



## DODATEČNÉ INFORMACE Č. 9 K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

veřejné zakázky

### „UHK – modernizace a rekonstrukce budovy B“

v rámci dotačního programu: 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol, název projektu: UHK – modernizace a rekonstrukce budovy B v otevřeném řízení dle § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00000924>

Zadavatel:

Univerzita Hradec Králové, Rokitsanského 62, 500 03 Hradec Králové  
III, IČ: 62690094,  
veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,  
nezapsaná v obchodním rejstříku

**Zadavatel obdržel dne 12. 05. 2020, 13. 05. 2020 a 14. 05. 2020 žádosti o  
dodatečné infce; odpovědi Zadavatele barevně u každého dotazu**

#### **1/ ze dne 12. 05. 2020**

V zadávací projektové dokumentaci D.1.1. Arch. stavební řešení jsou kamenické prvky – na objekt se má doplňovat 6 kusů pískovcového odlitku Čuček – atika střechy nad vstupním průčelím – dle vyjádření kameníka není uvedené materiálové provedení vhodné – jeho trvanlivost je max. 20 let a může dojít k rozpadnutí prvků a jejich pádů. Nahrazením materiálu za přírodní (Božanovský pískovec) bude prvek bezpečnější a jeho životnost bude cca 150 let. Prosíme o zvážení materiálového provedení.

Na základě předneseného dotazu objednatel rozhodl, že kamenický prvek KA/13 D+M čuček bude vyroben z přírodního pískovce, např. Božanovského. Tímto se mění popis v položce VV č.77220-013 a popis ve výpisu kamenických prvků z pískovcového odlitku na přírodní pískovec.

V zadávací projektové dokumentaci D.1.1. Arch. stavební řešení stínící technika prvek VST 03 textilní závěs - v popisu položky není uveden rozměr - pouze řasení - prosíme o doplnění.

Délka pojezdu garnýže je 2,1m a výška okna je 2,81m. Textilní závěs bude odpovídat těmto rozměrům + řasení. Dodávka závěsu je včetně pojezdového systému vloženého do dřevěné garnýže.

#### **2/ ze dne 12. 05. 2020**

1. V rekapitulaci D.1.4.E - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA je předepsána PPV el.instalace ve výši 6% (včetně přednastaveného vzorce). Je tato sazba pro uchazeče závazná?

Ano, tato sazba je závazná.

2. V rámci ústředního vytápění je požadována (dle předloženého VV) "Montáž uzavírací klapka DN100 s elektronickým servopohonem pro ovládáním otevřeno-zavřeno pro možnost odstavení systému ÚT". Je dodávka uvedených klapek předmětem nabídky?

Jedná se o klapky na přívodu do budovy - uzavírací klapky DN100 s elektrickým pohonem. Tyto klapky jsou dodány a ovládány profesí MaR. Profese UT zajistí pouze montáž těchto klapek do systému UT. V příloze technické zprávy – legenda zařízení UT je toto vyznačeno.

Ve VV MaR byla ale špatně uvedena výměra u položky č.18. Správně se u položky 18 v VV MaR jedná o dva kusy. Byla opravena výměra položky č.18 ve VV MaR – viz **příloha těchto Dodatečných informací**.

3. V rámci předloženého výkazu výměr VZD, část "Zařízení č. 29 - Požární větrání schodiště CHÚC B" jsou veškeré položky předepsané včetně nákladů na montáže. Následně je ve VV uvedena položka na montáž zařízení. Domníváme se, že se jedná duplicitu.

Ano, všechny položky obsahují i montáže. Samostatná položka na montáž zařízení obsahuje případně další nutné montážní práce.

4. Vztahuje se zkrácená záruční lhůta na Technologická zařízení i na točivá zařízení (čerpadla, ventilátory apod.)?

Ano, vztahuje.

