

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK**1. Název veřejné zakázky malého rozsahu****„Návrh koncepce bufetu a vytvoření související projektové dokumentace“**

zakázka je vedena elektronicky

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), zadávaná v souladu s § 31 ZZVZ, při dodržení zásad dle § 6 ZVZ a závazných postupů UHK (rektorský výnos č. 15/2016).
Nejedná se o zadávací řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

2. Zadavatel**Univerzita Hradec Králové**

Rokitanského 62
500 03 Hradec Králové 3
IČ 62690094

3. Předmět plnění veřejné zakázky**A PROHLÍDKA MÍSTA**

Předmětem veřejné zakázky je návrh koncepce provozu bufetu na univerzitní budově OSV, Hradecká 1227, Hradec Králové.

Zadavatel očekává, že prostřednictvím této soutěže získá návrh koncepce - provozní studie na moderní, účelné, prosperující prostory provozovny bufetu, které budou atraktivní nejen pro studenty UHK, ale i pro veřejnost.

V designu bufetu by se měly objevit prvky z vizuálního stylu UHK - viz ustanovení Grafického minimanuálu logotypu a jednotného vizuálního stylu Univerzity Hradec Králové, které jsou dostupné na <https://www.uhk.cz/cs/univerzita-hradec-kralove/uhk/celouniverzitni-pracoviste/referat-propagace-a-komunikace/jednotny-vizualni-styl> .

Zásadní požadavek nového konceptu je, aby byl vchod do těchto prostor zvenku (stávající vchod je zevnitř budovy). Návrh řešení musí vycházet ze zásady respektování architektonické a urbanistické hodnoty budovy a umístění bufetu na akademické půdě.

Dalším podstatným požadavkem je, aby tyto provozy byly zcela vybavené technologicky a logisticky nezávisle na provozu budovy UHK. Proto je zejm. nutné v nich vybudovat toalety pro návštěvníky bufetu. Zadavatel rovněž požaduje návrh realizace odvětrávání ven z budovy.

Zadavatel umožňuje v rámci koncepce využít i „terasové prostory“ / zahrádku, přiléhající k bufetu.

Zadavatel uvádí, že v souladu s kolaudačním rozhodnutím není v těchto prostorech povoleno vaření; zadavatel požaduje tento fakt zohlednit a kalkulovat pouze s výdejnou teplých/studených jídel.

Jedná se o prostory – viz podklady v příloze č. 02 (Podkladová technická dokumentace).

Prohlídka místa plnění je stanovena na 16. 09. 2020 od 10:00 hodin na adrese bufetu.

Každý zájemce může být zastoupen maximálně 2 osobami. Před prohlídkou bude zájemce zapsán do prezenční listiny, kde uvede své jméno a společnost, kterou

zastupuje. Případné dotazy a odpovědi budou sepsány a následně zpřístupněny všem uchazečům soutěže.

4. Předpokládaná hodnota zakázky, doba a místo realizace

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **600 000, 00 Kč bez DPH.**

Místo plnění: Univerzita Hradec Králové, Objekt společné výuky – Hradecká 1227, Hradec Králové.

5. Lhůta a místo pro podání ELEKTRONICKÝCH nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **dne 02. 10. 2020 v 09:00 hodin.**

Nabídky se podávají v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje e-zak, na adrese:

<https://zakazky.uhk.cz/vz00000987>

6. Kvalifikace a způsobilost

Pro tuto zakázku malého rozsahu Zadavatel stanovuje, aby uchazeč v nabídce doložil, že splňuje požadavky na splnění podmínek účasti, která bude předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **ZÁKLADNÍ způsobilost**. Tato základní kvalifikace je prokázána vyplněním a podepsáním čestného prohlášení v příloze č. 04.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal **PROFESNÍ způsobilost** – a sice předložením: **kopie dokladu o oprávnění podnikání** v oboru a členství v příslušné profesní komoře - tak aby bylo zřejmé, že uchazeč je profesně schopen zakázku splnit; zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil osvědčení min. pro 1 autorizovaného architekta pro obor architektura, který je členem České komory architektů (CKA) dle zákona 360/1992 Sb., a to formou kopie tohoto osvědčení, který bude následně zpracovávat požadovanou PD.

7. Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel požaduje do nabídky:

- a) Vyplněný Krycí list nabídky – příloha č. 03;
- b) Návrh koncepce bufetu – provozní studie, max. 4 strany A4 + vizualizace návrhu vnitřních prostor
- c) Vyplněný, a podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 01 této Výzvy) osobou oprávněnou jednat za uchazeče/jeho jménem;
- d) Vyplněné a podepsané čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti – příloha č. 04 této Výzvy;
- e) Kopie dokladu profesního oprávnění;

V návrhu smlouvy budou uvedeny ceny konečné a neměnné pro celé smluvní období. V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré nutné náklady k řádnému plnění veřejné zakázky.

8. Hodnotící kritéria

Za nejvýhodnější bude považována nabídka, která **nejvíce naplní koncept moderní, účelné, prosperující provozovny bufetu, které budou atraktivní nejen pro studenty UHK, ale i pro veřejnost**, a to jak z hlediska:

A) náklady na vypracování podrobné PD (20)

Hodnotí se celková nabídková cena předmětu plnění v Kč bez DPH. Hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne poměrem nejlepší nabídky (nejnižší nabídková cena bez DPH) a hodnocené nabídky bez DPH, vynásobeným hodnotou kritéria. Nabídky budou tedy hodnoceny dle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejlepší nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * 20 \text{ bodů}$$

B) odhad nákladů na realizaci úprav podle navrženého konceptu (20)

Odhad nákladů (v řádech statisíců Kč bez DPH), uvedený v příloze č. 01 – Krycí list nabídky. Tento bude rozdělen na část 1: stavební náklady pro úpravy a na část 2: náklady na budoucí navrhovaný mobiliář. Tento odhad bude závazný, jeho navýšení v rámci následných projekčních prací bude možné max. do výše 10 % konkrétní uvedené hodnoty.

Hodnotí se odhad nákladů na realizaci úprav podle navrženého konceptu v Kč bez DPH. Hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu, která vznikne poměrem nejlepší nabídky (nejnižší nabídková cena bez DPH) a hodnocené nabídky bez DPH, vynásobeným hodnotou kritéria. Nabídky budou tedy hodnoceny dle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejlepší nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} * 20 \text{ bodů}$$

Komise provede nejprve hodnocení podle kritérií A a B, následně bude sestaveno pořadí a první 3 uchazeči v pořadí budou vyzváni k osobní prezentaci před komisí a zástupci zadavatele. Na tomto setkání uchazeč představí svoji koncepci, tak aby komise mohla přiřadit bodové hodnocení ke kritériím C-E.

C) vizuálního (max. 20 bodů):

Hodnotí se vizuální koncept navrženého řešení, jeho zakomponování, „sladění“ do budovy, použití jednotného vizuálního stylu UHK, neporušení pohledové strany budovy ale i jeho originalita, modernost, přitažlivost zejm. pro studenty univerzity; čím lépe naplní představy zadavatele, tím vyšší počet bodů obdrží

D) logisticky-prostorového (20):

Hodnotí se co efektivnější využití stávajících prostor, jejich uspořádání, možnost úprav, zásobování bufetu, celková logistická struktura prostor

E) technologicky vybaveného (20):

Hodnotí se návrh řešení technického vybavení a nakládání s odpady; zadavatel ohodnotí lepšími bodovým ziskem nabídky s přístupem zohledňující trvale udržitelný/šetrný postoj k životnímu prostředí. Zadavatel ocení eliminaci hluku a pachů při provozu ve vztahu k budově UHK.

Ad C - E) platí, že čím promyšlenější a výhodnější řešení pak pro budoucího provozovatele bufetu bude, tím více bodů v rámci hodnocení předložená nabídka obdrží.

Komise poté sečte všechny přidělené body za všechny kritéria a uchazeč s nejvyšším počtem přidělených bodů bude vybrán jako vítěz.

S vítězem bude sepsána smlouva na vytvoření podrobné projektové dokumentace v souladu s vítězným návrhem konceptu bufetu.

9. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k této Výzvě, a to nejpozději 4. pracovní den před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o dodatečné informace podávejte prostřednictvím elektronického nástroje.

Na základě žádosti o dodatečné informace k podmínkám této soutěže doručené ve stanovené lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli dodatečné informace, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení této žádosti. Odpovědi na ně, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k soutěžním podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

10. Další informace o zakázce

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen v této souvislosti poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

Uchazeč není oprávněn provádět změny ve smlouvě. Jakékoliv změny mají za následek vyloučení uchazeče z dalšího hodnocení.

Přílohy výzvy:

Příloha č. 01 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 02 - Podkladová technická dokumentace

Příloha č. 03 - Krycí list nabídky

Příloha č. 04 - Čestné prohlášení

V Hradci Králové

.....
Ing. Aleš Klicnar,
 kvestor univerzity