

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

„Výkon stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při přípravě, realizaci a v záruční době stavby“

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel:**Univerzita Hradec Králové**

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III,

IČ: 62690094,

veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

nezapsaná v obchodním rejstříku

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00000628>

1	Úvodní informace, základní pojmy	4
2	Předmět a hodnota veřejné zakázky	4
2.1	Informativní popis stavby	5
3	Doba a místo plnění	6
4	Prohlídka místa plnění	6
5	Kvalifikace dodavatelů	7
5.1	Základní způsobilost a její prokázání	7
5.2	Profesní způsobilost a její prokázání	7
5.3	Technická kvalifikace a její prokázání	8
5.4	Informace k prokázání/splnění kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele.....	9
6	Obchodní podmínky.....	10
7	Zpracování nabídky, nabídkové ceny	10
7.1	Forma a součásti nabídky	10
7.2	Nabídková cena	11
7.3	Lhůta pro podání nabídek	12
7.4	Otevírání obálek s nabídkami	12
7.5	Popis posuzování a hodnocení nabídek	12
7.6	Výběr dodavatele a podmínky pro uzavření smlouvy	13
7.7	Povinné vyloučení vybraného účastníka dle § 48 odst. 9 Zákona.....	14
8	Ostatní podmínky zadávacího řízení.....	14
8.1	Vysvětlení ZD.....	14
8.2	Zveřejnění na profilu zadavatele	14
8.3	Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.	14

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Dopřesnění specifikace jednotlivých fází předmětu smlouvy (bude přílohou č. 1 smlouvy) |
| Příloha č. 2 | Návrh obchodních podmínek – smlouva o dílo |
| Příloha č. 3 | Část 1: Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro budovy B

Část 2: Dokumentace pro vydání společného povolení pro budovu C
(bude přílohou č. 3 smlouvy, a sice pouze v elektronické podobě) |
| Příloha č. 4 | Podklad pro hodnocení členů týmu – vzor |

1 Úvodní informace, základní pojmy

Tato zadávací dokumentace (dále i jen „ZD“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 Zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.uhk.cz>. Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést **tzv. registraci dodavatele** v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.uhk.cz>; Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Bc. Jaromír Hejl, e-mail: jaromir.hejl@uhk.cz).

2 Předmět a hodnota veřejné zakázky

Předmětem zakázky jsou **služby** spojené s výkonem stálého technického dozoru a inženýrské činnosti (dále i jen „činnost TDI“) při přípravě, realizaci a v záruční době v rámci akce „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody“.

Předpokládaná hodnota této zakázky je **3 800 000,- Kč bez DPH**.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spojené s výkonem stálého technického dozoru a inženýrské činnosti (dále i jen „činnost TDI“) při přípravě, realizaci a v záruční době stavby, vše vtahující se k investiční akci s názvem „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody“, dle patné legislativy.

Inženýrská činnost se předpokládá v rozsahu nutném pro projednání případných změn stavby před jejím dokončením a ve fázi kolaudace stavby a jejího uvedení do užívání.

Plnění je podrobně rozvedeno v Příloze č. 2 této ZD; předpokládá se ve třech fázích pro dodávku stavby jednotlivě:

fáze I - projektová příprava a výběr zhotovitele,

fáze II - realizace stavby zhotovitelem včetně dodávky vnitřního vybavení a přímých dodávek investora až do kolaudace a zprovoznění stavby,

fáze III - záruční doba zhotovitele za dílo a řešení reklamací vad v záruce.

Podrobný popis činností vymezujících obsah a rozsah výkonu činnosti je uveden v přílohách č. 1 a č. 2 této ZD.

Dle § 105 odst. 2 Zákona zadavatel **požaduje, aby zadavatelem určené významné činnosti byly realizovány přímo vybraným dodavatelem** (nikoliv prostřednictvím poddodavatele); tyto významné činnosti jsou:

činnosti uvedené v Příloze č. 1 OP - Dopřesnění specifikace jednotlivých fází předmětu smlouvy, kapitole 2. - Výkon technického dozoru investora a inženýrské činnosti v průběhu provádění stavby (II. fáze činnosti), pod body 1. až 9., 11. až 18., 20. až 28, 30 až 36, 38 až 44, 46 a 48, nebudou prováděny poddodavatelem.

Zadavatel aktuálně předpokládá realizaci služeb v období IV. čtvrtletí roku 2018 až IV. čtvrtletí roku 2024.

Vybraný uchazeč bude, v rámci své činnosti, provádět veškeré potřebné úkony tak, aby byl zejména zabezpečen soulad postupu akce s podmínkami, které pro danou akci určují závazné dokumenty správce programu, Dokumentace programů, Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na stavební dodávku a další samostatné dodávky předmětné stavební akce.

