

Zadavatel:
UNIVERZITA HRADEC KRÁLOVÉ

se sídlem:
Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové , Česká republika - CZ

IČ: 62 69 00 94

Veřejná zakázka:

**UHK - Objekt C - lokalita Na Soutoku - Dodávka vybraného přístrojového vybavení
laboratoří, Část 2- Dodávka „Fytotronu“**

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle ustanovení § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a ustanovení § 2 a násl. vyhlášky č. 232/2012 Sb.,
o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky
(dále jen „vyhláška“).

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel popíše změny

- a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny;
- b) v popisu předmětu veřejné zakázky;
- c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele;
- d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky

oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky.

a) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci Oznámení předběžných informací.

b) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci předběžného oznámení.

c) V těchto skutečnostech nenastaly žádné změny oproti údajům, které byly zadavatelem této veřejné zakázky uveřejněny v rámci Oznámení předběžných informací.

d) Zadavatel nově upravuje dobu plnění předmětu veřejné zakázky, a to takto:

Předpokládaný termín podpisu smlouvy: červenec 2016

Požadovaný termín kompletního splnění dodávky:
nejpozději do 21 kalendářních
týdnů od nabytí účinnosti smlouvy

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Pokud nedojde k realizaci této veřejné zakázky, nebude možno řádně zprovoznit objekt nové budovy Univerzity a zabezpečit zázemí pro její pracovníky. V případě prodlení s realizací a řádným splněním předmětu veřejné zakázky může dojít k opožděnému zahájení provozu v předmětném Objektu C a tedy i ke zpoždění v zahájení výuky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu Kupní smlouvy stanovil sankční a zajišťovací nástroje, zejména smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky. Zadavatel, v případě prodlení s realizací veřejné zakázky, bude po uchazeči uplatňovat i náhradu škody související s jeho činností při naplnění zákonných podmínek. Kvalita plnění je zadavatelem definována v zadávacích podmínkách vč. jejich příloh a zadavatel nepřipouští jakékoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na platné právní předpisy a související normy. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě tak, jak zadavatel vymezil v obchodních podmínkách - Kupní smlouvě. Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami vč. příloh, resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel proto nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem. V případě nutnosti vynaložení dalších finančních nákladů z důvodu na straně vybraného uchazeče bude zadavatel v případě naplnění zákonných podmínek jednoznačně uplatňovat náhradu škody.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Jiná vhodná alternativa neexistuje, proto této možnosti zadavatel veřejné zakázky nevyužívá.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Této možnosti zadavatel této veřejné zakázky nevyužívá.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Této možnosti zadavatel této veřejné zakázky nevyužívá.

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požadavek na seznam významných dodávek nestanovil , proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje .
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	Zadavatel požadavek na předložení seznamu techniků či technických útvarů nestanovil , proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje .
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel požadavek na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu nestanovil , proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje .
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel požadavek na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu nestanovil , proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje .
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Zadavatel požadavek na předložení vzorků, popisů, nebo fotografií zboží určeného k dodání nestanovil , proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje .

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Zadavatel požadavek na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem nestanovil, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.
---	--

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel této veřejné zakázky jako obchodní podmínku nestanoví splatnost faktur delší než 30 dnů, proto přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel této veřejné zakázky jako obchodní podmínku stanoví, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy předložené dodavatelem nesmí být nižší než 2 mil Kč. Vzhledem k této skutečnosti, tedy že zadavatel nestanoví požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, která činí 4,316 mil. Kč bez DPH., přiměřenost tohoto požadavku neodůvodňuje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Zadavatel stanovil obchodní podmínku bankovní záruky za jakost (záruční dobu) ve výši 1.000.000,- Kč. Zadavatel stanovil tuto obchodní podmínku jako jeden z nástrojů pro eliminaci možných rizik spojených s případným neplněním povinností dodavatele, které vyplývají z Kupní smlouvy pro řádné plnění záručních podmínek a současně jako pojistku náhrady škody v případě, kdy by objednatel byl nucen zajistit pro odstranění případných reklamačních vad jiného dodavatele.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel této veřejné zakázky stanovil obchodní podmínku záruční doby v délce 36 měsíců. což je doba plně odpovídající charakteru předmětu veřejné zakázky a provozním potřebám zadavatele, kdy je jakýkoliv zásah do dodávky v průběhu výuky pro zadavatele výraznou komplikací. Touto obchodní podmínkou je tak vymezen důraz na kvalitu dodávky.

