



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

„Částečná rekonstrukce a modernizace Palachových kolejí“

v rámci akce „UHK – objekt K – částečná rekonstrukce a modernizace Palachových kolejí – I. etapa“

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00000845>

Jde o veřejnou zakázku (dále též jako VZ), která je realizována z dotačních prostředků MŠMT -

**Program 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické
základny vysokých škol – subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a
stravovacích kapacit VVŠ, Výzva č. 3**

Zadavatel:

Univerzita Hradec Králové

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III,

IČ: 62690094,

veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

nezapsaná v obchodním rejstříku



1	Úvodní informace, základní pojmy	4
2	Předmět a hodnota veřejné zakázky	5
3	Doba a místo plnění.....	6
4	Prohlídka místa plnění veřejné zakázky	6
5	Požadovaná způsobilost a kvalifikace pro plnění této veřejné zakázky	6
5.1	Základní způsobilost	6
5.2	Profesní způsobilost.....	7
5.3	Technická kvalifikace	7
5.4	Prokázání způsobilosti a kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele	8
6	Obchodní podmínky	9
7	Zadávací lhůta	9
8	Požadavek na poskytnutí jistoty	9
9	Zpracování a podání nabídky	10
9.1	Zpracování nabídky	10
9.2	Lhůta pro podání nabídek.....	11
9.3	Nabídková cena – její stanovení a požadavky na způsob zpracování	11
9.4	Otevírání obálek s nabídkami.....	12
10	Popis posuzování a hodnocení nabídek.....	12
10.1	Hodnocení nabídek	12
10.2	Výběr dodavatele a podmínky pro uzavření smlouvy.....	13
10.3	Povinné vyloučení vybraného účastníka dle § 48 odst. 9 Zákona	14
11	Ostatní podmínky zadávacího řízení.....	14
11.1	Vysvětlení ZD	14
11.2	Zveřejnění na profilu zadavatele	14



Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list cenové nabídky zhotovitele (soubor, .xls, 1 list);
- Příloha č. 2 Položkový rozpočet zhotovitele za zhotovení stavby:
- 2A – Soupis prací dle dílů DPS zpracovaných f. PRIDOS – investiční a vybrané technické specifikace (vše soubor zip., z toho soupis prací 2A soubor .xls, 17 listů);
 - 2B - Soupisu prací dle dílů DPS zpracovaných f. PRIDOS – neinvestiční (vše soubor zip., soupis prací 2B soubor .xls, 2 listy);
 - 2C – Žaluzie vchodů B, D, E – investiční vč. popisu prací (vše soubor zip., soupis prací 2C .xls, 2 listy);
 - 2D – Malby nátěry vchodu B a 2 podlaží G - investiční vč. popisu prací (vše soubor zip., soupis prací 2D .xls, 2 listy);
 - 2E – Podlahy PVC vchodu B a 2 podlaží G – investiční vč. popisu prací (vše soubor zip., soupis prací 2E .xls, 2 listy);
 - 2F - Demontáže nábytku vchodu B a 2 podlaží G – investiční vč. soupisů stávajícího vybavení (vše soubor zip., soupis prací 2F .xls, 2 listy);
- Příloha č. 3 Vybraná technická dokumentace stávajícího stavu budovy „K“ a související fotodokumentace stávajícího stavu budovy „K“ (soubor .zip)
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace pro provádění stavby (soubor .zip)
- Příloha č. 5 Plán BOZP (soubor .zip)
- Příloha č. 6 Obchodní podmínky (smlouva o dílo) na dodávku stavby
- Příloha č. 7 Prokázání technické kvalifikace - vzor
- Příloha č. 8 Podklad pro hodnocení pozice stavbyvedoucího



1 Úvodní informace, základní pojmy

Univerzita Hradec Králové (též jako UHK), Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III, IČ: 62690094, veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., nezapsaná v obchodním rejstříku, je **zadavatelem** podle § 4 odst. 1 písm. e) Zákona (dále také „Zadavatel“).

Tato zadávací dokumentace (dále i jen „ZD“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 Zákona.

Součástí ZD jsou mj. i dokumenty zpracované jinou osobou než zadavatelem – a sice projektovou dokumentaci pro provádění stavby („DPS“) s názvem „UHK PALACHOVY KOLEJE, č.p. 1129 – 1135 a 1289 ČÁSTEČNÁ REKONSTRUKCE A MODERNIZACE – I. ETAPA zpracovala firma Ing. Radko Vondra (IČ 13207245) a dále plán BOZP, který vypracoval „PREPO-TEAM s.r.o.“, p. Jaroslavem Němečkem.