Činnosti TDI nemusí probíhat souběžně pro oba objekty, ale mohou probíhat samostatně pro každý objekt zvlášť a v jiný časový úsek.

Spolufinancování realizace akce, resp. financování rozhodujícího podílu realizace budoucích staveb a dalších budoucích souvisejících samostatných dodávek, se předpokládá z prostředků státního rozpočtu České republiky nebo z fondů Evropské unie (dále i „dotace“ nebo „dotační finanční prostředky“). V případě, že objednateli nebudou přiděleny dotační finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy – více viz Příloha č. 2 obchodní podmínky.

2.1 Informativní popis stavby

Předmětný objekt C je zděnou čtyřkřídlou podsklepenou budovou se třemi nadzemními podlažími a sedlovou střechou. Střešní krytinou jsou měděné plechy.

Objekt B je zděnou tříkřídlou, z části podsklepenou budovou, se třemi nadzemními podlažími a sedlovou střechou.

Obě budovy se nacházejí na území Městské památkové zóny města Hradce Králové, budova č.p. 301 je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod reg.č. 31888/6-4542 .

Záměrem zadavatele je obě budovy stavebně modernizovat a rekonstruovat, neboť jejich půdorysné řešení je nevyhovující a stavebně - technický stav obou budov je neúnosný. Veškeré konstrukce jsou ve velké míře dožilé a vyžadují neúměrně vysoké finanční prostředky na údržbu a provoz. Předpokládaná hodnota budoucí stavební zakázky je zadavatelem aktuálně odhadována na 325.000.000 Kč bez DPH. Pro zajištění tohoto cíle je třeba zabezpečit i výkon TDI.

Orientačním podkladem pro zpracování nabídky a případně i pro budoucí činnost TDI je výkresová část návrhu řešení, vše v aktuálním stupni provedení, která je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kódy:

CPV	Název
71315400-3	Stavební dozor
71247000-1	Dohled nad stavebními pracemi
71248000-8	Dohled nad projektem a dokumentací
72224000-1	Poradenské služby v oblasti řízení projektů
71530000-2	Poradenství ve stavebnictví
71244000-0	Výpočet nákladů, sledování nákladů

3 Doba a místo plnění

Doba plnění je uvedena v bodu 2 Přílohy č. 2 - Obchodní podmínky

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb, resp. činnosti TDI: ihned po podpisu Smlouvy o dílo (na provedení služeb), předpoklad - 11/2018.

Termín ukončení: Výkon činností končí dnem věcným vyřešením a administrativním ukončením všech případných reklamačních řízení v záruční době stavby a reklamačních řízení dalších samostatných dodávek vnitřního vybavení stavby s tím, že jednotlivé fáze výkonu TDI jsou dokončeny:

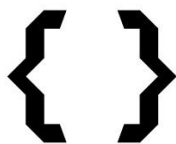
- a) Služby a činnosti před zahájením stavby končí dnem ukončení souvisejícího zadávacího řízení na zhotovitele stavby a zadávacích řízení na další samostatné dodávky vnitřního vybavení stavby.
- b) Služby a činnosti v průběhu provádění stavby končí dnem vydání kolaudačního souhlasu k budoucímu stavebnímu dílu a dnem odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího budoucího stavebního díla.
- c) Služby a činnost po dokončení stavby končí dnem předáním závěrečné písemné zprávy zhotovitele objednateli, předáním dokladů dle podmínek budoucího poskytovatele dotace a dále věcným vyřešením a administrativním ukončením všech případných reklamačních řízení v záruční době stavby a reklamačních řízení dalších samostatných dodávek vnitřního vybavení stavby

Podrobnosti k termínům realizace jednotlivých fází díla jsou dále uvedeny v obchodních podmínkách této ZD a jejích dílčích přílohách.

Místem plnění je Univerzita Hradec Králové, náměstí Svobody č.p. 301 a č.p. 331, 500 02 Hradec Králové; veškeré doklady a dokumentace budou zadavateli předány v jeho sídle na adrese: Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové,

4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa pro plnění veřejné zakázky **se koná 21. 09. 2018 (pátek), v 10,00 hod.** Sraz uchazečů je u vrátnice u hlavního vchodu budovy „C“ UHK – č.p. 301 nám. Svobody, Hradec Králové.



5 Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu a způsobem dle této dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této VZ splní dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 Zákona;
- profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2) písm. c) Zákona;
- technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 Zákona.

