysoké jako stávající pevný strop, je nutné provedení odskočení rastrového podhledu od obvodové stěny dle stávajícího stavu pomocí šikminy z SDK, znázorněno ve výkresu řezu. U stěny s okny je viditelný pevný strop, který má u oken praskliny, a z tohoto důvodu je navržen lepený SDK přímo na strop (je nutno respektovat stávající otvírání oken).

Úprava povrchů

Povrchy podlah

- Typ P1 - akustické zátěžové vinylové dílce ve čtvercích 500.5x500.5 mm; splňuje požadavky normy EN 14041; specifikace produktu EN 652, evropská klasifikace EN 685 - třída 34-42; rubová nosná vrstva je tvořena ze směsi recyklovaného vinylu a korku, dekor tištěný a chráněný nášlapnou vrstvou z transparentního čistého vinylu. Celková tloušťka 4,6 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,7mm, kročejový útlum 15 dB, povrchová úprava ProtecSol, reakce na oheň Bfl-s1; vznik el.náboje EN 1815 < 2 kV; kluznost za mokra DIN 51130 - třída R9 - R10; otěruvzdornost EN 660.2 ≤ 2 mm3; rozměrová stálost $434 \leq 0,15 \%$; odolnost vůči bodové zátěži EN 433 - 0,13 mm; splňuje test kolečkovou židlí (typ W) EN 425; kročejová neprůzvučnost 15dB dle EN ISO 717-2; tepelná vodivost 0,25 W/(m.K.) dle EN 12 524; stálobarevnost ≥ 6 stupeň dle EN 20 105 - B02; splňuje odolnost proti chemikáliím EN 423.

- Typ P2 - sametový vinyl z vláken nylonu 6.6 barvených s použitím vodou ředitelných barev; splňuje požadavky normy EN 1307; rubová strana je z 67 % z recyklovaného obsahu; určen pro komerční použití s vysokou zátěží. Tloušťka nášlapné vrstvy je 4,3 mm. Pružná omyvatelná podlahová krytina s protiskluzností a akustickými vlastnostmi pro komerční použití třída 33, EN 685. Rozměrová stálost ISO 2551 < 0,2%, odolnost vůči opotřebení EN 1307 příloha F > 1000 cyklů; odolnost vůči kolečkům EN 985, $r = 2,4 \geq$ trvalé používání; barevná stálost EN-ISO 105-B02 ≥ 6, protiskluznost UK SGR kyvadlo - sucho - velmi pomalý smyk, mokro - pomalý smyk; akustické vlastnosti EN-ISO 717-2 - redukce kročejového hluku $\Delta LW = 20$ dB, ISO 354 absorpce zvuku = 0,10; splňuje voděodolnost EN 1307 příloha G; splňuje požadavky normy EN 14041; reakce na oheň EN 13501 - Bfl-s1, protiskluznost EN 13893 - DS: ≥ 0,30; elektrostatický náboj ISO 6356 < 2 kV, tepelný odpor ISO 8302 - 0,048 m2 K/W, barva tyrkysová s dekorem křivek.

Povrchy stěn

- Typ ST1 - sádrokarton - nátěr omyvatelný, barva teplá světle šedá,
Např.dle vzorníku DULUX - Neutral 32 – 30YY 69/048
- Typ ST2 - omítka - vápenný štuk - nátěr omyvatelný, barva teplá světle šedá
Např.dle vzorníku DULUX - Neutral 32 – 30YY 69/048
- Typ ST3 - kompaktní desky tloušťky 12 mm určené pro interiér; černé jádro; splňuje požadavky normy EN 438-4; provedení - oboustranný stejný dekor; dle reakce na oheň ČSN EN 13 501-1 - typ CGS standardní kvalita D-s2, d0; objemová hmotnost 1450 Kg/m3
- Typ ST3.a - barva teplá světle šedá - povrch matný, např. dle referenční vzorníku Fundermax – 1203 MT Grey
- Typ ST3.b - barva teplá šedá - povrch matný,
např. dle referenční vzorníku Fundermax – 0756 MT Warm Grey Medium
- Typ ST3.c - barva teplá šedá - dekor beton - povrch grafický s texturou
např. dle referenční vzorníku Fundermax – 0026 GA Pradu Alu Grey
- Typ ST3.d - barva teplá světle šedá - povrch lesklý
např. dle referenční vzorníku Fundermax – 1203 SG Grey
- Typ ST3.e - barva zelená hrášková - povrch lesklý
např. dle referenční vzorníku Fundermax – 0725 SG Yellowish Green
- Typ ST4 - sádrokarton - nátěr omyvatelný, barva teplá šedá,
Např.dle vzorníku DULUX – 40YY 41/054