V rámci plnění smlouvy, která bude uzavřena na základě tohoto zadávacího řízení, bude plněno pro projekt zadavatele, který je financován z dotačních prostředků MŠMT - Program 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny vysokých škol – subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit VVŠ, Výzva č. 3, proto je řízení vedeno i v materiálním souladu s pravidly pro tento program. Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel bude povinen dodržet požadavky i na publicitu těchto dotačních programů a v případě požadavku zadavatele bude tato publicitní povinnost platit i pro dodavatele.

V případě jednotlivých plnění financovaných z těchto dotačních prostředků je dodavatel zejm. povinen veškeré dokumenty, vč. uzavřené smlouvy archivovat po stanovenou dobu dle podmínek těchto programů (do 31. 12. 2033) a rovněž poskytnout součinnost kontrolním subjektům z programů, z nichž bylo plnění ze smlouvy financováno.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.uhk.cz>. Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést **tzv. registraci dodavatele** v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.uhk.cz>; Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Ing. Jaromír Hejl, e-mail: jaromir.hejl@uhk.cz, tel.: 493 331 566).



2 Předmět a hodnota veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je zhotovení stavby v rámci akce „UHK – objekt K – částečná rekonstrukce a modernizace Palachových kolejí – I. etapa“ (dále i „stavba“).

Předmětem plnění jsou v této zadávací dokumentaci (též jen ZD) **stavební a související práce zhodnocujících stávající objekt vysokoškolských kolejí** na adrese Palachova 1129, 500 12 Hradec Králové.

V rámci realizace stavby budou řešeny, mimo jiné, i následující hlavní stavební a montážní práce:

- a) stavební úpravy: rekonstrukce ploché střechy hlavního ubytovacího traktu (vchody „A“ až „G“), rekonstrukce balkonů hlavního ubytovacího traktu (vchody „A“ až „G“), rekonstrukce venkovních schodišť hlavního ubytovacího traktu (vchody „B“ až „G“), modernizace a adaptace společných prostor 1.NP hlavního traktu (vchody „A“ a „B“),
- b) samostatné úpravy technologií TZB: modernizace vyvažovacích ventilů hlavního ubytovacího traktu (vchody „A“ až „G“), rekonstrukce stoupacího potrubí požárního vodovodu hlavního ubytovacího traktu (vchody „A“ až „G“), instalace nuceného odvětrání bytových jader hlavního ubytovacího traktu (vchody „C“ a „D“), požární hlásiče v bytech hlavního ubytovacího traktu (vchody „A“ až „G“),
- c) vnitřní povrchy studentských bytů: podlahové krytiny, malby, nátěry, apod., vč. demontáže stávajícího nábytku, vchodu „B“ (2. až 9. NP) a dvou podlaží vchodu „G“ (2. a 3.NP), dodávka a montáž vnitřních žaluzií ve 2. až 9. NP vchodů B, D a E.

Podrobný popis požadovaných prací je uveden v příloze č. 6 - návrhu obchodních podmínek (zejm. její článek II) a dále i v příloze č. 4 této ZD.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky: název kód CPV

45454100-5: Rekonstrukce budov

45214400-4: Stavební úpravy univerzitních objektů

45432100-5: Pokládka podlah a podlahových krytin

45442100-8: Malířské práce

Předmět plnění veřejné zakázky je nutné provádět dle platných právních předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace veřejné zakázky, dle ČSN a technických norem souvisejících s předmětem plnění.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracované pro provádění stavby („DPS“) s názvem „UHK PALACHOVY KOLEJE, č.p. 1129 - 1135 a 1289 ČÁSTEČNÁ REKONSTRUKCE A MODERNIZACE - I. ETAPA“ od firmy „Ing. Radko Vondra“, v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., v podrobnosti pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást této ZD jako její příloha č. 4.

Předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky je **11 835 000 Kč bez DPH**, je stanovena jako maximální – její překročení v nabídce bude považováno za nesplnění zadavatelova požadavku.



3 Doba a místo plnění

Doba plnění: v souladu s obchodními podmínkami - přílohou č. 6, zejm. uvedené v čl. III a VI: zhotovení stavby do 15. 9. 2020

Místem plnění je objekt VŠK na adrese Palachova 1129, 500 12 Hradec Králové.