<u>Doba a místo plnění</u>	Pro jednoznačné vymezení termínu splnění dodávky jsou v obchodních podmínkách stanoveny dílčí termíny zahájení a požadovaný konečný termín splnění Předmětu dodávky. Taxativním vymezením těchto termínů bude zamezeno případným sporům, zda dodavatel je, či není v prodlení ve splnění termínu dokončení dodávky jako celku. Současně je v této kapitole adresně definováno, pro zamezení případných nejasností, i místo plnění.
<u>Cena a platební podmínky</u>	Vymezení obsahu ceny dodávky je v zájmu právní jistoty obou smluvních stran o tom, co je a co není obsaženo ve sjednané ceně. Zadavatel v obchodních podmínkách vymezuje nejen požadavek na stanovení celkové ceny dodávky, nýbrž ze shora uvedených důvodů požaduje provést i podrobnou kalkulaci dodávky formou Položkového rozpočtu. V platebních podmínkách je stanoven způsob úhrady celkové ceny formou jednorázové úhrady po předání a převzetí dodávky jako celku bez vad a nedodělků, případně po odstranění všech vad a nedodělků z přijímacího řízení. Takto definovaný způsob úhrady je motivačním prvkem pro dodavatele, aby dodávka byla řádně dokončena, a to v co nejkratší lhůtě a s minimalizací případných vad. Dále pak jsou zadavatelem, pro zamezení nejasností, definovány i formální náležitosti fakturace a daňových dokladů.
<u>Předání a převzetí plnění</u>	V této části obchodních podmínek zadavatel blíže specifikuje termínové, kvalitativní a formální podmínky a požadavky při jejichž splnění může být dodávka jako celek považována za funkční a tedy převzata objednatelem jako řádně dokončená.
<u>Záruka</u>	Záruční doba v délce 36 měsíců je odůvodněna v předchozí části tohoto dokumentu. Zabezpečuje zadavateli dostatečně dlouhou dobu na zjištění případného nekvalitního plnění. Současně je obchodními podmínkami popsán princip reklamace a povinnosti obou smluvních stran při výskytu a odstranění reklamované vady a dále pak i podmínky a možnosti zadavatele pro případ, že odstranění vad bude nucen provést, z důvodů neplnění záručních podmínek ze strany dodavatele, prostřednictvím třetí osoby. Bez těchto obchodních podmínek by neměl zadavatel jistotu, že dodavatel na odstranění vady vůbec nastoupí a případné vady odstraní.