Podhledy

- Typ T1 - akustický stropní systém se součinitelem zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654 $\alpha_w = 0,95$, $\alpha_p 125\text{Hz} = 0,50$; obsah CO₂ max 4Kg CO₂ equiv/m² vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025/EN 15804; klasifikace systému dle obsahu těkavých organických sloučenin (francouzská emisní třída VOC) ISO 16000-6, třída VOC A+. Panely systému mají natřenou polozapuštěnou boční hranu 10mm pod rastr, tloušťka panelu 20mm, rozměr panelu 600x600 mm; nosný rošt je z lakované galvanizované oceli vhodný do suchého prostředí s protikorozi ochranou třídy C1 dle EN ISO 9224-2; hmotnost celkové konstrukce je do 4 Kg/m²; panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené

minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1; povrch kazety je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N; světelná odrazivost 85%; koeficient zpětného odrazu je 63 mcd/(m²lx); lesk < 1; zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou; panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání; deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611); údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištěním za

-Typ T2 - sádkartonová konstrukce - nátěr omyvatelný, barva bílá

-Typ T3 - omítka - vápenný štuk - nátěr omyvatelný, barva bílá

-Typ T4 - Akustický stropní je instalován jako samostatný prvek v horizontální nebo vertikální orientaci pomocí systémových lankových závěsů a komponent; obsah CO2 max 2,59 Kg CO₂ equiv/m2 vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025 / EN 15804; klasifikace systému dle obsahu těkavých organických sloučenin (Francouzská emisní třída VOC).

Systém se skládá z akustického panelu tvaru kruhu velikosti (Ø1200mm, Ø800mm) a tloušťkou panelu 40mm. Dále z nosných prvků dle způsobu zavěšení (přímé závěsy, ocelová lanka, přímé konzole apod.) o hmotnosti do 4,5 kg.

Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené z minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1; povrch kazety je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N, světelná odrazivost 85%. Koeficient zpětného odrazu je 63 mcd/(m²lx); lesk < 1; zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou; panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 75% při 25°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611); údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištěním za mokra.

technické řešení

Vzduchotechnika

V objektu nejsou instalovány rozvody VZT a nové nejsou požadovány.

Vytápění

Systém vytápění je stávající centrální teplovodní s deskovými otopnými tělesy. Do rozvodů UT se úpravami nezasahuje. Dojde pouze k demontáži a zpětné montáži otopných těles ve výklencích.

ZTI – zdravotnické instalace

Zásobování vodou je ze stávajících rozvodů v objektu. Do rozvodů ZTI se úpravami nezasahuje.

Elektro

V rámci stavebních úprav dojde k úprav elektroinstalace – zásuvky a osvětlení. Bližší specifikace viz. část elektroinstalace.

Slaboproud

Do stávajících rozvodu slaboproudých rozvodů se úpravami nezasahuje.

Stávající výměry místností:

Výklenek č.1 = 81m³

Výklenek č.2 = 75m³

Výklenek č.3 = 81m³

Výklenek č.4 = 75m³

Výklenek č.5 = 147m³

Celkový objem = 459 m³

Nové výměry místností:

Výklenek č.1 = 78m³

Výklenek č.2 = 72m³

Výklenek č.3 = 78m³

Výklenek č.4 = 72m³

Výklenek č.5 = 136,2m³

Celkový objem = 436,2 m³

Bezbariérové užívání stavby

Objekt je v současné době řešen jako bezbariérový dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Současné řešení budovy není stavebními úpravami dotčeno. Přejít mezi novou a stávající podlahou nebude větší než 2cm a bude řešen přechodovými lištami. Objekt je v současné době plně využíván.

Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení,

Tepelně technické vlastností stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Není řešeno – ponechány stávající.

Osvětlení a oslunění

Všechny pobytové místnosti mají přímé denní světlo.

Akustika / hluk

Nové zdroje hluku nejsou instalovány.

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,

Upravované prostory se nacházejí ve 3.NP a 4.NP. Není požadavek naproti radonová opatření. Nové pobytové místnosti nevznikají.

Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveništní voda bude získávána ze stávajícího vodovodního řádu, který složí k provozu stávajícího objektu č.21. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze stávajících elektrorozvodů, jednotlivá přípojná místa budou projednána s uživatelem objektu. Pracovníci stavby budou využívat sociální zařízení ústavu, popř. mobilní sociální zařízení.

Stavební hmoty budou zajišťovány dodavatelem stavby.

b) odvodnění staveniště,

Není řešeno – stavební úpravy probíhají pouze v interiéru.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště na síť TI bude ze stávajících rozvodů v budově. K příjezdu a pohybu lze využít stávající komunikace a zpevněné plochy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi.

Během výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby ke zhoršení životního prostředí:

- hluk ze stavebních strojů
- znečištění okolí stavby
- zvýšená prašnost

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde

vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na žádné kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

v rámci prostoru chodeb u výklenků ve 3.NP a 4.NP se budou nacházet staveniště. Bude nutno zajistit průchod pro osoby včetně imobilních na vozíčku v šířce 900mm.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění zákona č. 188/2004 Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídít a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce neprobíhají.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny

Jedná se o stavební úpravy v interiéru, neřeší se.

Ochrana ovzduší

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Jedná se o stavební úpravy v interiéru, neřeší se.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace. Opravu, revize a údržbu bude provádět oprávněná specializovaná firma.

Zaměstnanci budou proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

Pro stavbu budou použity pouze ty výrobky, které splňují požadavky:

- zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů;
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů (vztahuje se na stavební výrobky, pro které neexistují harmonizované technické normy ani evropská technická schválení, tzv. „národní cesta“, a jsou určena výrobcem nebo dovozcem pro trvalé zabudování do staveb, pokud jejich vlastnosti mohou ovlivnit alespoň jeden ze základních požadavků na vlastnosti staveb;
- nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů; vztahuje se na stavební výrobky, pro které existují harmonizované technické normy nebo evropská technická schválení a u kterých skončilo přechodné období

obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby

- staveniště bude uspořádáno a organizováno
 - nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
 - budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
 - při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
 - při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
 - práce v blízkosti stávajících rozvodů budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při odkrytí chráněny vhodným způsobem
 - dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bezbariérové užívání objektu nebude po dobu stavebních úprav omezeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Jedná se o stavební úpravy interiéru části budovy, dopravní opatření není řešeno.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Vstup na stavbu bude opatřen výstražnými tabulkami (vč. zákazu vstupu nepovolaných osob). Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba musí být prováděna tak, aby byl maximálně omezen negativní vliv na její okolí (prašnost, hlučnost). Staveniště bude uvnitř budovy vymezeno dočasnými příčkami, příp. fóliovými zástěnami. Přísun materiálu bude stávajícími schodišti uvnitř a vně budovy.

Jakékoli nucené omezení provozu bude naplánováno předem po dohodě s uživatelem objektu.

Výpis použitých norem

projektová dokumentace byla zpracována v souladu s

- vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu
- vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

Veškeré konstrukce a zabudované materiály budou během výstavby doloženy platnými certifikáty.

Prohlášení projektanta

Stavební úpravy studentských zón nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, neboť dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. paragraf 103 odst.1d) „*stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.*“

Stavební úpravy výše uvedenou podmínku splňují.