5.1 Základní způsobilost a její prokázání

Způsobilým je dodavatel (ve smyslu § 4 odst. 1 Zákona), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel **prokazuje splnění základní** způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- ✓ potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- ✓ potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- ✓ výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

5.2 Profesní způsobilost a její prokázání

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ Podle § 77 odst. 1 Zákona - výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- ✓ podle § 77 odst. 2 písm. c) Zákona - dokladu osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje, aby Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předložil:
 - osvědčení o autorizaci podle Zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“.

5.3 Technická kvalifikace a její prokázání

A. Seznam služeb

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona zadavatel požaduje pro prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel **seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před dnem podání nabídky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Z předloženého seznamu významných služeb a jeho příloh musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl jako technický dozor stavebníka - investora objednatelům služby na stavbách s minimálními požadavky a parametry uvedenými pod body a) nebo b):

a) 1 (jednu) významnou službu na stavební zakázce, rekonstrukce či modernizace budovy (budov) z oboru pozemních staveb, památkově chráněného objektu, spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC a kde hodnota stavební zakázky odpovídala hodnotě min. 30.000.000,- Kč bez DPH,

nebo

b) 1 (jednu) jinou významnou službu na stavební zakázce, rekonstrukce či modernizace budovy (budov) z oboru pozemních staveb, spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC a kde hodnota stavební zakázky odpovídala hodnotě min. 50.000.000,- Kč bez DPH,

B. Seznam techniků (klíčový tým)

Podle § 79 odst. 2 písm. c), d) zadavatel požaduje seznam osob, které se budou podílet na plnění VZ, a vč. doložení osvědčení o vzdělání/odborné praxi všech osob na těchto pozicích:

- 1) Vedoucí realizačního týmu zhotovitele - technický dozor investora (TDI) pro obor „pozemní stavby“;
- 2) Člen realizačního týmu zhotovitele - specialista pro obor „technické zařízení budov“ specializace elektrotechnická zařízení;
- 3) Člen realizačního týmu zhotovitele - specialista kontroly nákladů stavby.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet minimálně 3 osoby (tzv. „klíčový/realizační tým“), s tím že současně bude splňovat následující požadavky zadavatele:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu členů klíčového týmu a dokladů prokazujících autorizaci jednotlivých členů realizačního týmu i jejich praxi. Ze seznamu členů realizačního týmu nebo dokladů prokazujících autorizaci musí vyplývat, že člen označený jako:

- 1) Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora (TDI) pro obor „pozemní stavby“:

- je autorizovaný inženýr v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxi min. 10 let při řízení obdobných zakázek – výkonu technického dozoru investora v rámci projektové přípravy a v rámci realizace staveb (viz výkonové fáze č. 1-7 sazebníku UNIKA), alespoň jedna stavba s investičními náklady alespoň 150 mil. Kč bez DPH.
- 2) Člen realizačního týmu zhotovitele - specialista pro obor „technické zařízení budov“:
- je autorizovaný inženýr/technik v oboru „technické zařízení budov“ specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxi min. 5 let v investiční výstavbě.
- 3) Člen realizačního týmu zhotovitele - specialista kontroly nákladů stavby:
- má vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání technického směru,
 - praxi min. 5 let jako zodpovědný rozpočtář projektanta nebo dodavatele staveb, v rámci realizace alespoň 1 stavby s investičními náklady min. 50 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel, jako doklady prokazující jeho odbornou způsobilost týmu, předloží:

- pro pozice č. 1 a 2 osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. Zákona, pro obor „pozemní stavby“, resp. „technické zařízení budov“;
- pro pozice č. 1, 2 a 3 profesní životopis podepsaný danou osobou, z něhož bude zřejmé splnění požadavků na min. praxi u té které pozice.

Tento tým bude plnění z této veřejné zakázky realizovat **a bude jmenovitě uveden v související smlouvě o provedení služeb** (Příloha č. 2 ZD).

Vzhledem k tomu, že tyto osoby budou mít výrazný vliv na plnění veřejné zakázky, Zadavatel bude hodnotit jejich kvalifikaci a zkušenost – více viz níže, bod 7.5 Popis posuzování a hodnocení nabídek.

5.4 Informace k prokázání/splnění kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele

Předložení dokladů, pravost a stáří dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v **kopíích** a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle § 53 odst. 4 Zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání** nabídky.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (§ 228 a násl. Zákona), tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci schváleného systému **certifikovaných dodavatelů**, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 233 a násl. Zákona.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke **změně kvalifikace účastníka** zadávacího řízení (§ 88 Zákona), je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

6 Obchodní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky vymezují rámec budoucího smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem jsou podrobně zpracovány do závazného návrhu smlouvy o dílo, jež je nedílnou součástí ZD a tvoří její Přílohu č. 2.

