

BUDOVA "B"
parcelní č.: 425
číslo popisné 331

Rekonstrukce a modernizace Filosofické fakulty
Hradec Králové

08 / 2017

Identifikační údaje objednatele studie:

Název:	Univerzita Hradec Králové
se sídlem:	Rokytanského 62; 500 03, Hradec Králové III
IČ:	62690094
DIČ:	CZ
zastoupena:	Ing. Stanislavem Klikem Ph.D.
Objekt:	Filosofická fakulta, UHK, Nám. Svobody 331/2

Identifikační údaje zhotovitele studie:

název:	Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.
adresa:	Žižkova 5, 602 00 Brno
kontakt:	tel: 541 243 829, fax: 541 243 831, e-mail: info@atelierbrno.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Brno
číslo účtu:	43-3940870237/0100
IČ:	255 175 62
DIČ:	CZ255 175 62
zastoupen:	prof. Ing. arch. Petrem Hrůšou
autoři:	prof. Ing. arch. Petr Hrůša
vedoucí:	Ing. arch. Jiří Papoušek
spolupráce:	Ing. arch. Vít Zenkl Ing. arch. Kateřina Holmanová Ing. arch. Alžběta Hlavičková

Předmětem studie je úprava provozně dispozičního řešení stávající budovy a dostavba Filosofické fakulty Hradec Králové pro potřeby akce:

„Rekonstrukce a modernizace budovy B Hradec Králové“

Cílem rekonstrukce je zmodernizovat budovu pro účely vysokoškolské výuky, zachovat a obnovit historické a kulturní hodnoty objektu.

Studie předkládá návrh provozně dispozičního řešení tak, aby celek plně vyhovoval požadavkům Filosofické fakulty, která v objektu sídlí. Objekt původně sloužil jako učitelský ústav, změny se tedy dají charakterizovat jako dílčí a vesměs dispozičního charakteru vyjma dostavby nového křídla objektu. Nejedná se o změnu účelu objektu, jeho adaptace pro vysokoškolskou výuku je tedy vhodná. Projekt počítá s rozšířením objektu o jedno nové křídlo – novostavbu objektu, která je připojena krčkem k pravému křídlu původní budovy z 19. Století.

Úprava je v souladu s platným územním plánem Města Hradec Králové i s návrhem územního plánu. Stavba se nachází v městské památkové zóně, pro niž platí Plán ochrany památkové zóny Hradec Králové z 30. 9. 2013. Záměr není v rozporu s tímto plánem.

Cílem studie je:

- a) Změna provozně dispozičního řešení tak, aby historická a architektonická koncepce budovy byla nezměněna – naopak podpoří se samotná podstata budovy z konce 19. století. (z konstrukčních a provozních důvodů budou obnoveny chodby a prostory učeben v původním dvoutraktovém řešení objektu). Budou provedeny repase dveří s původními motivy a v původních velikostech, vybourání nepůvodních dřevěných dělících příček, úprava dispozic charakterově bližší původní koncepci objektu. Z dispozic budou odstraněny nevhodné konstrukce a technická vybavení, které provozně neodpovídají koncepci původní stavby.
- b) Vzhledem k požadavkům univerzity je třeba budovu kapacitně rozšířit. Je navržena dvorní přístavba. Její architektonická a konstrukční forma bude adekvátně navazovat na stávající budovu školy. Celková rekonstrukce objektu je podmíněna doplněním kapacit, které by dokázali uspokojit požadavky Filosofické fakulty tak, aby mohla být obsažena v jednom objektu a univerzita tak nemusela pronajímat další budovy a štěpit výuku. Provozní řešení a potřeba dostavby jednoznačně vyplývá z požadavků investora a uživatele.
- c) Bude opravena střecha, nahrazena bude krytina, dřevěné konstrukce krovu budou lokálně vyměněny (úžlabí) a v případě nutnosti plombovány, konstrukce krovu bude očištěna a opravena.

Základní popis a orientace

Charakteristika území

Stavba je situována uvnitř města Hradec Králové, na Pražském Předměstí a spadá do památkové zóny Hradce Králové. V době výstavby byl tento prostor označován Nábřeží Eliščino (1896), po prvním regulačním plánu jako blok H. Náměstí je ve tvaru půlkruhu, vzniklé v prostoru někdejšího ravelinu, původně označováno jako "Malé", od roku 1897 Františka Josefa, poté P. Jilemnického, Leninovo, dnes Náměstí Svobody.⁽¹⁾

Filozofická fakulta budovy B UHK se nachází na nároží ulic V Lipkách a Gočárový třídy s průčelím orientovaným do náměstí Svobody. Spolu s budovou C UHK vytváří nedílnou součást veřejného prostoru náměstí.

Popis celkový

Jedná se o třípodlažní budovu postavenou dle návrhu architekta Jana Hanuše a Václava Bohníka do roku 1899 - 1900 v historizujícím – neorenesančním slohu s neobarokními prvky. Objekt tvoří průčelí řady domů Gočárový třídy, k řadě domů je připojen svým pravým křídlem. Budova je částečně podsklepena a čtvrté podlaží slouží jako půda. Konstrukce krovu je v průčelí budovy tvořena mansardovou střechou, jejíž štít je oproti bočním křídlům budovy vyšší. Monumentální účinek celkově symetrického půdorysu umocňuje jak konstrukce převýšené střechy, tak hlavní vstup do budovy situovaný v průčelí. Vstupní hala zakončena mansardovou střechou tvoří střed celé kompozice. V hale se nachází hlavní schodiště vedoucí od 1. PP do 3. NP. Na halu navazují z pravé a levé strany dvě protilehlá křídla. Pravé křídlo pokračuje souvislou uliční zástavbou neuzavřeného bloku vícepodlažních budov Gočárový třídy. Levé křídlo končí volným vstupem do vnitřního dvora fakulty, sousedí s městským parkem Pohádka.

Architektonický vzhled je podmíněn zdobností fasády. Fasáda je zdobena po celé své ploše rizality. Horizontálně je budova členěna řadou podokenních a nadokenních říms. V úrovni druhého podlaží obíhá kordová římsa, poslední podlaží je pak zakončeno mohutnou profilovanou korunní římsou s hladkým vlysem a zubořezem. Kvádrová bosáž na fasádě prvního podlaží přechází ve vyšších patrech v pásovou rustiku. Historický vzhled budovy dále umocňuje trojúhelníkový stlačený fronton nad okny. Vertikálnímu dělení napomáhají pilastry ve vysokém řádu patrné nejvíce v průčelí hlavního vstupu budovy

(1) SHP OBJEKTU C - TEXT, str. 10

Rekonstrukce a modernizace Budovy B UHK

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se o stávající objekt zapojený do struktury v levé čtvrtině (blíže ke Gočárově třídě) Náměstí Svobody. Na mapě z roku 1914 lze vidět blok ještě nedostavěný, kde stojí v čele pouze budova dnešní filosofické fakulty s parcelním číslem 331. Nedokončené rozvinutí bloku je viditelné na mapě z roku 1925, kde je patrná i dostavba IMCY z roku 1923, tato tento poloblok ukončuje. Rozvoj bloku směrem k dnešní Pedagogické fakultě již nebyl uvažován (doplnění parku a hřiště bývalé základní školy). Dnes je území sevřené mezi uliční frontou Gočárový třídy a Pedagogickou fakultou určené v platném územním plánu i jeho návrhu jako funkční plocha zeleně – „plochy veřejného prostranství – veřejná zeleně“. Rozvoj blokové struktury a uzavření do původního bloku není možné. Funkční plocha pod filosofickou fakultou dle platného UP je značena jako „plocha pro občanskou vybavenost městského a regionálního významu“. Návrh dostavby bloku je tedy plně v souladu s UP.