V Hradci Králové 3.5.2019

razítko, podpis:

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.
OR u KS v HK, oddíl C, vložka 2867
DIČ: CZ64792374
Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
Tel.: 495 546 539

Ing. Jiří Hájek, jednatel

Interiérové vybavení volným mobiliářem – specifikace materiálů

Dokumentace interiérového vybavení obsahuje textovou část a grafickou část. Grafické přílohy jsou nedílnou součástí dokumentace pro ocenění dodávky a vypracování nabídky na dodávku jednotlivých částí interiéru. Projekt řeší vybavení čtyř výklenků – studentských zón a jednoho většího výklenku – studentské zóny k možnosti prezentace a aktivitám studentských organizací a spolků.

Projektované studentské zóny budou vybaveny z části stávajícím mobiliářem.

A – grafická část

Výkresová část interiérového vybavení obsahuje půdorys řešeného podlaží 3.NP a 4.NP se zakreslením vybavení interiéru a vizualizace. Jednotlivé prvky jsou barevně odlišeny (od ostatních konstrukcí) a jsou označeny čísly. Prvky jsou pak detailně popsány v kusovníku (včetně počtu kusů).

Barevné dělení prvků v grafické části je následující:

modře – nové vybavení

šedě – stávající vybavení

B – textová část

Textovou část tvoří specifikace materiálů, půdorys - interiér a kusovník. V kusovníku jsou detailně popsány jednotlivé prvky. Je zde také jejich zjednodušený axonometrický pohled na prvek (obrázek) popř. okótovaný půdorys a pohled na prvek. V kusovníku je veškerý interiér mimo dodávky stavby.

- 1 sedací nábytek
- 2 stoly
- 3 skříně

Doplňující informace uvedené na jednotlivých listech kusovníku jsou také nedílnou součástí podkladu pro ocenění díla.

Grafická vyobrazení v tabulkách nejsou podkladem pro výrobu a všechny prvky budou před předáním do výroby buď ověřeny doměřením na stavbě, příp. upřesněny výrobní dokumentací, která bude odsouhlasena uživatelem.

Materiálové řešení

Botník

korpus – dřevotřísková deska tl. 18 mm laminovaná melaminem impregnovaným papírem, olepení ABS hranou min. tl. 0,5 mm

záda – pohledová – oboustranně lakovaná dřevovláknitá deska

police – stavitelné – dřevotřískové desky tl. 18 mm laminovaná melaminem impregnovaným papírem, osazení podpěrkami bránicími vysunutí, olepení celé desky ABS hranou min. tl. 2 mm

nožky – nerezové kruhové nožky s rektifikací, výška 30mm

Stoly

nosná konstrukce (kancelářský stůl) – lakované kovové podnože s kovovými, příp. plastovými kryty spojuje kovový kabelový kanál (nastavitelný), podnože jsou osazeny rektifikačními patkami pro vyrovnání případné nerovnosti podlahy až o 10 mm, nosnost konstrukce 150 kg, konstrukce s rozměrem Ø 12mm

pracovní deska – MFC (melaminová deska) s ABS hranami v tl.2mm, tloušťka 25mm, barva bílá

Čalounění

látka – odolnost proti oděru min. 100.000 cyklů (atest Martindale EN ISO 12947-2), odolnost proti odlupování 3-4 (EN ISO 12945-2), nízká hořlavost – EN 1021-2, nízká hořlavost BS 5852 0 a 1, zpomalování hoření (ÖNORM B1/Q1), odolnost proti světlu 5-7 (ISO 105-B02), omyvatelná, gramáž 300gr/m2

Kancelářská židle

nohy – kovové kruhové s ližinovou podnoží – chrom, Ø 14x2mm

sedák a opěrák – z polypropylenu ve světle zelené barvě (kiwi), 50Kg/m3, tloušťka skořepiny 7mm

Barevné řešení a konečný materiálový a dezénový výběr jednotlivých komponentů prvků interiéru bude proveden před zadáním do výroby a bude zkoordinován s barevným a dezénovým řešením stavby.

Jednotlivé barevné a dezénové varianty jsou zdokumentovány v příloze – **dezény – barevnost**

Jedná se o tyto varianty, které jsou podkladem pro stanovení ceny díla. Podkladem jsou referenční vzorníky EGGER, a z nich vybrané povrchy ploch.

