

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel:	Univerzita Hradec Králové
Sídlo:	Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený:	prof. Ing. Kamil Kuča, Ph.D. – rektor univerzity
IČ:	62690094
DIČ:	CZ 62690094

Název veřejné zakázky:	„Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody – zhotovení projektové dokumentace
Sp. značka / evid. číslo VZ	632602
Druh zadávacího řízení:	Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby jsou činnosti související s projektovou přípravou a prováděním stavby s názvem „Modernizace a rekonstrukce budov B a C Univerzity Hradec Králové, náměstí Svobody“.

V podrobnostech se jedná zejména o následující činnosti:

- Zaměření a zkeslení stávajícího stavu, objasnění základních cílů se zadavatelem a zabezpečení průzkumných prací ve vztahu k zajištění projektu
- Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení - inženýrská činnost (DSP IČ)
- Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- Autorský dozor během realizace stavby (AD)

Základní popis současného stavu budov:

Předmětný objekt č.p. 301, je zděnou čtyřkřídlou podsklepenou budovou se třemi nadzemními podlažními a sedlovou střechou. Střešní krytinou jsou měděné plechy.

Objekt č.p 331 je zděnou tříkřídlou, z části podsklepenou budovou, se třemi nadzemními podlažními a sedlovou střechou.

Obě budovy se nacházejí na území Městské památkové zóny města Hradce Králové, budova č.p. 301 je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod req.č. 31888/6-4542 .

Záměrem zadavatele je obě budovy stavebně modernizovat a rekonstruovat, neboť jejich půdorysné řešení je nevyhovující a stavebně - technický stav obou budov je neúnosný. Veškeré konstrukce jsou ve velké míře dožilé a vyžadují neúměrně vysoké finanční prostředky na údržbu a provoz. Pro zajištění tohoto cíle je třeba zabezpečit vyhotovení projektových dokumentací obou objektů č.p. 301 a č.p.331 a provedení související inženýrských činností

2. Celková nabídková cena bez DPH / cena sjednaná ve smlouvě:

3 800 000,00 Kč bez DPH

Slovy: tři miliony osm set tisíc korun českých

3. Identifikační údaje uchazeče, se kterým byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma/název nebo jméno a příjmení:	Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Žižkova 5, 602 00 Brno
IČ:	25517562
DIČ:	CZ25517562

4. Seznam osob, jimž uchazeč zamýšlí zadat část zakázky, včetně identifikace části zakázky (subdodavatel):

Ing. Simona Piskláková, Nádražní 586/65, 664 51 Brno, IČ: 64285120

Druh subdodávky: technika prostředí staveb – specializace technická zařízení

Rozsah: 6%

Subtech, s.r.o., Ing. Bronislav Lovecký, Slovinská 639/29, 612 00 Brno, IČ: 29352819

Druh subdodávky: vytápění, vzduchotechnika, zdravotní technika

Rozsah: 9%

Radomír Kaisler, Majdalenky 908/10C, 638 00 Brno, IČ: 66522293

Druh subdodávky: slaboproudé rozvody, měření regulace

Rozsah: 14%

Ing. Jana Gálová, Kroftova 45, 616 00 Brno, IČ: 43400418

Druh subdodávky: požární bezpečnost staveb

Rozsah: 3%

PK Sklenář s.r.o., Ing. Jiří Sklenář, Tomešova 1, 602 00 Brno, IČ: 25550101

Druh subdodávky: elektro silnoproud (venkovní i vnitřní rozvody)

Rozsah: 10%

Kristýnek stavební rozpočty, Milan Kristýnek, 17. listopadu 7, 747 06 Opava, IČ: 04279697

Druh subdodávky: stavební rozpočty

Rozsah: 4%

KLIMAKOM, spol. s r.o., Ing. Petr Cihlář, Zámecká 4, 643 00 Brno, IČ: 28326521

Druh subdodávky: vzduchotechnika

Rozsah: 3%

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče **Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.** Vybraný uchazeč ve své nabídce uvádí nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídky ostatních uchazečů mají vyšší cenu než vybraný uchazeč.

6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název: **ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.**
Sídlo: Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
IČ: 64792374
DIČ: CZ64792374

Celková výše nabídkové ceny (bez DPH): **3.948.000,- Kč**

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název: **INTAR, a.s.**
Sídlo: Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
IČ: 25594443
DIČ: CZ25594443

Celková výše nabídkové ceny (bez DPH): **6.200.000,- Kč**

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název: **JIKA-CZ s.r.o.**
Sídlo: Dlouhá 101-103, 500 03 Hradec Králové
IČ: 25917234
DIČ: CZ25917234

Celková výše nabídkové ceny (bez DPH): **4.979.000,- Kč**

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název: **Arch.Design, s.r.o.**
Sídlo: Sochorova 3178/23, 616 00 Brno
IČ: 25764314
DIČ: CZ25764314

Celková výše nabídkové ceny (bez DPH): **6.697.500,- Kč**

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název: **Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o.**
Sídlo: Žižkova 5, 602 00 Brno
IČ: 25517562
DIČ: CZ25517562

Celková výše nabídkové ceny (bez DPH): **3.800.000,- Kč**

7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný uchazeč nebyl vyloučen.

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Žádný uchazeč nebyl vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

9. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li takováto možnost využita:

Nebyla využita.

10. Důvod zrušení zakázky, byla-li zrušena:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Hradci Králové dne 12.8.2016

10. 2. Kamil Kuča

prof. Ing. Kamil Kuča, Ph.D. – rektor univerzity

Univerzita Hradec Králové
Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové
IČ: 62690094, DIČ: CZ62690094