Dodavatel do tohoto návrhu smlouvy doplní požadované údaje (identifikace, nabídkové ceny, klíčový tým apod.) a podepíše osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat text smlouvy, kromě výše uvedené výjimky v předchozí větě. Změní-li dodavatel část smlouvy, bude nabídka posouzena jako nesplnění zadávacích podmínek.

Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

Úhrada ceny bude prováděna postupně na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu na dílčí část ceny předmětu plnění (včetně DPH).

Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena bude v nabídce uvedena v české měně v členění dle budov na cenu za jednotlivé fáze výkonu a celkovou cenu (bez DPH), výši DPH a cenu + DPH, přičemž cena za výkon ve fázi I, II a III bude uvedena jako celková nepřekročitelná cena v požadovaném členění zahrnující veškeré náklady na provedení činností uvedených v Příloze č. 2 ZD.

7 Zpracování nabídky, nabídkové ceny

7.1 Forma a součásti nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v souladu s požadavky uvedené v této ZD a v souladu se Zákonem.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídky se podávají písemně, a to v **elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na** <https://zakazky.uhk.cz/vz00000628>

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí předložení:

- A) Vyplněný a podepsaný návrh Smlouvy na provedení služeb (Příloha č. 2 ZD), a to osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- B) Případné poddodavatelské smlouvy a další skutečnosti vztahující se k poddodavatelům;
- C) Doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti – body 5.1 a 5.2;
- D) Doklady prokazující splnění technické kvalifikace – bod 5.3:
 - I. seznam významných služeb;
 - II. Seznam techniků (klíčový tým) včetně osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. a profesních životopisů.
- E) Dokument k hodnocení klíčového týmu – vyplněná příloha č. 4 ZD.

Zadavatel požaduje, aby účastník tohoto řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 jeho poddodavatelů. Zadavatel stanovuje jejich rozsah a způsob jejich prokázání takto: tito poddodavatelé musí splňovat požadavky uvedené v této ZD pro účastníka a prokážou je shodnými doklady – viz čl. 5 této ZD.

V souladu s § 105 odst. 3 Zákona pak vzhledem k tomu, že jde o veřejnou zakázku na služby, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předcházející věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

7.2 Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky v české měně bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek, cestovné, stravné, kolky, poplatky, apod.)

Kalkulace celkové nabídkové ceny bude dále podrobně účastníkem stanovena v členění dle dílčích etap realizace předmětu plnění, tj. viz odst. 3.3. v návrhu obchodních podmínek.

Celková nabídková cena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých).

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

Zadavatel pro zpracování nabídkové ceny stanoví následující podmínky:

- dílčí cena za činnosti pro fázi I činnosti bude ve výši maximálně **do 15 %** z „celkové ceny za předmět plnění“;
- dílčí cena za činnosti pro fázi III činnosti bude ve výši minimálně **5 % z „celkové ceny za předmět plnění“**.

7.3 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **09. 10. 2018 v 10:00 hodin**.

7.4 Otevírání obálek s nabídkami

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

7.5 Popis posuzování a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, která bude hodnocena, a sice v těchto dílčích kritériích:

- A. Nabídková cena za všechny 3 fáze - váha 60 bodů
- B. Zkušenosti osob, podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky – váha 40 bodů

Při dílčích výpočtech a úpravách v rámci hodnocení nabídek budou bodové hodnoty zaokrouhlovány na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

Ad A. Nabídková cena za všechny 3 fáze

K dílčímu hodnoticímu kritériu Nabídková cena – váha 60 bodů

V rámci dílčího hodnoticího kritéria Nabídková cena, bude hodnocena celková výše nabídkové smluvní ceny bez DPH uvedenou v bodě 3.3. obchodních podmínek (součet nabídkové ceny za výkon fáze I v Kč bez DPH spolu s nabídkovou cenou za výkon fáze II v Kč bez DPH a spolu s nabídkovou cenou za výkon fáze III v Kč bez DPH);

Jako výhodnější bude hodnocena taková celková nabídková cena v Kč bez DPH, která bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám v Kč bez DPH nabízenými ostatními dodavateli.