Návrh dostavby Filosofické fakulty se opírá o historický příklad dostavby fakulty pedagogické. V rámci možnosti platného UP jediným možným způsobem dostavuje objekt filosofické fakulty a uzavírá tak její urbanistickou stopu směrem k parku a plochám pro rekreaci. Tímto se vymezuje (stejně jako kdysi Pedagogická fakulta uzavřením objektu čtvrtým křídlem dostavby vůči modernističtější struktuře solitérních objektů podél řeky) vůči parku a rozvolněné struktuře v něm. Podle plánu ochrany památkové zóny Hradce Králové z 30.9.2013 a jeho příloh se v případě našeho území jedná o „blok nemovitostí dle části I.4.textové části, bez uzavřeného vnitrobloku“. Blok B18 je zde charakterizován takto:

Vymezen ulicemi Šafaříkovou, V Lipkách, náměstím Svobody a Gočárovou třídou. Má podobu nepravidelného lichoběžníku s pravidelnou řadovou zástavbou pouze do Gočárový třídy. Na jejím nároží s průčelím do Šafaříkovy ulice se nachází dominantní budova náboženského sdružení YMCA, čp. 666, kulturní památka. Autoři projektu bratři Jan a Václav Rejchlové. Na opačném konci s průčelím do náměstí Svobody stojí nejstarší budova tohoto bloku – bývalý učitelský ústav, za Protektorátu pracovní úřad – Arbeitsamt, po válce základní škola, nyní Filozofická fakulta a Fakulta informatiky a řízení UHK. Budova nese řadu znaků historizujících slohu s převládajícími prvky neorenesance. Zbývající plochu směrem do ulice V Lipkách zabírá nádvoří a původní školní hřiště. Na ně navazuje dětské hřiště nově rekonstruované a vybavené pestrým mobiliářem.

Kulturní památka: budova YMCA, Šafaříkova, čp. 666.

Stanovují se proto tyto práce, u kterých je vyloučena povinnost žádat o závazné stanovisko, pro všechny nemovitosti jednotně, a to: 2./1., 2./2., 4., 5./1. – 3., 6./1. – 3., 7., 10./1., 10./3., 10./4.

Návrh přístavby také nezasahuje do ploch a především pozůstatků zdí bývalého ravelinu, jenž se nacházel v těsné blízkosti a částečně i pod filosofickou fakultou podle přílohy „výkres způsobu zabezpečení kulturních hodnot“ Plánu ochrany památkové zóny HK.

Urbanisticky se jedná o doplnění původního objektu novou přístavbou v materiálově a řemeslně jednotícím duchu, která spolu s původním objektem tvoří konzistentní celek a (s odkazem na mapy v přílohách a výše zmíněný text) doplňuje adekvátně území. Objekt je čtyřpodlažní se šikmou střechou (pult sklopený směrem k původní budově), tato umožňuje nasazení měděné krytiny a tedy vhodné zakomponování přístavby do veduty a střešní krajiny města pozorovatelné především z Bílé věže. Menší počet podlaží by působil ve srovnání s původním objektem pitoreskně, celkový dojem by nebyl z urbanistického hlediska konzistentní a především by vizuálně nedovolil uzavření školy a funkční plochy jako v případě Pedagogické fakulty. Stavební program, by rovněž objekt nedokázal obsáhnout a přístavba by se tak stala polovičním řešením. Výška hrany atiky přístavby je nasazena o 1,1 m výše než je výška průběžné hrany hřebene stávajícího objektu a o 1,1 m níže než je hřeben dominantní mansardové střechy v průčelí objektu, za nímž se přístavba téměř celá skrývá. Výraz přístavby objektu je nerušící a působení dostavby s celkem by mělo být z urbanistického hlediska velmi blízké sousední solitérní Pedagogické fakultě, jak je patrné na zákresu do fotografie. Dříve uvažované řešené alternativy střešní vestavby by znatelným způsobem (střešními okny a úpravou střešní krajiny měnilo vedutu města při exponovaných pohledech, například z Bílé věže). Proto a kvůli nemožnosti obsáhnout celý stavební program byla tato alternativa v průběhu projektování opuštěna. Jiná Objemová a provozní řešení dostavby byla prozkoumána a ze zjevných důvodů nebyla více rozvíjena (nesly rizika větších zásahů do historické substance, architektonicky neuspokojivého řešení, zastínění sousedního objektu atd.).

PROVOZNĚ DISPOZIČNÍ KONCEPCE STUDIE

Koncepce

Studie řeší uspořádání provozu dispozice stávající budovy Filozofické fakulty a dále studii návrhu přístavby ke stávající budově. Hlavní ideou prostorového řešení vlastní stávající stavby je rehabilitace prostor a zúročení stávajících architektonických hodnot objektu, zejména obnova chodeb a učeben v prostorově čisté celky v původním dvoutraktovém systému budovy stejně jako tomu je u objektu C.

Provoz vysoké školy bude v co největší míře respektovat architektonické a konstrukční hledisko stávající budovy, z čehož vyplývá umístění jednotlivých provozních celků uvnitř budovy a na to navazující nová dostavba. Provozní náplň objektu daná požadavkem investora není možné umístit účelně do celého objektu, aniž by byly provedeny některé nezbytné zásahy. Konstrukce krovu je na rozdíl od vedlejší budovy tvarově poměrně složitější a i při plné adaptaci krovu by se kompletní provoz do objektu nevešel. Pro rekonstrukci a rozšíření tohoto objektu se jeví jako nejvhodnější dostavba nového dvorního křídla objektu. Tato dostavba by měla být připojena v zadní části pravého křídla domu. Dostavba zasahuje ve svém připojovacím krčku pouze do dvou okenních os původního objektu, má čtyři nadzemní a jedno podzemní podlaží a šikmou pultovou střechu sklonitou směrem k původnímu objektu.

Architektonicky se jedná o hranolový štíhlý objekt současného výrazu, který se ale v detailu a proporcích jednotlivých vyjadřovacích prostředků jednoznačně odkazuje k historické části objektu, jak je patrné z celé výkresové dokumentace. Nejvyšší hrana dostavby nepřesahuje hřeben původního objektu jak je patrné na zákresu do fotografie pořízené z bílé věže. Zde je také čitelné citlivé zasazení

objemu dostavby do celkové veduty městské části. Barevnost je odvozená od původního objektu, povrchová úprava měknou, vápennou ručně hlazenou omítkou si klade za cíl působit přirozeně a necize v osvětí intaktní historické budovy.

Přístup

Hlavní vstup do budovy zůstane nadále z průčelí náměstí Svobody. V hale fakulty při vstupu do budovy bude zřízena recepce.