4 Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 30. 01. 2020 v 10:00 hod. Sraz účastníků prohlídky bude před budovou vysokoškolských kolejí na adrese Palachova 1129, 500 12 Hradec Králové.

5 Požadovaná způsobilost a kvalifikace pro plnění této veřejné zakázky

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této VZ splní dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 Zákona
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1, 2 Zákona
- technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona

5.1 Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel (ve smyslu § 74 odst. 1 Zákona), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.



Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) Zákona formou dle § 75 odst. 1 písm. a) – f) Zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a)),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovému nedoplatku (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu k daňovému nedoplatku na spotřební daň (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b)),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)),
- f) výpisu z obchodního rejstříku nebo písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)).

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona ve vztahu k České republice předložením:

- podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- podle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona - dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, kdy oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky - předmět podnikání: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona - doklad o odborné způsobilosti podle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění novel - autorizace ve výstavbě pro obor pozemní stavby.

5.3 Technická kvalifikace

A. seznam stavebních prací

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) Zákona zadavatel požaduje pro prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel **seznamem stavebních prací** s minimální požadovanou úrovní:

- **1 stavební práce** obdobného charakteru ve výši minimálně **4.000.000,- Kč bez DPH** realizované Dodavatelem za posledních **5 let** před dnem podání nabídky včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; přičemž zakázkou obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce nebo novostavba **plochých střech objektu(ů)/staveb** spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“
- **1 stavební práce** obdobného charakteru realizované výši minimálně **2.000.000,- Kč bez DPH** provedena Dodavatelem za posledních **5 let** před dnem podání nabídky včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; přičemž zakázkou obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce nebo novostavba **balkónových těles objektu(ů)/staveb** spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“.

Výše uvedené údaje musí být do **nabídky doloženy** kopiemi referenčních dopisů (potvrzení/osvědčení), která uchazečem předložené údaje potvrdí.

B. Seznam techniků

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kritérií technické kvalifikace v souladu s § 79 odst. 2 písm. c) a d) Zákona předložením:

- Uvedení jména technika, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména toho, který zajišťují kontrolu kvality
- Osvědčení o jeho vzdělání a odborné kvalifikaci

toto kvalifikační kritérium prokazuje účastník ve vztahu k osobě stavbyvedoucího.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky bude podílet osoba stavbyvedoucího (uvedená v návrhu obchodních podmínek – čl. VIII), který současně bude splňovat následující min. tyto požadavky zadavatele:

- je autorizovaný inženýr/technik/stavitel v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- praxi min. 5 let na pozici stavbyvedoucího v rámci realizace staveb (viz výkonové fáze č. 8,9 sazebníku UNIKA) ke dni podání nabídky;
- realizoval alespoň jednu stavbu/rekonstrukci s investičními náklady alespoň 6.000.000,- Kč bez DPH ve funkci stavbyvedoucího ve smyslu čl. VIII návrhu obchodních podmínek (příloha č. 6), kdy realizace takové stavby byla splněna v posledních 5 letech před dnem podání nabídky;

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením uvedení seznamu techniků, resp. osoby stavbyvedoucího, kdy bude patrné splnění požadovaného;

Zadavatel doporučuje použití vzoru, který je přílohou č. 7 této ZD, kterou doplní kopií dokladu o autorizaci a údaji, z nichž bude patrné splnění požadovaného.

Seznam předložený dodavatelem dle tohoto článku této ZD prokazuje splnění technické kvalifikace dodavatelem a skutečnosti v něm uvedené nebudou předmětem hodnocení nabídek.

5.4 Prokázání způsobilosti a kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele

Dodavatel **prokazuje splnění** způsobilosti a kvalifikace ve vztahu k České republice předložením dokladů v kopiích či čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 86 odst. 2 Zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky**.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 45 odst. 1 Zákona vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci Dodavatele.

Podle § 122 Zákona odešle zadavatel vybranému Dodavateli výzvu k předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy a dokladů, jejichž podmínkou je uzavření smlouvy.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (§ 228 a násl. Zákona), tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci schváleného systému **certifikovaných dodavatelů**, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 233 a násl. Zákona.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke **změně kvalifikace účastníka** zadávacího řízení (§ 88 Zákona), je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

6 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vymezují rámec budoucího smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem jsou podrobně zpracovány do závazného návrhu smlouvy, jež je nedílnou součástí ZD a tvoří její přílohu č. 6 (návrh obchodních podmínek).