### **3/ ze dne 12. 05. 2020**

#### **Dotaz 1.)**

V projektové dokumentaci je uvedeno, že na obsypy se nebude moci použít výkopek, ale připouští se použít betonový recyklát. Ve VV je ale uveden pouze štěrkopísek 0/32. Může dodavatel ocenit v rámci uvedené položky betonový recyklát 0/32 nebo zadavatel trvá na ocenění štěrkopísku?

Ano, dodavatel může ocenit v rámci uvedené položky betonový recyklát 0/32.

#### **Dotaz 2.)**

Povolí zadavatel instalaci suťových shozů do stávajících nových oken při zajištění jejich ochrany?

Ano, ale bez jakéhokoliv kotvení do rámu nebo křídel oken.

#### **Dotaz 3.)**

Povolí zadavatel instalaci stavebních výtahů s kotvením do stávající nově upravené fasády?

Ano, ale zásah do fasády musí být minimální a po demontáži musí být fasáda bezvadně opravena. Stavební výtah může být instalován pouze ze dvora.

#### **Dotaz 4.)**

Povolí zadavatel využít v průběhu realizace stavby stávající osobní výtah ke stavebním účelům?

Ano, ale výtah musí být ochráněn proti poškození.

#### **Dotaz 5.)**

V PD jsou u přípojek zmíněny pažící boxy, ale nejsou ve VV. Doplní zadavatel VV?

Dle VV mají být provedeny zapažené rýhy. Jestliže technologický postup Zhotovitele

bude vyžadovat použití pažících boxů, tak si je zahrne do ceny výkopových prací.

**Dotaz 6.)**

V technické zprávě silnoproudu v bodu 4.1a- připojení objektu se uvádí, že nové připojení mezi trafostanicí a přípojkovou skříní bude provedeno kabelem NAVY-J 4x150mm<sup>2</sup>. Chápeme správně, že vlastní montáž vč. materiálu kabelem NAVY-J 4x150mm<sup>2</sup> provede stavba a investor si na své náklady provede propojení kabelem NAVY 4x95mm<sup>2</sup> mezi přípojkovou skříní a rozvaděčem RE? Kabel NAVY 4x95mm<sup>2</sup> není totiž uveden ve výkazu výměr silnoproudu. Žádáme o informaci či doplnění.

Propojení mezi přípojkovou skříní a rozvaděčem RE bude dodávkou stavby. Ve výkresové části PD (rozvaděče) je na toto propojení navržen kabel 1x NAYY-J 4x240, který je v rozpočtu uveden (47m). V textu technické zprávy je chybné označení tohoto kabelu.

**Dotaz 7.)**

V technické zprávě silnoproudu v bodu 4.1a- připojení objektu se uvádí, že kabel NAVY-J 4x150mm<sup>2</sup> bude uložen v chráničce HDPE o průměru 160mm. Kde je tato chránička uvedena ve výkazu výměr? Žádáme o informaci či doplnění.

Chránička HDPE 160mm bohužel ve výkazu výměr chybí. O tuto drobnou opravu je Výkaz výměr doplněn o položku č.80 – chránička HDPE 160mm v listu silnoproud-montáž a silnoproud-materiál – viz **příloha těchto Dodatečných informací**.

**Dotaz 8.)**

Zadavatel v rámci výkazu výměr – VRN uvedl položku k ocenění:

|   |   |      |                                                                                   |     |       |
|---|---|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 8 | K | 1008 | Poplatky za zábor veřejných prostranství pro provedení díla a zařízení staveniště | kpl | 1,000 |
|---|---|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|

Vzhledem k tomu, že poplatky za zábor veřejného prostranství budou finančně velmi nákladné (ve finančním řádu milionů vzhledem k rozsahu a času), žádáme zadavatele o informaci, zda je zábor u veřejné správy předjednan, popřípadě zda není dohoda o poskytnutí tohoto záboru při provádění díla bezplatně.

Zábor není u veřejné správy předjednan.

**Dotaz 9.)**

Dne 04.05.2020 dodavatel vznesl 2 dotazy na mikropiloty přístavby a jejich nesoulad s výkazem výměr.