Další stávající vstupy do budovy z vnitřního dvora budou zachovány. Plně se využijí stávající schodiště uvnitř budovy. Schodiště levého křídla bude z požárního hlediska chráněnou únikovou cestou. Aby byla splněna požární bezpečnost, bude v závěru pravého křídla navrženo nové schodiště. To poslouží jako chráněná úniková cesta mezi novou stavbou a stávající budovou, doplnění nového schodiště také zvýší standard užívání budovy s požadavkem na vyšší kapacitu objektu. Pro obsluhu a bezbariérový přístup nové přístavby bude postaven prosklený výtah, který svým materiálovým zpracováním záměrně oddělí stávající budovu z konce 19. století od nové stavby. Vestavba nového schodiště nebude žádným způsobem čitelná z exteriéru objektu.

Chodby

Konstrukční hledisko stavby jasně definuje pozici chodeb. Jedná se půdorysně o dvoutrakt. Vnitřní nosná stěna rozděluje budovu na dva provozně odlišné celky. Na straně do dvora je situována dlouhá chodba (obslužný trakt) a směrem do ulice jsou umístěny větší prostory učeben (obsluhovaný trakt). Koncepce je velmi podobná jako u objektu pedagogické fakulty.

Návrh se opět vrací k původnímu pojetí velkorysé čisté chodby, která spojuje navzájem protilehlá křídla budovy v jeden provozně čistý celek. Na koncích chodeb jsou nově umístěny jednotlivé katedry fakulty. Toto členění také hierarchicky člení režimy budově od rušného, směrem od centrálního schodiště k nejvíce klidovému (kanceláře kateder) na koncích objektu.

Katedry

Katedry jsou dnes umístěny různě po budově, častokrát předěleny lehkými příčkami bez hlubší návaznosti na koncepci historické stavby. Z dispozic jsou odstraněny nevhodné zásahy a budově je navracena její přirozenost. Využitím osově souměrnosti půdorysu katedry navrhujeme vždy na konec křídla. Tímto principem se dostáváme k návrhu dostavby, jejíž vnitřní uspořádání bude sloužit prostorám kateder. Výjimkou je poslední podlaží, kde je navržen velký reprezentativní jednací sál pro zasedání oborové rady a další společenské akce. Jeho umístění do nejvyššího patra je dáno hierarchickým členěním, lehké převýšení podlaží a výrazné členění fasády v místě sálu odkazuje k vyššímu společenskému významu prostory, stejně jako tomu bylo u reprezentativních prostor v historii. Katedry splňují vždy požadavek kapacity zaměstnanců v rámci fakulty a jsou tvořeny jednotlivými kanceláři a jednou zasedací místností. Dispozice jednoho podlaží je analogicky shodná s dalšími. Vzniká tak ucelená koncepce jak dispozičně - provozního řešení, tak architektonického záměru.

Učebny

Vnitřní nosná stěna tvořící dvoutrakt jasně vymezuje prostor učeben. Ty jsou situovány směrem do uliční fasády. Tato koncepce je v návrhu zachována. Učebny jsou ve stávajícím stavu a i nově děleny v meziokenních osách, tím je zachováno v maximální možné míře konstrukčně historické hledisko stavby. Dělení a účel jednotlivých učeben vyplývají z požadavků fakulty a samotné danosti budovy. Hlavní sál i děkanát fakulty jsou v rámci své důležitosti umístěny v průčelí s okny orientovanými do náměstí svobody. Učebny jsou poté umístěny po stranách obou křídel budovy.

V 1.NP je snížena podlaha pravého křídla místností č. 21120, 21122, 21123, jedná se o místnost bývalé tělocvičny stejně jako u objektu pedagogické fakulty. V současné době je tato místnost předělena a nachází se v ní specializované učebny výpočetní techniky. Této stávající situace je využito ve prospěch nově navržené knihovny, která místnost využije po celé výšce částečným vložením mezipatra (jak je patrné z dokumentace) a filozofické fakultě poskytne nové využití. Principiálně je využití největších prostor pro varhaní sál (pedagogická fakulta) a pro knihovnu (filosofická fakulta) vhodné a velmi příznačné.

Provozní změny

Změny jsou patrné ve vyčištění chodeb a učeben od zbytečných vnitřních příček, katedry jsou sjednoceny na jedno místo a jejich dispozice je ustálena (popsáno výše).

Nově je předloženo konstrukční řešení rozšíření o dostavbu pravého křídla, která bude sloužit pro účel jednotlivých kateder a velké jednací místnosti v posledním patru. Tímto zásahem se splní kapacitní požadavky univerzity a nezasáhne se do prostoru půdy a stávajícího krovu. Nová přístavba navazuje kolmo na chodbu pravého křídla a uzavírá vnitřní dvůr fakulty. Nový návrh se dotýká i venkovních úprav včetně dvora, který v současné době slouží jako neutěšená odstavná betonová plocha za účelem parkování zaměstnanců fakulty. Zmodernizování fakulty by mělo přispět i k revitalizaci přilehlých venkovních prostor.

KONCEPCE TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

Architektonické a stavební řešení

Stavební provedení úprav se bude týkat ve stávajícím objektu danými bouracími pracemi a novou výstavbou příček. V návaznosti na změnu dispozice a charakteru stávající zděné budovy se navrhuje vnitřní stěny zdiva tl. 300 mm a tl. 150 mm na vápenocementovou maltu. Konstrukce budou omítány vápennými omítkami, štukatury budou zachovány, případně opraveny.

Nově se v rámci studie navrhuje přístavba k stávající historické budově. Dostavba je koncipovaná jako stavba zděná s použitím keramických bloků typu therm na vápenocementovou maltu. Konstrukce stropu jsou navrženy v 1. PP, 1 – 3.NP pro rozpon 6500 mm jako keramické stropy s cihelnými vložkami typu MIAKO a keramobetonovými stropními nosníky typu POT. Strop 4. NP je řešen jako dřevěná trámové konstrukce a je součástí a přímo podpírá šikmou pultovou střechu, trámový strop posledního podlaží je uvažován jako přiznaný a má výtvarný charakter. Poslední čtvrté podlaží se zvyšuje směrem ke štítové stěně a je zakončeno velkým proskleným oknem s výhledem šikmo na

historické město. Hmotu tvaru zkoseného kvádru je od stávající budovy materiálově a výškově oddělena proskleným výtahem. Tento způsob navázání soudobého na historické stanovuje vzájemné hranice mezi novým a starým.

Architektonický výraz dostavby se nesnaží o historizující napodobení stávající budovy. Důraz je kladen na řemeslný detail, který ve výsledné hmotě hraje hlavní roli. Z tohoto důvodu jsou zvoleny u oken tenké ocelové profily, kamenné parapety a probarvená vápenná omítka ve hmotě. Tyhle tři zásadní požadavky určují výraz budovy, která se dokáže důstojně vyrovnat s historizující stavbou na přelomu 19. – 20. století. Okna respektují rytmus, měřítko a proporci stávajících okenní otvorů a výškově na ně navazují. Členění vychází z řemeslných možností dnešní doby a vede k většímu abstrahování zažitého. Tento princip uplatnění aplikace historických výrazových prostředků a kontrastu mezi soudobým a historickým slouží jako východisko k vytvoření celistvosti díla.