Poz.: pro ocenění:

S ohledem k tomu, že barevnost a dezény mohou být určeny pro výběrové řízení pouze referenčně – budou pro stanovení ceny v jednotlivých typech desek a látek kalkulovány dezény s nejvyšší cenou a po výběru dodavatele budou konkrétní dezény a barevnost konzultovány se zpracovatelem návrhu interiéru a uživatelem !!!

Popis ve specifikaci – tabulkách, s ohledem na reálnost zdokumentování jednotlivých položek **neobsahuje všechny identifikace pro stanovení konečné ceny díla, protože se předpokládá, že dodavatel je oprávněný k výrobě a výrobek bude odpovídat standardům požadovaným uživatelem.**

jedná se jak o standard pojezdů – s ohledem na vyšší zatížení vybavením

tak o kování, kolečka a stavitelné podložky, sokly a zákryty, únosnost stolových desek a polic, jejich kotvení a zavěšení, které je

stejně jako kompletní montáž a osazení, aktuální dokompletování prostupy pro kabeláž /na místě, po osazení/ a ostatní media nedílnou součástí dodávky díla a jeho nabídkové ceny.

Požadavek aktualizace jednotlivých položek interiéru je nezbytný, stejně jako nabídka a vypracování realizační dokumentace dodavatelem, při následném odsouhlasení uživatelem a zpracovatelem návrhu interiéru proto, že dokumentace je zpracována podle podkladů projektu pro PS a výběr dodavatele stavby a případné změny a odchylky vyvolané realizací stavby nemohou být do dokumentace pro výběr dodavatele interiéru zohledněny a zapracovány. Před zahájením výroby je nutno provést zaměření na místě.

Pro dospecifikování technického řešení a designu vybavení jsou doloženy další katalogové listy a specifikace dezénů a barevnosti jednotlivých částí interiérových prvků.

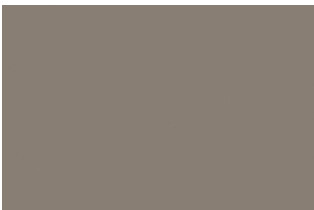





Pro dodávku jsou závazné vybrané designové návrhy sedacího nábytku a prezentované obrázky v tabulkách vyjadřují výstup autorského návrhu řešení sedacího nábytku zpracovatelem interiéru a jsou závazné pro stanovení konečné ceny díla, ve výběrovém řízení na dodavatele jednotlivých částí interiéru!!!

Případné náhrady je možné použít pouze při fyzickém vyvzorování jednotlivých určených prvků investorem a uživatelem.




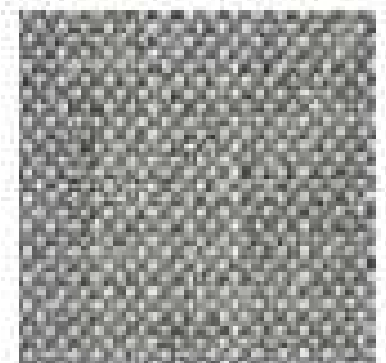

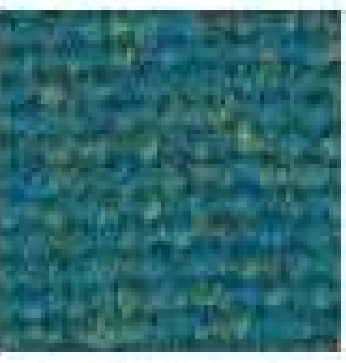
Návrh byl zpracován podle doložených podkladů a v průběhu zpracování byl konzultován s uživateli jednotlivých částí interiéru.

Pro určení standardu a ceny je textová část, včetně katalogových a grafických příloh závazné.

Referenční prvky - dezény – barevnost
Laminované dřevotřískové desky – vzorník barevnosti Egger

	U767 ST9 Kubanitově šedá	Egger
	U630 ST15 Limetkově zelená	Egger
	U323 ST9 Chilli červená	Egger
	U504 ST9 Tyrolská modrá	Egger
	U646 ST9 Niagarská zelená	Egger
	U332 ST9 Oranžová	Egger

Čalounění – textilní – vzorník barevnosti Profirm

		
912 – limetkově zelená	543 - oranžová	643 - červená
		
123 - šedá	773 – tmavě modrá	MLF37 - tyrkysová