<u>Vlastnické právo</u>	Vlastníkem dodaného zboží se objednatel stává v okamžiku převzetí od dodavatele což je logická podmínka. Nebezpečí škody na věci je přisouzeno dodavateli až do doby předání a převzetí dodávky jako celku, protože objednatel nemá na případnou škodu na díle žádný vliv. Ustanovení odpovídají obecným právním předpisům.
<u>Subdodavatelé</u>	Kromě požadavku na uvedení subdodavatelů ve smyslu ustanovení § 147 a) zákona je v této kapitole kladen zejména důraz na otázku přípustnosti změny subdodavatele. Obchodní podmínky stanoví, že taková změna možná je, ale pouze za předpokladu písemného souhlasu ze strany zadavatele. Veškeré tyto podmínky jsou vyřešeny zcela logicky a nediskriminačně.
<u>Pojištění</u>	Zadavatel této veřejné zakázky jako obchodní podmínku stanoví, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 2 mil Kč. Dále pak zadavatel požaduje, aby byl Předmět plnění řádně pojištěn po celou dobu trvání dodávky, a to do výše ceny předmětu plnění vč. DPH. Tyto požadavky odpovídají rozsahu dodávky, jsou tedy, dle názoru zadavatele, naprosto standardní a chrání vynaložené veřejné prostředky.
<u>Další práva a povinnosti stran</u>	Tato ustanovení obchodních podmínek chrání zadavatele před případným nesprávným prováděním dodávky, které by bylo v rozporu s příslušnými normami a zadavatelem specifikovanými podmínkami a požadavky. Dále pak je v této části obchodních podmínek definován zákaz použití nevhodných materiálů a současně jsou definovány i základní zásady bezpečnosti provádění prací. Tyto podmínky jsou zcela standardní a žádnému dodavateli by při řádném provádění neměly působit potíže ani jej diskriminovat. Jde o běžné a obvyklé podmínky, které se u obdobných dodávek uplatňují.
<u>Sankce, náhrada škody</u>	Kromě již výše odůvodněné smluvní pokuty za prodlení dodavatele se splněním Předmětu plnění v požadovaném termínu jsou obchodními podmínkami vymezeny podmínky a požadavky na náhradu škodu v souvislosti s porušením povinností obou smluvních stran a současně podmínky pro uplatnění dalších dílčích smluvních pokut vůči dodavateli, a to • pro případ prodlení dodavatele s odstraněním záručních vad • pro případ prodlení dodavatele s předložením seznamu subdodavatelů • pro případ prodlení dodavatele s předložením pojistné smlouvy či pro případ prodlení s oznámením její změny Tento soubor smluvních pokut a opatření pro uplatnění náhrady škody je, podle názoru objednatel, oprávněný, neboť motivuje dodavatele k řádnému plnění jeho povinností, k včasnému nástupu na odstraňování zjištěných vad a k jejich řádnému odstranění. Ustanovení jako celek odpovídá obecným právním předpisům.

<u>Zástupci stran ve věcech technických</u>	Tato část obchodních podmínek je standardním ustanovením smlouvy a definuje, kromě statutárních zástupců, i další odpovědné osoby podílející se na plnění předmětu dodávky a podmínky, požadavky a způsob vzájemné komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem
<u>Platnost a účinnost smlouvy</u>	V této části obchodních podmínek jsou stanoveny podmínky, za nichž je zadavatel i dodavatel oprávněn odstoupit od smlouvy a současně je popsán postup a důsledky tohoto případně uplatněného práva ze strany obou smluvních stran. Tato ustanovení obchodních podmínek chrání zadavatele před případnými nesprávným prováděním dodávky a podstatným porušením smluvních podmínek ze strany dodavatele, které by mohly mít za následek nedokončení dodávky ve smluveném termínu a kvalitě. Současně pak dávají možnost uplatnění institutu odstoupení od smlouvy i dodavateli a to za taxativně stanovených podmínek. Platnost a účinnost smlouvy je časově situována do dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
<u>Ostatní a závěrečná ustanovení</u>	V této části obchodních podmínek jsou pro právní jistotu obou smluvních stran standardním způsobem řešeny otázky práv a povinností, které nejsou smlouvou řešeny, dále pak je definován rozsah příloh a podmínky pro případné změny smlouvy. Veškeré další obchodní podmínky jsou stanoveny v souladu se standardy na trhu s ohledem na charakter poskytovaného plnění.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technické podmínky veřejné zakázky	Zadavatel stanovil technické podmínky této veřejné zakázky zejména formou technických specifikací. Veškeré technické podmínky jsou stanoveny tak, aby odpovídaly potřebám zadavatele pro zabezpečení řádného provozu, naplnění jeho potřeb a vytvoření odpovídajícího zázemí pro pracovníky Univerzity.
---	---

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 odst. 1 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám. Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než (a) 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo (b) 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Hodnotícím kritériem, které vystihuje nejpodstatnější potřebu zadavatele je cena kompletní dodávky, čemuž odpovídá i váha přiřazená příslušnému dílčímu hodnotícímu kritériu nabídkové ceny (100 %).

Odůvodnění předpokládané hodnoty

Odůvodnění předpokládané hodnoty

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na základě položkového rozpočtu projektanta a vyplývá i z určení cen v místě plnění a čase obvyklém.

Kalkulace zohledňuje náročnost plnění předmětu veřejné zakázky v dané lokalitě a daných podmínkách.

V Hradci Králové dne 23.5.2016

prof. RNDr. Josef Hynek, MBA, Ph.D.

rektor