Vnější zásahy do historické části objektu jsou minimální, jedná se především o napojení přístavby a osazení jedné střešní klapky nad novým schodištěm pro nucené odvětrání schodiště, tato je ale z pohledu z ulice zcela neznatelná. Celkové objemové řešení je patrné z výkresové dokumentace a příloh.

Vzduchotechnika

Většina prostor Filosofické fakulty bude jako doposud větrána přirozeně okny. Vzduchotechnicky budou větrány záchody a umývárny pomocí nuceného odtahu. Projekt nyní nepočítá s užitím nuceného větrání učeben a pracovišť pedagogů.

Chlazení

Chlazení objektu je navrženo u nového víceúčelového sálu v 4.NP přístavby objektu. Projekt uvažuje s použitím kondenzačního chlazení pomocí dělených jednotek, jejichž vnější část bude umístěna v nevyužívané části půdy, které budou čerpat vzduch z půdy infiltrací a pomocí větracích klapek umístěných do stávajících větracích otvorů v krovu.

Zdravotně technické instalace

Projekt počítá s kompletní výměnou zdravotně technických instalací. Vodovodní stoupačky pro umyvadla budou vedeny ve zdivu. Vodovodní stoupačky pro toalety budou vedeny nad sebou v příslušném traktu sociálního zařízení v přízdívkách, podélné rozvody budou v podlahách. Kanalizační potrubí bude vedeno nejbližší původní trase v také traktu sociálního zařízení. Hlavní ležatá kanalizace bude vyměněna a připojena na stávající přípojku jednotné kanalizace. Ohřev užitkové vody bude řešen pomocí lokálních elektrických zásobníkových ohřívačů umístěných v podhledu předsíní jednotlivých WC. Svody dešťové vody vedené v půdě pomocí koryt budou rekonstruovány v nevyužívané části půdy. Sběrný systém dešťové vody v hlavním ležatém potrubí bude vyměněn.

Vytápění

Základní koncepce vytápění se nemění. Místnosti budovy budou vytápěny pomoví článkových otopných těles, stará tělesa budou nahrazena novými ocelovými v bílé barvě. Rozvody budou vedeny v podlaze, Stoupací potrubí bude přiznáno, popř. může být vedeno v drážce zdi. Zdrojem tepla bude i

nadále dálkový rozvod tepla centrálního vytápění (Hradecké Teplo). V suterénu bude na místě stávající výměňkové stanice vyzbrojena nová. Páteční rozvod ke stoupacím potrubím bude veden v technickém kanále v podlaze 1.PP., nebo účelně v předstěnách chodeb 1.PP.

Silové rozvody

Silové rozvody budou vyměněny, posíleny a hliníkové nahrazeny měděnými. Koncepce silových rozvodů se nemění, mění se pouze umístění některých rozvoden a rozvaděčů v místech, kde jsou v kolizi s dveřními otvory či upraveným provozem. Kapacity se zásadně nemění. Polohy rozváděčů a rozvodných skříní ve zdivu budou umístěny s ohledem na vnitřní cenné části interiéru – mimo štuky a pohledově exponovaná místa Preferovány jsou co nejmenší zásahy do historických konstrukcí.

Slaboproudé rozvody

Koncepce páteřních rozvodů v chodbách se mění. Hlavní rozvody budou nově vedeny v podlaze na místo žlabů podvěšených pod stropy chodeb. Hlavní rozvodna bude umístěna v 1.NP (m. č. 127). Rozvody rozhlasu budou vedeny pod omítkami, rozvody místní sítě, telefonu a internetu budou vedeny pod podlahami, v učebnách bude dostupná síť wifi a určité množství zásuvek na stěně místnosti, u specializovaných místností budou v podlaze připraveny rozvodné skříně (hnízda) pro připojení.

Požárně bezpečnostní řešení

Obecně je dodržena zásada minimálně dvou únikových cest z každého místa s trvalým výskytem osob. Nově navržené schodiště v pravém křídle budovy včetně oddělujících požárních dveří a původní schodiště v levém křídle včetně oddělujících požárních dveří tvoří chráněné únikové cesty. Hlavní schodiště bude tvořit částečně chráněnou únikovou cestu. Koncepce PBŘ počítá s použitím EPS. Požárně bezpečnostní řešení bude více specifikováno v pozdější fázi dokumentace.

Základy a dilatace

Základy budou u nové u dostavby budovy připraveny tak, aby nepřitížily stávající budově ani sousednímu objektu. Předběžně jsou uvažovány piloty s převážkami, které by vytvořili samostatný tuhý rošt. V další fázi projektu bude proveden geologický průzkum a dále dle něj bude postupováno v návrhu.

Projekt předpokládá oddilatování přístavby po celé její výšce od stávajícího historického objektu. Zatížení vyvolaná novou konstrukcí nebudou mít vliv na stávající část domu.

Odhad nákladů

Orientační odhad investičních nákladů byl proveden výpočtem podle kubatur a je stanoven na částku: 142 630 200,- Kč bez DPH.

V Brně dne 24. 8. 2017

Ing. arch. Jiří Papoušek



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1. PP		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
1S01	CHODBA	18,80
1S02	CHODBA	38,37
1S03	CHODBA	11,30
1S04	CHODBA	20,52
1S05	CHODBA	10,82
1S06	CHODBA	3,72
1S07	SCHODIŠTĚ	14,78
1S08	SCHODIŠTĚ	7,62
1S09	KOLÁRNA	17,30
1S10	SPRCHA	6,35
1S11	ODPOČÍVÁRNA	63,72
1S12	BUFET	40,53
1S13	UMÝVÁRNA MUŽI	5,55
1S14	WC MUŽI	8,36
1S15	UMÝVÁRNA ŽENY	5,67
1S16	WC ŽENY	7,25
1S17	ÚKLID	2,04
1S18	SKLAD IT	5,66
1S19	SKLAD	9,34
1S20	SKLAD	24,83
1S21	TECHNICKÁ MÍSTNOST	18,17
1S22	LABORATOŘ ARCHEOLOGIE	50,31

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
1S23	SCHODIŠTĚ	18,20
1S24	UČEBNA	16,94
1S25	WC HANDICAP	2,56
1S26	ÚKLID	1,56
1S27	CHODBA	5,98
1S28	WC ZAMĚSTNANCŮ	1,21
1S29	UMÝVÁRNA	1,61
1S30	CHODBA	8,41
1S31	CHODBA ústavu sociální práce	24,10
1S32	KANCELÁŘ ústavu sociální práce	12,80
1S33	KANCELÁŘ ústavu sociální práce	12,80
1S34	KANCELÁŘ ústavu sociální práce	12,80
1S35	KANCELÁŘ ústavu sociální práce	12,80
1S36	ZASEDACÍ MÍSTNOST ústavu sociální práce	23,20
1S37	ANGLICKÝ DVOREK	6,59
1S38	ANGLICKÝ DVOREK	12,73
V1	VÝTAH	3,08
V2	VÝTAH	3,51
PLOCHA CELKEM		571,93