Zadavatel dne 07.05.2020 – DI č.5 na uvedené dotazy sdělil, že VV bude opraven a doplněn.

Ale až dne 11.05.2020 – DI č.6 uvedené dotazy vyřešil předáním opraveného a doplněného výkazu výměr.

Na základě výše uvedeného žádáme zadavatele, aby postupoval v souladu s ustanoveními **ZZVZ** - zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a adekvátně posunul termín pro odevzdání nabídek. Dle našeho názoru je nutné posunout tento termín i z důvodu zpracovávání poměrně značného množství dodatečných informací, které mohou mít vliv na celkovou výši nabídkové ceny. Posune zadavatel přiměřeně termín pro odevzdání nabídky?

Termín odevzdání nabídek byl posunut na 26.5.2020 v 10:00 hod a to v rámci dod. informací č. 7. Zadavatel upozorňuje, že tuto infci se rozhodl vydat při vyřizování dod. infcí č. 6 a bylo mu zřejmé, že VV vydá o 1 pracovní den později, než je požadováno;

toto prodloužení lhůty pro podání nabídek však musel vyřídit nejprve tak, že dne 11. 05. 2020 odeslal prostřednictvím formuláře prodloužení lhůty do Věstníku EU, a teprve po tomto uveřejnění ve Věstníku EU je oprávněn zveřejnit ji na profilu, což učinil bezodkladně dne 14. 05. 2020.

*(Postup uveřejňování tak odpovídá ust. § 212 odst. 8, věta 1. ZZVZ, že ve Věstníku veřejných zakázek nesmí být uveřejněny jakékoliv údaje odlišné od údajů, které uvádí informace odeslané k uveřejnění do Úředního věstníku EU (TED), nebo které byly uveřejněny prostřednictvím profilu zadavatele. Jediný správný, jakož i souladný postup se ZZVZ proto vyžaduje vyčkat s provedením změny již dříve uveřejněných informací na profilu zadavatele do chvíle, než je uveřejněna předmětná informace na národní úrovni, ve VVZ.)*

#### **4/ ze dne 13. 05. 2020**

##### **Dotaz 1.)**

Dotaz k položce:

##### **J2 Aktivní prvky strukturované kabeláže**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| J204 | EPS zdroj, SNMP management karta, 3500VA, výstup čistý sinus, tower, manuální přepínač (normal, bypass, vypnuto), ochrana proti přetížení jističem, zásuvka výstupu (2x SCHUKO, 1x Svorkovnice), doba přepnutí 10ms, LCD informační display s ovládáním, vstupní napětí baterie 24V, 2x 12V baterie alespoň 240Ah celkové kapacity, kabeláž pro připojení baterie, včetně montáže, nastavení a zapojení | 3 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|

EPS specifikovanou ve výkazu výměr již nelze dodat z důvodu ukončení výroby. Podle popisu se jedná o EPS CyberPower CPS3500PRO. EPS se stejnými parametry a výkonem již nelze dodat a pro EPS s větším výkonem by bylo nutné provést samostatný přívod s jištěním 32A. Pro zálohování aktivních prvků je tento typ EPS nevhodný. EPS (emergency power system) je vhodná třeba pro zálohování napájení kotlů, čerpadel, nouzového osvětlení apod. nikoliv pro zálohování switchů datové sítě.

Je možné ocenit standardní UPS v provedení rack s požadovaným výkonem 3500VA s management kartou v provedení do racku? Pokud ne, jakou EPS máme cenit, když daný typ a výkon již nebude možné dodat z důvodu ukončení výroby a EPS s větším výkonem již nesplňují přesně danou specifikaci z výkazu výměr? V technické zprávě není o zálohování aktivních prvků žádná informace.