Dodavatel do návrhu smlouvy doplní požadované údaje (zejm. hlavička, čl. IV body 1 a 11, čl. VIII) a podepíše osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat text smlouvy, kromě výše uvedené výjimky v předchozí větě. Změní-li dodavatel část smlouvy, bude nabídka posouzena jako nesplnění zadávacích podmínek.

Podle čl. XV je Zhotovitel povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit kopii **pojistné smlouvy**, že je pojištěn - ve prospěch zadavatele a uzavřel pojištění stavebně montážní na stavbu, která je předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude minimálně ve výši ceny za dílo dle čl. IV, odst. 1/, této smlouvy, vč. DPH; podrobnosti v čl. XV a XVIII návrhu obchodních podmínek (příloha č. 6).

7 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle ustanovení § 40 Zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a její délka činí 4 měsíce. Po tuto dobu Dodavatel nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

8 Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 Zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Jistotu poskytne Dodavatel:

- **složením peněžní částky na účet** zadavatele (dále jen „peněžní jistota“)

Číslo účtu zadavatele: **2733582/0800** vedený u České spořitelny; **jako variabilní symbol uveďte IČO dodavatele.**

V případě poskytnutí jistoty formou peněžní částky, musí být jistota připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Tato lhůta je rozhodná pro posouzení správnosti a řádnosti poskytnuté jistoty. Dodavatel předloží jako součást nabídky fotokopii dokladu o poskytnutí peněžní jistoty. Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu Dodavatele, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orázkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud Dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

nebo

- **formou bankovní záruky** ve prospěch zadavatele.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je (elektronický) originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek § 41 odst. 8 Zákona jistotu, který bude do nabídky vložen.

nebo

- **formou pojištění záruky ve prospěch** zadavatele.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 Zákona jistotu.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je Dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty.

9 Zpracování a podání nabídky

9.1 Zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce v souladu s požadavky uvedené v této ZD a v souladu se Zákonem.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídky se podávají písemně, a to v **elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na:**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00000845>

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí předložení:

- dokladů prokazujících základní způsobilost – viz výše bod 5.1;



- dokladů prokazujících profesní způsobilost – viz výše bod 5.2;
- seznamu prokazujících technickou kvalifikaci – viz výše bod 5.3; - příloha č. 7
- vyplněného návrhu smlouvy (viz bod 6 této ZD) podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka pro danou veřejnou zakázku (příloha č. 6 ZD);
- vyplněné (naceněné) přílohy č. 1 Krycí list cenové nabídky zhotovitele ve formátu .xls/.xlsx (editovatelná podoba);
- vyplněné (naceněné) příloha č. 2 - Položkový rozpočet zhotovitele za zhotovení stavby, jmenovitě tyto soubory:
 - soupis prací 2A (soubor .xls, 17 listů);
 - soupis prací 2B (soubor .xls, 2 listy);
 - soupis prací 2C (soubor .xls, 2 listy);
 - soupis prací 2D (soubor .xls, 2 listy);
 - soupis prací 2E (soubor .xls, 2 listy);
 - soupis prací 2F (soubor .xls, 2 listy);
- dokladu prokazující poskytnutí jistiny dle bodu 8 této ZD;
- podklad pro hodnocení stavbyvedoucího – příloha č. 8;

9.2 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **20. 02. 2020 v 09:00 hodin**.

9.3 Nabídková cena – její stanovení a požadavky na způsob zpracování

Nabídkovou cenou je **celková** cena za kompletní předmět plnění v Kč bez DPH a je stanovena jako nejvýše přípustná.

Její překročení je nedodržením zadávacích podmínek.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému plnění veřejné zakázky a musí být cenou pevnou a nejvýše přípustnou za daný předmět veřejné zakázky, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel ocenil a předložil v rámci své nabídky všechny položky stanovené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou součást této ZD v rámci její přílohy č. 6 (a to kompletně všech položek, nejen rekapitulace).

Cena za pomocný montážní a stavební materiál k položkám montážních a stavebních prací, které jsou uvedeny v soupisu prací a kde soupis prací neuvádí tento pomocný materiál samostatně, je zahrnuta v jednotkové ceně těchto položek. Cena montáže pomocného materiálu, který je v



zadávací dokumentaci uveden samostatnými položkami jako dodávka, je zahrnuta v ceně dodávky tohoto materiálu, případně v ceně montáže hlavní položky

Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění všech položek.

