

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky malého rozsahu
Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – zhotovení projektových dokumentací interiérů
Zadavatel, vč. osoby oprávněné jednat
Univerzita Hradec Králové (též jen „UHK“) Rokitanského 62 500 03 Hradec Králové 3 IČ 62690094 Osoba oprávněna jednat ve věci této VZ: Ing. Aleš Klicnar, kvestor
Předpokládaná hodnota zakázky a doba realizace zakázky
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 400 000,00 Kč bez DPH Zadávaná veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu . Lhůta splnění veřejné zakázky: viz podrobná úprava v návrhu obchodních podmínek Místo plnění: Univerzita Hradec Králové, 500 03 Hradec Králové
Předmět plnění veřejné zakázky (též jen „VZ“)
Předmětem VZ je zhotovení kompletních projektových dokumentací („PD“) interiérů, a to vč. barevného řešení, vnitřního vybavení nábytkem a vnitřního orientačního systému, pro historické budovy „B“ a „C“ nám. Svobody (budova B i C jsou umístěny v městské památkové zóně v Hradci Králové, budova C je nemovitou kulturní památkou, která je evidována pod rejstříkovým číslem 31888/6-4542). Předmětem jsou veškeré činnosti související s projektovou přípravou interiéru a autorským dozorem budoucí realizace dodávky interiéru při investiční akci s názvem „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody“. Tato dokumentace navazuje na projektovou dokumentaci Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – zhotovení projektové dokumentace od společnosti Architekti Hrůša & spol., Atelier Brno, s.r.o. a součástí díla je i její koordinace s tímto projektem. Jednotlivé etapy (výkonové fáze) díla tvoří: a) zpracování podrobné studie řešení interiéru vč. definice využitelnosti stávajícího vybavení,

b) zpracování kompletní projektové prováděcí dokumentace interiéru vč. podrobných specifikací jednotlivých prvků a vč. podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (PD I); spolupráce s objednatelem v průběhu výběrových řízení na dodavatele interiérů,

c) autorský dozor během realizace dodávek interiéru (AD I)

PD interiérů budou zahrnovat i položkové soupisy prací s výkazy výměr a podrobné specifikace jednotlivých prvků.

Podrobná definice rozsahu a obsahu předmětu plnění bude v samostatné příloze zadání – Příloha č. 1 – Obchodní podmínky ve formě smlouvy o dílo, vč. jejich příloh.

Obrazová část Přílohy č. 7 obchodních podmínek je zpřístupněna pomocí níže uvedeného odkazu na elektronickou úschovnu dat

<https://owncloud.cesnet.cz/index.php/s/P8TWGgIMSG60gub>

Součástí prací bude zpracování studie využitelnosti stávajícího vybavení. Po uchazečích bude požadována věcná koordinace návrhů s projektovou dokumentací stavební části akce, dále viz obchodní podmínky.

Pro předmětné služby bude oddělené financování pro budovu B a pro budovu C.

PD interiérů bude provedena v rozsahu dle sazebníku pro navrhování orientačních cen projektových prací a inženýrských činností „UNIKA“, vydání „2017“.

Projektová dokumentace interiérů bude rozdělena, a to i rozpočtově, na samostatnou část vestavěného interiéru a samostatnou část mobiliáře; více viz obchodní podmínky

Dotazy k zakázce od uchazečů

Dotaz k zakázce je možno podat výlučně písemně (elektronicky skrze elektronický nástroj e-zak prostřednictvím elektronického nástroje e-zak nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Lhůta a způsob pro podání nabídek

Nabídky se podávají v elektronické podobě (prostřednictvím elektronického nástroje e-zak).

Lhůta pro podání nabídek končí:

dne 18. 06. 2018 v 10:00 hodin

Elektronické nabídky musí být doručeny ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje e-zak na:

<https://zakazky.uhk.cz/vz00000590>

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.uhk.cz>; Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním žádosti o účast.

Požadavky na kvalifikaci uchazeče a na její prokázání

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **ZÁKLADNÍ způsobilost**. Tato je prokázána vyplněním a podepsáním čestného prohlášení v příloze č. 2.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **PROFESNÍ způsobilost** – a sice předložením kopie dokladu o oprávnění podnikání v oboru a členství v příslušné profesní komoře - tak aby bylo zřejmé, že uchazeč je profesně schopen zakázku splnit; zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil osvědčení min. pro 1 autorizovaného architekta pro obor architektura, který je členem České komory architektů (CKA) dle zákona 360/1992 Sb., a to formou kopie tohoto osvědčení.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **TECHNICKOU** kvalifikaci; minimální úroveň pro její prokázání stanovuje takto: 1 reference potvrzená odběratelem na předchozí zpracování PD interiérů budov v historizujícím slohu (rok výstavby před rokem 1900), a to min. 1 PD interiéru budov v rozsahu pořizovacích nákladů - rozpočet projektanta 8 mil Kč bez DPH na vnitřní vybavení budov (bez započtení nákladů na umělecká díla a koncových prvků technického zařízení budov).