**Je možné ocenit standardní UPS v provedení rack s požadovaným výkonem 3500VA s management kartou, včetně příslušné baterky.**

##### **Dotaz 2.)**

Z důvodu provádění nového střešního pláště bude nutné provést po dobu těchto prací lešení s podlahou cca 50 cm pod okapovou hranou střechy. Lešení bude nezbytné i z důvodu ochrany chodců pohybujících se u budovy. Uvedené je možné zajistit 2 variantami:

- klasické lešení vystavěné od paty budovy, jehož stavba je časově i finančně náročná + je nutné zaplatit nemalou částku za zábor veřejného prostranství
- závěsné lešení s kotvou zavrtanou do obvodové stěny

Umožní zadavatel uchycení kotev do obvodové stěny (samozřejmě s podmínkou, že zhotovitel uvede místa po kotvení do původní podoby)?

**Ano, Zadavatel umožní uchycení kotev do obvodové stěny s podmínkou, že Zhotovitel uvede místa po kotvení do původní podoby. Zhotovitel může nahradit navrženou mobilní plošinu za lešení a náklady za lešení promítne do této položky.**

**5/ ze dne 14. 05. 2020**

1. Dle ustanovení "PŘÍLOHY tvořící nedílnou součást Smlouvy o dílo" čl. 11.1 se jedná o měřený kontrakt (tzn. budou hrazeny skutečně provedené výměry)?

Ano.

2. Dle Technické zprávy ZOV je možné zásobování stavby "jen pomocí malých nákladních vozidel". Požadujeme stanovení druhu/limitu nákladních vozidel (nejlépe třída N..).

Specifikace vozidel v PD je dostačující. Uchazeč si může stanovení druhu/limitu nákladních vozidel případně dopřesnit u majitele přílehlých komunikací.

3. Předložený výkaz výměr - část "Vedlejší rozpočtové náklady" obsahuje položku "Provizorní ochranné kce, přemísťování a uskladnění historicky cenných prvků". Nicméně přehled historických prvků v Zadávací dokumentaci chybí. Technická zpráva stavební části obsahuje pouze obecný popis prvků. Ocenění této položky by mělo být na základě Seznamu historických prvků zpracovaném na základě stavebně historického průzkumu odsouhlasenému OPP či NPÚ. Následně tento dokument slouží pro zpracování restaurátorských záměrů. V opačném případě je naprosto na "vůli a pocitu" uchazeče, které prvky ochrání, demontuje či dokonce napovažuje za historicky cenné. Doplní Zadavatel soupisy stavebně historických prvků ?

Soupis stavebně historicky cenných prvků je vyspecifikován v předrestaurátorském průzkumu, které je přílohou DSP.

4. Opravy stávajících omítek stěna stropů jsou uvažovány v rozsahu 10-30% (stěny) a 10 % (stropy). Neuvažuje Zadavatel (vzhledem k hodnotě objektu) k provedení kompletní štukové stěrky na opravách omítek z důvodů stejného, kvalitního a podhledového povrchu omítek (v omítkách bude spousta nových rozvodů elektro apod. - veškeré opravy jsou viditelné)?

Dílo bude provedeno, jak je uvedeno v projektové dokumentaci.

#### **Dále Zadavatel poskytuje z vlastní iniciativy tyto dodatečné informace:**

Zadavatel se dále z vlastního podnětu rozhodl upravit znění kontrolního listu Odborné úrovně tak, jak je uvedeno v příloze Odborná úroveň – kontrolní list. Zadavatel v souvislosti s provedenou úpravou ujišťuje, že nedochází k žádné změně způsobu hodnocení. Úprava je formálního charakteru a jejím cílem je dílčí usnadnění aplikace kontrolního listu hodnotící komisí.

Přílohy těchto dodatečných informací:

- upravené výkazy výměr, které **zadavatel požaduje vložit do nabídky**
  - o VV 06 EL\_UHK B DPS\_R1\_20200514.xls;
  - o VV 05 MaR\_UHK B DPS\_20200515
- 03\_2\_Reko\_FF\_Odborna\_uroven\_Kontrolni\_list\_rev\_200514.docx