Bude postupováno dle vzorce:

počet bodů za kritérium = (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou/ hodnocená nabídka)*60 bodů

Ad B. Zkušenosti osob podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky

K dílčímu hodnoticímu kritériu Zkušenosti osob z klíčového týmu, podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky - max. 40 bodů

Dílčí hodnoticí kritérium s názvem „Zkušenosti osob, podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky“ bude hodnoceno na základě údajů uvedených v nabídce doložené, vyplněné přílohy č. 4 u max. 5 dosavadních zakázek (odlišných od zakázek, kterými byla dle bodu 5.3 prokazována technická kvalifikace účastníka), na kterých se podílela dotyčná osoba realizačního/klíčového týmu uvedeného v bodě 5.3 a ve smlouvě v bodě 6.4.

Ad hodnocení zkušenosti vedoucího týmu

Zadavatel prostřednictvím komise pro hodnocení přidělí uchazeči 4 body za každou zkušenost člena jeho realizačního týmu uvedeného v bodě 6.4 smlouvy, označeného jako Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora (TDI) pro obor „pozemní stavby“ v posledních 10 letech či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) stavbě či rekonstrukci budov. Takto bude hodnoceno max. 5 zakázek uvedených v „Podkladu pro hodnocení týmu“ - příloha č. 4, kde hodnota stavebních prací z oboru pozemních staveb, které spadají do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC byla předpokládána ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH

Takto může uchazeč dosáhnout na max. 20 bodů (4 body x 5 zakázek)

Ad hodnocení zkušenosti specialisty pro technologie systémů

Zadavatel prostřednictvím komise pro hodnocení přidělí uchazeči 3 body za každou zkušenost člena jeho realizačního týmu uvedeného v bodě 6.4 smlouvy, označeného jako člen realizačního týmu zhotovitele - specialista pro obor „technické zařízení budov“ specializace elektrotechnická zařízení v posledních 10 letech či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) stavbě či rekonstrukci budov. Takto bude hodnoceno max. 5 zakázek uvedených v „Podkladu pro hodnocení týmu“ - příloha č. 4, kde hodnota stavebních prací z oboru pozemních staveb, které spadají do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC byla předpokládána ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH

Takto může uchazeč dosáhnout na max. 15 bodů (3 body x 5 zakázek)

Ad hodnocení zkušenosti specialisty pro kontrolu nákladů stavby

Komise přidělí uchazeči 1 bod za každou zkušenost člena jeho realizačního týmu uvedeného v bodě 6.4 smlouvy, označeného jako specialisty pro nákladový dozor či jiné obsahově totožné funkce v posledních 10 letech při výkonu funkce nákladového dozoru či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) stavbě či rekonstrukci budov. Takto bude hodnoceno max. 5 zakázek uvedených v „Podkladu pro hodnocení týmu“ - příloha č. 4, kde hodnota stavebních prací z oboru pozemních staveb, které spadají do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC byla předpokládána ve výši alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH

Takto může uchazeč dosáhnout na max. 5 bodů (1 bod x 5 zakázek)

Za toto dílčí kritérium se získané body všech 3 pozic se sečtou.

Na závěr bude počet bodů obdrženy v obou dílčích hodnotících kritériích sečten, čímž bude získán počet celkových bodů každé nabídky; ta s nejvyšším bodovým ziskem je nabídka nejvýhodnější.

Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

U vybraného účastníka provede vždy posouzení nabídky - z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a dále i z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

7.6 Výběr dodavatele a podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel je dle § 122 Zákona povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů/ověřených kopií dokladů v souladu se zákonem.

V souladu s **§ 122 odst. 4** u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o skutečném majiteli (podle zák. č. 256/2008 Sb. ve znění novel) z evidence údajů o skutečných majitelích; nelze-li tyto údaje zjistit tímto způsobem, pak zadavatel vyzve vybraného dodavatele ke sdělení:

- a) identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,

3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel stanovuje v souladu s §104 Zákona jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo (přílohy č. 2 ZD), že dodavatel předloží platnou uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností vůči třetím osobám, s pojistnou částkou **ve výši min. 6.000.000,- Kč** (slovy: šest milionů korun českých) pro každou pojistnou událost, a je povinen udržovat platné pojištění po celou dobu provádění služeb.

7.7 Povinné vyloučení vybraného účastníka dle § 48 odst. 9 Zákona

Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení (je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie) na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že je tento důvod naplněn, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

8 Ostatní podmínky zadávacího řízení

8.1 Vysvětlení ZD

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je též oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost se podává v českém jazyce a musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 **nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty** pro podání nabídek.

8.2 Zveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje **právo uveřejnit** oznámení o **vyloučení účastníka** zadávacího řízení i **oznámení o výběru** dodavatele na profilu zadavatele – v takovém případě se dotčená oznámení **považují za doručená** všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

8.3 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

V Hradci Králové dne 13. 09. 2018

.....
Ing. Aleš Klicnar
kvestor univerzity