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z PLNÝCH CÍHEL PÁLENÝCH
- BETON VYZTUŽENÝ (TRÍDA BETONU A ZPŮSOB VYZTUŽENÍ DLE STAVEBNÉ - KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ)
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm
- ZEMINA ROSTLÁ
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

pozn.1 dešťová voda bude odvedena do stávající kanalizace



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1. NP		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
100	VSTUPNÍ HALA	47,05
101	CHODBA	131,90
102	CHODBA	3,76
103	CHODBA	22,94
104	CHODBA	16,06
105	CHODBA	42,96
106	CHODBA	8,92
107	SCHODIŠTĚ	18,35
108	SCHODIŠTĚ	13,38
109	CHODBA katedry archeologie	33,18
110	UMÝVÁRNA	2,96
111	WC	1,58
112	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	2,26
113	KANCELÁŘ katedry archeologie	19,26
114	KANCELÁŘ katedry archeologie	13,43
115	KANCELÁŘ katedry archeologie	13,42
116	KANCELÁŘ VEDOUČÍHO katedry archeologie	19,91
117	ZASEDACÍ MÍSTNOST katedry archeologie	31,97
118	KANCELÁŘ katedry archeologie	16,95
119	UČEBNA KPVA	37,72
120	UČEBNA LABORATOŘE KSOC	49,32
121	UČEBNA	55,47
122	IT PRACOVNÍK	18,81
123	KANCELÁŘ centra jazykové přípravy	19,29
124	MÍSTNOST PRO UKLÍZEČKY	9,03

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
125	RECEPCE / VRÁTNICE	9,16
126	SCHODIŠTĚ	36,49
127	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,02
128	KANCELĚŘ STUDIJNÍHO ODDĚLENÍ	13,73
129	STUDIJNÍ ODDĚLENÍ	37,38
130	UČEBNA PC - pozn. 37 PC	76,03
131	CENTRUM SLUŽEB	32,96
132	UMÝVÁRNA ŽENY	6,00
133	WC ŽENY	10,97
134	KNIHOVNA A STUDOVNA	90,13
135	UMÝVÁRNA	1,83
136	WC	1,37
137	CHODBA katedry sociologie	24,10
138	KANCELÁŘ katedry sociologie	12,18
139	KANCELÁŘ katedry sociologie	12,18
140	KANCELÁŘ katedry sociologie	12,18
141	KANCELÁŘ VEDOUČÍHO katedry sociologie	12,19
142	ZASEDACÍ MÍSTNOST katedry sociologie	23,19
143	UMÝVÁRNA MUŽI	6,10
144	WC MUŽI	6,62
145	WC HANDICAP	3,50
146	UČEBNA	17,22
V1	VÝTAH	3,08
V2	VÝTAH	4,24
PLOCHA CELKEM		1107,3

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
- BETON VYZTUŽENÝ (TRÍDA BETONU A ZPŮSOB VYZTUŽENÍ DLE STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ)
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

pozn.1 bourání stávající římsy

MEZIPATRO KNIHOVNY





LEGENDA MÍSTNOSTÍ 2. NP					
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)	ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
200	CHODBA	194,62	223	UČEBNA	37,40
201	CHODBA	3,76	224	UČEBNA	57,10
202	CHODBA	23,92	225	UČEBNA	55,00
203	CHODBA	8,92	226	UČEBNA	34,44
204	SCHODIŠTĚ	18,29	227	KANCELÁŘ DOKTORANTI	35,76
205	SCHODIŠTĚ	31,24	228	KANCELÁŘ	17,56
206	SCHODIŠTĚ	13,76	229	MALÁ SEMINÁRNÍ MÍSTNOST	17,55
207	CHODBA katedry historie	33,61	230	UMÝVÁRNA ŽENY	6,00
208	UMÝVÁRNA	3,06	231	WC ŽENY	10,95
209	WC	1,55	232	CHODBA katedry politologie	24,10
210	UKLIDOVÁ MÍSTNOST	2,32	233	KANCELÁŘ katedry politologie	12,18
211	KANCELÁŘ katedry archeologie	20,17	234	KANCELÁŘ katedry politologie	12,18
212	KANCELÁŘ katedry archeologie	13,88	235	KANCELÁŘ katedry politologie	12,18
213	KANCELÁŘ katedry archeologie	13,87	236	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO katedry politologie	12,19
214	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO katedry archeologie	21,23	237	ZASEDACÍ MÍSTNOST katedry politologie	23,19
215	ZASEDACÍ MÍSTNOST katedry archeologie	30,42	238	UMÝVÁRNA MUŽI	6,10
216	KANCELÁŘ katedry archeologie	18,98	239	WC MUŽI	6,62
217	UČEBNA	57,02	240	WC HANDICAP	3,50
218	PRACOVNA DOKTORANTŮ	30,29	241	UMÝVÁRNA	1,76
219	UČEBNA	36,22	242	WC	1,34
220	UČEBNA	39,98	V1	VÝTAH	3,08
221	UČEBNA	37,78	V2	VÝTAH	4,24
222	AULA	88,80	PLOCHA CELKEM		1137,54

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
- BETON VYZTUŽENÝ (TRÍDA BETONU A ZPŮSOB VYZTUŽENÍ DLE STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ)
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- pozn.1 bourání stávající římsy