Nabídková celková cena bude uvedena **v Kč v návrhu obchodních podmínek** a bude vycházet z rozepsaných položek vyplněných výkazů výměr v příloze č. 2 **ve všech listech všech souborů (2A – 2F) této přílohy.**

9.4 Otevírání obálek s nabídkami

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

10 Popis posuzování a hodnocení nabídek

10.1 Hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje pravidla pro hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 53 tak, že jako dílčí kritéria pro hodnocení jsou stanovena:

A. Celková nabídková cena

Tj. jde o celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH uvedenou v návrhu obchodních podmínek v čl. IV.

Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium váhu **85 bodů**

Jako výhodnější bude hodnocena taková celková **nabídková cena v Kč bez DPH**, která bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám v Kč bez DPH nabízenými ostatními dodavateli.

Bude postupováno dle vzorce:

$$\text{počet bodů za kritérium} = (\text{nabídka s nejnižší nabídkovou cenou/hodnocená nabídka}) * 85 \text{ bodů}$$

B. Hodnocení pozice stavbyvedoucího

Vzhledem k tomu, že tato osoba uvedená v čl. VIII návrhu obchodních podmínek bude mít výrazný vliv na plnění veřejné zakázky, Zadavatel bude hodnotit jeho zkušenosti.

Dodavatel za účelem hodnocení v nabídce předloží vyplněnou přílohu č. 8;

Údaje v těchto tabulkách musí být do **nabídky doloženy kopiemi referenčních** dopisů (potvrzení/osvědčení), které tyto předložené údaje potvrdí.

Účastník si je vědom toho, že odbornou úroveň stavbyvedoucího lze hodnotit výhradně na zkušenostech, které splňují všechny níže uvedené požadavky:



a) předmětem stavebních prací byla rekonstrukce nebo novostavba panelové budovy (roz. stavební práce kromě výměny oken) spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 neomezeně a přímo dostupné např. zde:

https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-_platna_od_1_10_2009;

b) závazek provést stavební práce byl splněn v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení k veřejné zakázce;

c) stavební práce, jejichž hodnota byla min. 5 000 000 Kč bez DPH;

d) v rámci takové stavební práce dotyčná osoba působila na pozici stavbyvedoucího (obsahově obdobnou funkci stavbyvedoucího ve smyslu VIII Smlouvy).

Zadavatel prostřednictvím komise pro hodnocení přidělí uchazeči **3 body** za každou předloženou zakázku, která je uchazečem v nabídce předložena a splňuje zde uvedené požadavky.

Takto budou hodnoceny max. 5 zakázek (jiné, než kterými prokazoval technickou kvalifikaci), tj. uchazeč může dosáhnout max. **15 bodů (3 body x 5 zakázek)**.

Na závěr bude počet bodů obdrženy v obou dílčích hodnotících kritériích sečten, čímž bude získán počet celkových bodů každé nabídky; ta s nejvyšším bodovým ziskem je nabídka nejvýhodnější.

V případě rovnosti celkového počtu bodů je vítězným dodavatelem ten, jehož nabídka obdrží více bodů v kritériu A (celková nabídková cena).

Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

U vybraného účastníka provede vždy posouzení nabídky - z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

10.2 Výběr dodavatele a podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek

Na základě výzvy Zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) Zákona vyzve zadavatel před podpisem smlouvy vybraného účastníka k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

V souladu s ustanovením § 122 odst. 4 Zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel **zjistí údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle výše uvedené věty, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Podle §§104, 122 odst. 3 zadavatel požaduje **jako podmínku pro uzavření smlouvy předložení dokladu – kopii pojistné smlouvy**, že je dodavatel pojištěn ve prospěch zadavatele ve smyslu čl. XV návrhu obchodních podmínek (příloha č. 6).

10.3 Povinné vyloučení vybraného účastníka dle § 48 odst. 9 Zákona

Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení (je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie) na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že je tento důvod naplněn, zadavatel účastníka zadávacího řízení podle § 48 odst. 9 Zákona vyloučí ze zadávacího řízení.

11 Ostatní podmínky zadávacího řízení

11.1 Vysvětlení ZD

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek) požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost se podává v českém jazyce a musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 **nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty** pro podání nabídek.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

11.2 Zveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje **právo uveřejnit** oznámení o **vyloučení účastníka** zadávacího řízení i **oznámení o výběru** dodavatele na profilu zadavatele – v takovém případě se dotčená oznámení **považují za doručená** všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

V Hradci Králové dne 21.1.2020


.....
prof. Ing. Kamil Kuča, Ph.D.
rektor univerzity