Požadavky na zpracování nabídky

Uchazeč předloží nabídku, která bude tvořena následujícími dokumenty (zejm. jejich kopie/scany):

- a) podepsané ČP o prokázání základní způsobilosti (příloha č. 2);
- b) doklad o profesní způsobilosti, kterým je stvrzeno, že dodavatel je autorizovaný architekt pro obor architektura, který je členem České komory architektů (CKA) dle zákona 360/1992 Sb.
- c) reference pro prokázání technické kvalifikace (Příloha č. 3);
- d) podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 1), který bude vyplněn a podepsán
- e) osvědčení o realizovaných zakázkách, které budou podkladem pro hodnocení viz níže bod B)

Hodnotící kritéria

Zadavatel proveden hodnocení za účelem výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, která bude určena následujícími hodnotícími kritérii:

A) celková nabídková cena v Kč bez DPH – **max. 80 bodů**

B) zkušenosti z minulých zakázek na zpracování PD interiérů budov za podmínek níže rozvedených – **max. 20 bodů**

Ad A)

Hodnotí se **celková (součtová) nabídková cena uvedená** v čl. 3.4 přiložených obchodních podmínek za celkovou cenu za část 1 - interiér budovy „B“ a za část 2 - interiér budovy „C“.

Hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne poměrem nejvýhodnější nabídky (nejnižší nabídková cena bez DPH) a hodnocené nabídky bez DPH, vynásobeným hodnotou/vahou kritéria. Nabídky budou tedy hodnoceny dle vzorce:

Počet bodů =	nejvýhodnější nabídka	* 80 bodů
kritéria	hodnocená nabídka	

Nabídková cena musí být cenou pevnou a nejvýše přípustnou za daný předmět veřejné Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky a musí být nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky.

Nabídkovou cenu účastník taktéž vepíše do elektronického nástroje.

Ad B) Zkušenosti z minulých zakázek
Komise přidělí uchazeči **2 body za každou realizaci PD interiéru budov zapsaných v seznamu nemovitých kulturních památek v posledních 20 letech** či jiné obsahově totožné dokumentace, která je zpracována pro realizaci staveb spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC. Konkrétně Klasifikace stavebních děl CZ-CC »SEKCE 1 - BUDOVY »12 Budovy nebytové »126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví. <http://www.cz-cc.cz/czcc/126-budovy-pro-spolecenske-a-kulturni-ucely-vyzkum-vzdelavani-a-zdravotnictvi/> .
Takto může uchazeč dosáhnout max. 20 bodů.

Celkový počet bodů bude stanoven na základě součtu počtu bodů za obě dvě kritéria;
Nejvyšší počet bodů určuje ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Další informace o zakázce
Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, při dodržení zásad dle § 6 tohoto zákona a postupů a v souladu s rektorským výnosem č. 15/2016. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu a neuzavřít dohodu s žádným uchazečem. Osoba, kterou dodavatel prokazuje profesní způsobilost je v obchodních podmínkách stanovena jako hlavní projektant, více viz obchodní podmínky. Uchazeč již v rámci průběhu výběrového řízení upozorní zadavatele na případnou neúplnost technické části zadávací dokumentace, resp. na případnou nutnost zajištění a dodání dalších informací a podkladů které jsou pro podání soutěžní nabídky, anebo pro budoucí provádění projekčních činností dle tohoto výběrového řízení nutné. Jako podmínku pro uzavření smlouvy Zhotovitel stanovuje předložení kopie uzavřené pojistné smlouvy obecné odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností vůči třetím osobám ve výši min. 1.000.000,- Kč (slovy jeden milion korun českých). Současně se zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla a dále po celou dobu, po kterou bude zhotovována stavba podle jím zpracované projektové dokumentace a dále 24 měsíců po dokončení dodávek interiérů a jejich protokolárnímu převzetí ze strany investora – objednatele. K budoucí realizaci předmětu plnění dle této veřejné zakázky bude, jako jeden z technických podkladů, využito i dílo zpracované f. Architekti Hrůša & spol., Atelier Brno, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno, IČ: 25517562 s tím, že Univerzita Hradec Králové jako zadavatel má na toto dílo licenční právo; jedná se přitom zejména o jednotlivé stupně projektové dokumentace stavební části předmětné investiční akce, konkrétně projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) pro budovu B,

společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DURSP) pro budovu C, a projektových dokumentací pro provádění stavby (DPS) pro budovy B a C.

Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet došlé nabídky a neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil v souvislosti s jeho účastí ve veřejné zakázce.

Uchazeč není oprávněn provádět změny v návrhu smlouvy. Jakékoliv změny mají za následek vyloučení uchazeče z dalšího hodnocení.

Přílohy výzvy:

Příloha č. 1 – OBCHODNÍ PODMÍNKY (SMLOUVA O DÍLO), a jejich přílohy č. 1, 4, 5, 6, 7
a 8

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Prokázání technické kvalifikace

V Hradci Králové dne 28. 05. 2018

.....
Ing. Aleš Klicnar
kvestor