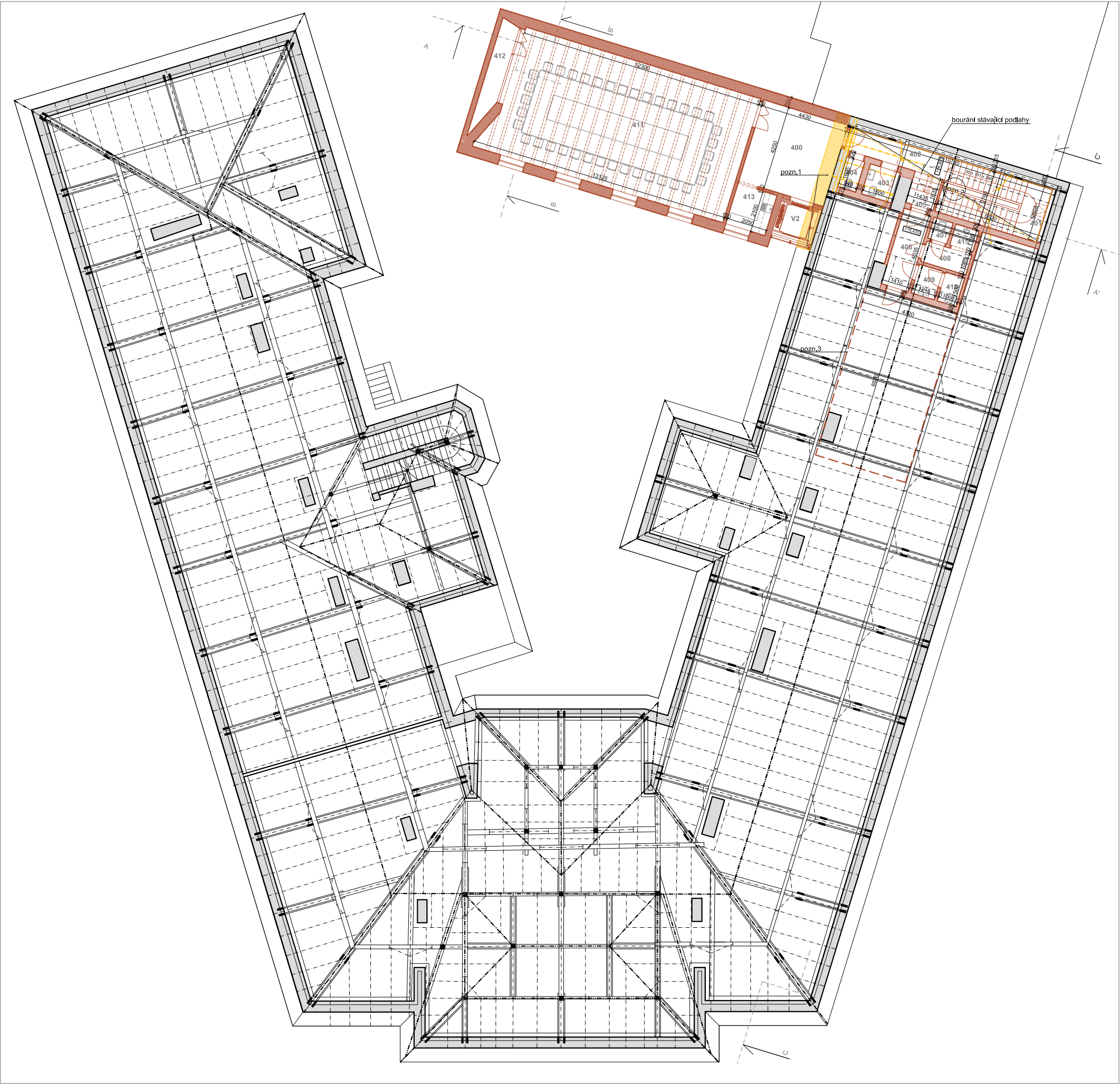


LEGENDA MÍSTNOSTÍ 3. NP

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
300	CHODBA	198,57
301	CHODBA	3,76
302	CHODBA	23,38
303	CHODBA	8,92
304	SCHODIŠTĚ	19,52
305	SCHODIŠTĚ	33,28
306	SCHODIŠTĚ	13,83
307	CHODBA katedry pomocných věd historických a archivnictví	33,21
308	UMÝVÁRNA	3,13
309	WC	1,58
310	ÚKLID	2,35
311	KANCELÁŘ katedry pomocných věd historických a archivnictví	20,35
312	KANCELÁŘ katedry pomocných věd historických a archivnictví	13,88
313	KANCELÁŘ katedry pomocných věd historických a archivnictví	13,87
314	KANCELÁŘ VEDOUČÍHO katedry pomocných věd historických a archivnictví	21,35
315	ZASEDACÍ MÍSTNOST katedry pomocných věd historických a archivnictví	30,42
316	KANCELÁŘ katedry pomocných věd historických a archivnictví	19,68
317	PŘEDNÁŠKOVÝ SÁL	73,46
318	UČEBNA	54,73
319	KANCELÁŘ DĚKANÁTU	38,08
320	KANCELÁŘ DĚKANKY	37,78
321	SEKRETARIÁT DĚKANÁTU	34,60
322	KANCELÁŘ PRODĚKANŮ	31,84
323	KANCELÁŘ TAJEMNICE	17,66
324	KANCELÁŘ DĚKANÁTU	37,40

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
- BETON VYZTUŽENÝ
(TRÍDA BETONU A ZPŮSOB VYZTUŽENÍ DLE STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ)
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- pozn.1 bourání stávající římsy

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
325	KANCELÁŘ DĚKANÁTU	37,88
326	KUCHYŇKA	18,10
327	MULTIFUNKČNÍ MÍSTNOST	35,44
328	KANCELÁŘ	35,51
329	UČEBNA	36,52
330	KANCELÁŘ	17,56
331	KANCELÁŘ	17,56
332	KANCELÁŘ DOKTORANTŮ	17,53
333	UMÝVÁRNA ŽENY	6,29
334	WC ŽENY	11,48
335	UMÝVÁRNA MUŽI	6,08
336	WC MUŽI	7,05
337	WC HANDICAP	3,68
338	UMÝVÁRNA	1,76
339	WC	1,34
340	CHODBA katedry filozofie a společenských věd	24,10
341	KANCELÁŘ katedry filozofie a společenských věd	12,18
342	KANCELÁŘ katedry filozofie a společenských věd	12,18
343	KANCELÁŘ katedry filozofie a společenských věd	12,18
344	KANCELÁŘ VEDOUČÍHO katedry filozofie a společenských věd	12,18
345	ZASEDACÍ MÍSTNOST katedry filozofie a společenských věd	23,18
V1	VÝTAH	3,08
V2	VÝTAH	4,24
PLOCHA CELKEM		1101,09



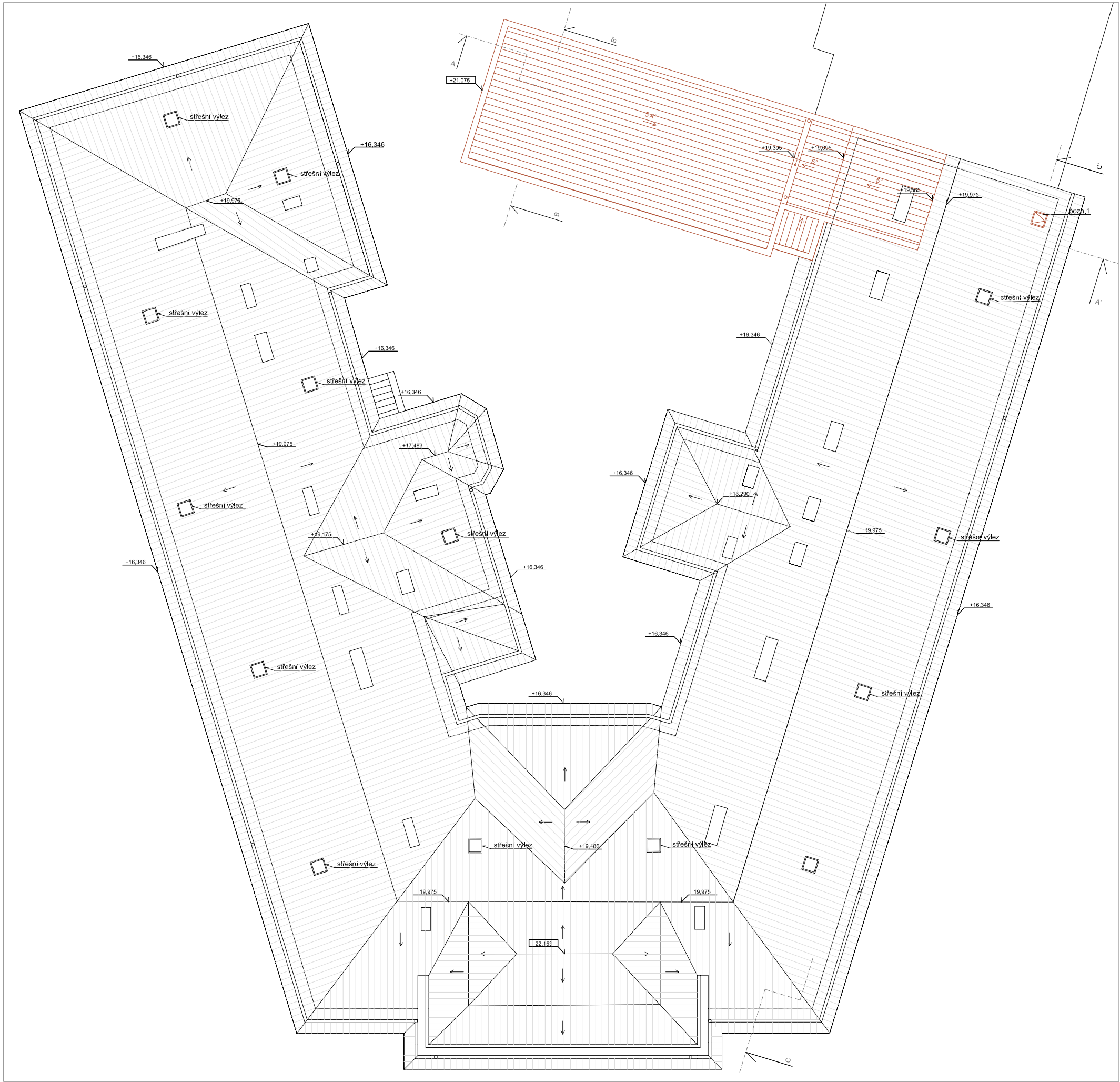
LEGENDA MÍSTNOSTÍ 4. NP		
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
400	CHODBA	18,80
401	SCHODIŠTĚ	13,72
402	CHODBA	5,95
403	WC HANDICAP	2,53
404	ÚKLID	1,49
405	SCHODIŠTĚ	2,27
406	CHODBA	5,64
407	WC MUŽI	1,10
408	UMÝVÁRNA MUŽI	2,61
409	UMÝVÁRNA ŽENY	1,83
410	WC ŽENY	1,50
411	JEDNACÍ MÍSTNOST	81,66
412	LODŽIE	5,80
413	KUCHYŇKA	4,30
415	WC MUŽI	1,34
V2	VÝTAH	4,24
PLOCHA CELKEM		154,78

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
- BETON VYZTUŽENÝ
(TRÍDA BETONU A ZPŮSOB VYZTUŽENÍ DLE STAVEBNĚ - KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ)
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- pozn.1

bourání stávající římsy
- pozn.2

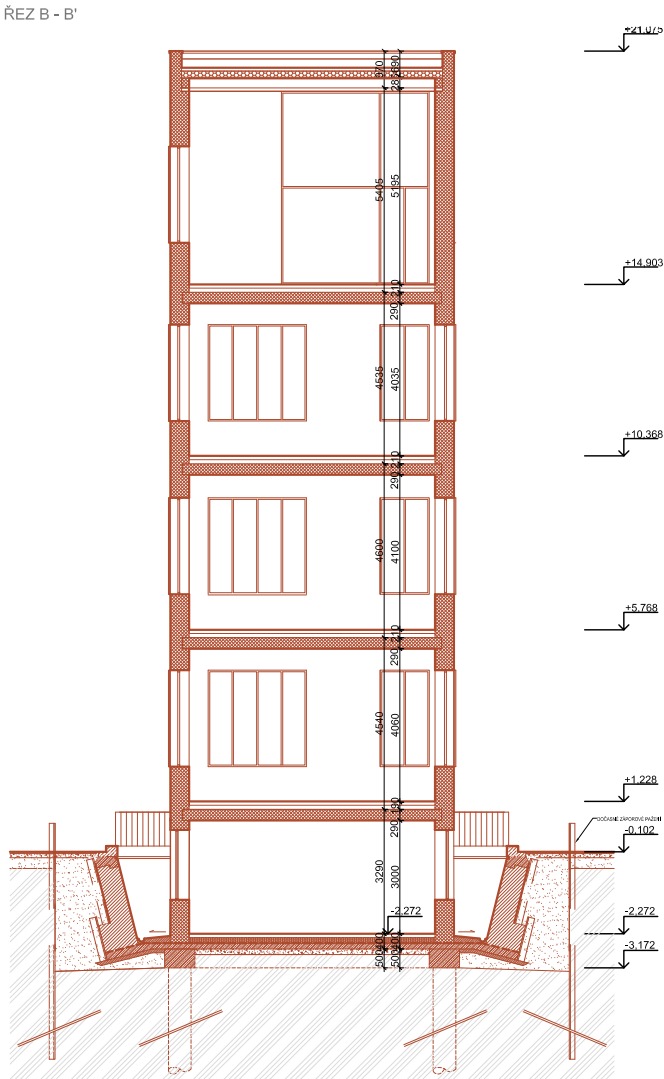
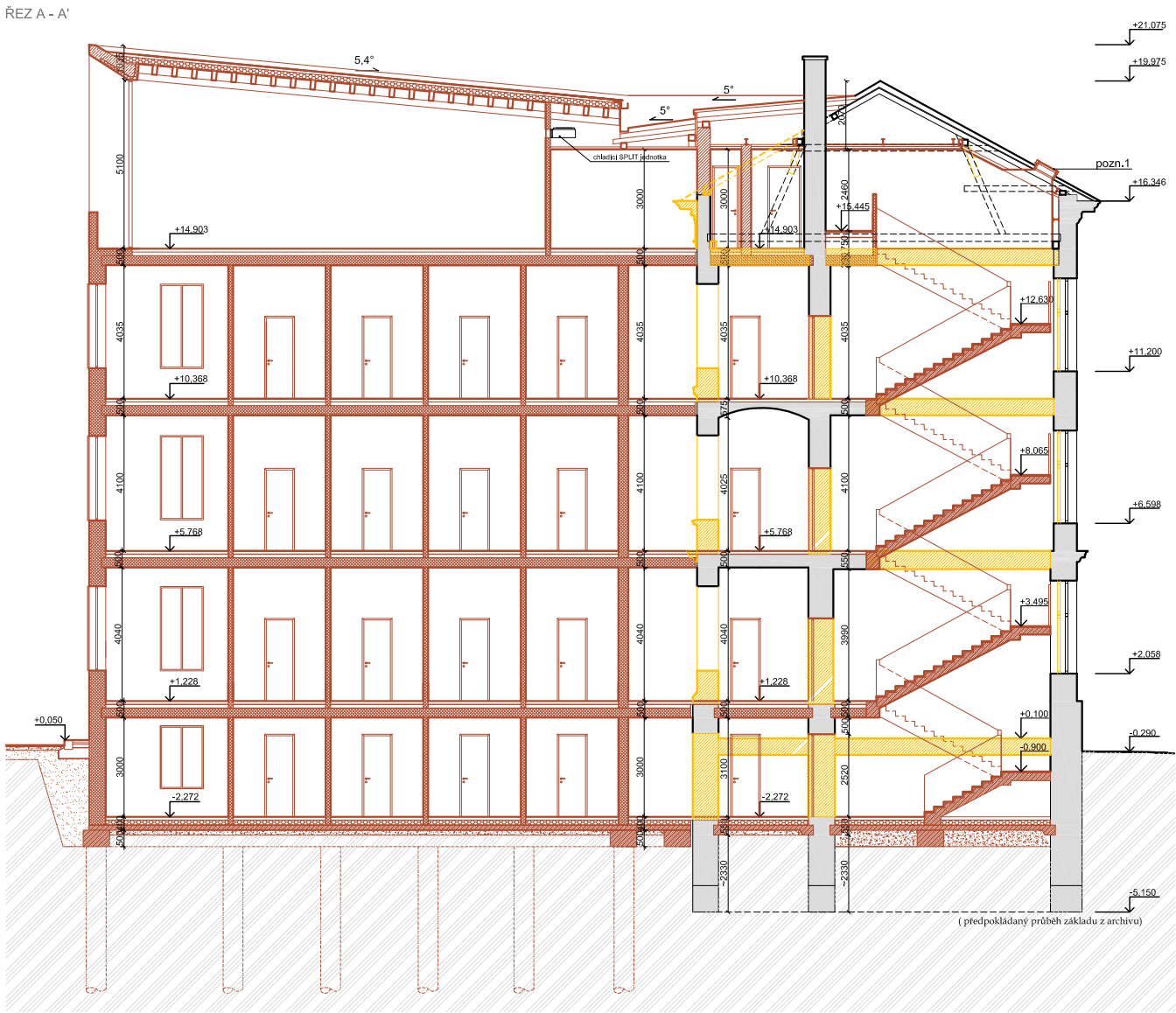
protipožární samonosný strop z CW profilů opatřený protipožární deskou
- pozn.3

možnost využití prostoru pro archiv fakulty - bez zásahu do konstrukce krovu



STŘEŠNÍ PLECHOVÁ KRYTINA
pozn.1 historizující střešní okno SOLARA KLASIK

- LEGENDA MATERIÁLŮ
- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
 - ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
 - ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
 - ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm
 - ŠTĚRKOVÝ HUTNĚNÝ NÁSP
 - BETON VYZTUŽENÝ (třída betonu a způsob vyztužení dle stavebně - konstrukčního řešení)
 - IZOLACE TEPELNÁ (PIR) - DLE SKLADEB
 - ZEMINA ROSTLÁ
 - STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- pozn.1 historizující střešní okno SOLARA KLASIK



- LEGENDA MATERIÁLŮ
- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
 - ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
 - ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
 - ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm
 - ŠTĚRKOVÝ HUTNĚNÝ NÁSYP
 - BETON VYZTUŽENÝ (třída betonu a způsob vyztužení dle stavebně - konstrukčního řešení)
 - IZOLACE TEPELNÁ (PIR) - DLE SKLADEB
 - ZEMINA ROSTLÁ
 - STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE












LEGENDA MATERIÁLŮ

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
- ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm
- ŠTĚRKOVÝ HUTNĚNÝ NÁSP
- BETON VYZTUŽENÝ
(třída betonu a způsob vyztužení dle stavebně - konstrukčního řešení)
- IZOLACE TEPELNÁ (PIR) - DLE SKLADEB
- ZEMINA ROSTLÁ
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

pozn.1 historizující střešní okno SOLARA KLASIK



LEGENDA MATERIÁLŮ

- | | |
|---|--|
|  | BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ |
|  | ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC |
|  | ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH |
|  | ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm |
|  | ŠTERKOVÝ HUTNĚNÝ NASYP |
|  | BETON VYZTUŽENÝ
(třída betonu a způsob vyztužení dle stavebně - konstrukčního řešení) |
|  | IZOLACE TEPELNÁ (PIR) - DLE SKLADEB |
|  | ZEMINA ROSTLÁ |
|  | STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE |

pozn.1 stávající balustrádové zábradlí



0 10 m
ARCHITEKTI HRUŠA & SPOL., ATELIER BRNO, S.R.O.
ZÁŘÍ 2017
BUDOVA "B"

ŘEZOPOHLED JIŽNÍ - NAVRHOVANÝ STAV
M: 1/200

UNIVERZITA HRADEC KRÁLOVÉ
MODERNIZACE A REKONSTRUKCE BUDOV B a C



LEGENDA MATERIÁLŮ	
	BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
	ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
	ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
	ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm
	ŠTĚRKOVÝ HUTNĚNÝ NÁSYP
	BETON VYZTUŽENÝ (třída betonu a způsob vyztužení dle stavebně - konstrukčního řešení)
	IZOLACE TEPELNÁ (PIR) - DLE SKLADEB
	ZEMINA ROSTLÁ
	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

- A výplně okenních otvorů z ocelových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem a pohledovou šířkou profilu 40 mm, zasklené izolačním trojsklem, např. JANSEN JANISOL ARTE, barva bílá
- B dřevěné skládací okenice, desky 120 x 25 mm na pero a drážku bez zkosených hran, kladeny vodorovně, nátěr bílá tenkovrstvá lazura na impregnovaném podkladu, obvodový rám z tenkostěnných ocelových profilů L 25 x 15 x 2,5 mm, nátěr bílá barva
- C dvouvrstvá štuková v jádru probarvená vápenná omítka s frakcí plniva 0,5 - 1 mm, nanášena ručně dřevěnými hladítky - utažená, gletovaná
- D ocelové zábradlí z plných profilů, výplň 12 x 20 mm, madlo 20 x 20 mm, výška: 900mm, kotveno do připravených kapes, nátěr šedý metalický např. GRAU 900
- E polostrukturální celozasklená zavěšená fasáda z ocelových profilů s přerušeným tepelným mostem a pohledou šířkou profilu 50 mm, zasklená izolačním dvojsklem, např. JANSEN JANISOL, barva bílá
- F plechová krytina nové střechy provedena klempířským způsobem z měděných plechů tl. 0,6 mm spojovaných na dvojistou stojatou drážku, detail totožný jako na původní krytině střechy - umožní vizuální sjednocení přístavby a původního objektu ve vedutách a dálkových pohledech
- G oplechování atiky a dalších exponovaných detailů měděným plechem tl. 0,8 mm spojovaných klempířským způsobem příp. i tvrdou pájkou



LEGENDA MATERIÁLŮ

- BOURANÉ KONSTRUKCE BEZ ROZLIŠENÍ
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC
- ZDIVO Z PLNÝCH CIHEL PÁLENÝCH
- ZEMINA NASYPANÁ HUTNĚNÁ PO VRSTVÁCH CCA PO 300 mm
- ŠTĚRKOVÝ HUTNĚNÝ NÁSP
- BETON VYZTUŽENÝ
(třída betonu a způsob vyztužení dle stavebně - konstrukčního řešení)
- IZOLACE TEPELNÁ (PIR) - DLE SKLADEB
- ZEMINA ROSTLÁ

- A výplně okenních otvorů z ocelových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem a pohledovou šířkou profilu 40 mm, zasklené izolačním trojsklem, např. JANSEN JANISOL ARTE, barva bílá
- B dřevěné skládací okenice, desky 120 x 25 mm na pero a drážku bez zkosených hran, kladeny vodorovně, nátěr bílá tenkovrstvá lazura na impregnovaném podkladu, obvodový rám z tenkostěnných ocelových profilů L 25 x 15 x 2,5 mm, náteř bílá barva
- C dvouvrtsvá štuková v jádru probarvená vápenná omítka s frakcí plniva 0,5 - 1 mm, nanášena ručně dřevěnými hladítky - utažená, gletovaná
- D ocelové zábradlí z plných profilů, výplň 12 x 20 mm, madlo 20 x 20 mm, výška: 900mm, kotveno do připravených kapes, nátěr šedý metalický např. GRAU 900
- E oplechování atiky a dalších exponovaných detailů měděným plechem tl. 0,8 mm spojovaných klempířským způsobem příp. i tvrdou pájkou





