

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

### **„Demontáž stávajícího mobiliáře a dodávka a montáž interiéru – nového mobiliáře vchod C“**

v rámci akce „**UHK - objekt K - částečná rekonstrukce a modernizace Palachových kolejí - III. etapa**“

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele** na adrese <https://zakazky.uhk.cz/vz00001314>

Jde o veřejnou zakázku (dále též jako VZ), která je realizována z dotačních prostředků MŠMT - **Program 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol – subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, výzva č. 7**, identifikační číslo 133D221000038.

#### **Zadavatel:**

#### **Univerzita Hradec Králové**

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III,

IČ: 62690094,

veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

nezapsaná v obchodním rejstříku

|      |   |    |
|------|---|----|
| 1    | Úvodní informace, základní pojmy .....  | 3  |
| 2    | Předmět a hodnota veřejné zakázky .....                                       | 3  |
| 3    | Doba a místo plnění .....   | 5  |
| 4    | Kvalifikace dodavatelů .....  | 5  |
| 4.1  | Informace k prokázání/splnění kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele ..... | 5  |
| 4.2  | Základní způsobilost a její prokázání .....                                   | 5  |
| 4.3  | Profesní způsobilost a její prokázání .....                                   | 6  |
| 4.4  | Technická kvalifikace a její prokázání .....                                  | 6  |
| 5    | Obchodní podmínky .....   | 7  |
| 6    | Zadávací lhůta .....  | 7  |
| 7    | Požadavek na poskytnutí jistoty .....   | 7  |
| 8    | Prohlídka místa plnění .....  | 8  |
| 9    | Zpracování nabídky .....  | 8  |
| 9.1  | Lhůta pro podání nabídek .....  | 9  |
| 9.2  | Nabídková cena – její stanovení a požadavky na způsob zpracování .....        | 9  |
| 9.3  | Otevírání obálek s nabídkami .....  | 9  |
| 9.4  | Popis posuzování a hodnocení nabídek .....                                    | 9  |
| 10   | Ostatní podmínky zadávacího řízení .....                                      | 9  |
| 10.1 | Vysvětlení ZD .....   | 9  |
| 10.2 | Zveřejnění na profilu zadavatele .....  | 10 |

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

|               |   |
|---------------|---|
| Příloha č. 1A | Soupis prací s VV - INV nábytek - vchod C |
| Příloha č. 1B | Soupis prací s VV - NIV nábytek - vchod C |
| Příloha č. 2  | Projektová dokumentace                    |
| Příloha č. 3  | Návrh obchodních podmínek                 |
| Příloha č. 4  | Formulář nabídky                          |

## 1 Úvodní informace, základní pojmy

**Univerzita Hradec Králové** (též jako UHK), Rokitsanského 62, 500 03 Hradec Králové III, IČ: 62690094, veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., nezapsaná v obchodním rejstříku, je **zadavatelem** podle § 4 odst. 1 písm. e) Zákona (dále také „Zadavatel“).

Tato zadávací dokumentace (dále i jen „ZD“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 Zákona.

V rámci plnění smlouvy, která bude uzavřena na základě tohoto zadávacího řízení, bude plněno pro projekt MŠMT Předmět plnění je součástí projektu MŠMT číslo: 133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol – subtitul 133D 221 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit veřejných vysokých škol, výzva č. 7, identifikační číslo 133D221000038. V případě jednotlivých plnění financovaných z těchto dotačních prostředků je dodavatel zejm. povinen veškeré dokumenty, vč. uzavřené smlouvy archivovat po stanovenou dobu dle podmínek těchto programů (do 31. 12. 2033) a rovněž poskytnout součinnost kontrolním subjektům z programů, z nichž bylo plnění ze smlouvy financováno.

**Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky** pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.uhk.cz>. Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést **tzv. registraci dodavatele** v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.uhk.cz>; Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Ing. Jaromír Hejl, e-mail: [jaromir.hejl@uhk.cz](mailto:jaromir.hejl@uhk.cz)).

## 2 Předmět a hodnota veřejné zakázky

Za níže uvedeným účelem Zadavatel vyhlašuje tuto veřejnou zakázku (též jako VZ) na **dodávky**.

Předmětem plnění je demontáž stávajícího nábytku, dále výroba, dodávka a montáž interiéru-mobiliáře nábytku a kuchyňských linek v rámci akce „UHK - objekt K - částečná rekonstrukce a modernizace Palachových kolejí - III. etapa“.

Celkem se jedná o 24 bytů ve vchodu C, v 1. až 8. NP.

Součástí linek bude repase a zpětné osazení krytů digestoří, osvětlení pracovní plochy, napojení na rozvody ZTI, zapojení sklokeramické desky včetně revize.

Dále bude dodávka obsahovat osazení stropních garnýží u všech oken tj. 72ks. Součástí plnění je také dodání 3ks generálních klíčů ke všem zámkům a kotvení veškerých skříní ke zdi.

Plnění též zahrnuje veškerou dopravu a odvoz demontovaného materiálu na skládku vč. skládkovného a protokolu o ekologické likvidaci.

Předmět dodávky je specifikován v příloze č. 2 – Projektová dokumentace.

Předmět díla je svým obsahem a rozsahem vymezen zejména s odkazem na dokladovou část Zadávací dokumentace, resp. s odkazem na její jednotlivé – níže uvedené:

- 2a. Seznam nábytku - demontáž a likvidace vchod C fin
- 2b. Technická specifikace vchod C
- 2c. Vizualizace nábytek vchod C

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena zejm. **CPV kódy**:

- 39141000-2 (Kuchyňský nábytek a zařízení)
- 39143000-6 (Nábytek pro ložnice, jídelny a obývací pokoje)
- 39120000-9 (Stoly, skříně, psací stoly a knihovny)
- 45421151-7 (Instalace a montáž vybavených kuchyní)
- 45421153-1 (Instalace a montáž vestavěného nábytku)

Předmět zakázky (dodávka plnění) **musí být plně funkční**, nový, nerepasovaný (vyjma krytů digestoří).

### **Technické podmínky**

Plnění nabízené účastníkem zadávacího řízení musí vyhovovat uvedeným minimálním technickým specifikacím. Předmět plnění bude prováděn v souladu s požadavky zadávací dokumentace k této VZ a dle platných předpisů ČR a obecně závazných vyhlášek platných v místě realizace této VZ.

Pokud se v ZD veřejné zakázky vyskytnou přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o případ, kdy by stanovení technických podmínek nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné. Účastník je v takovém případě oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

### **Aspekty odpovědného zadávání**

S ohledem na povahu plnění z této VZ Zadavatel uvádí, že při přípravě zakázky nastavil kvalifikační požadavky tak, že podporují střední a malé podniky, dále do smluvních ustanovení promítnul požadavek na výrobky, které neobsahují žádné nebezpečné látky, dřevo aby pocházelo ze zákonně vytěžené suroviny (povinnost předložit před dodávkou), dále zadavatel požaduje ekologickou likvidaci, ošetřuje poddodavatelský systém i pracovněprávní předpisy při realizaci plnění VZ. Zadavatel postupoval tak, aby zároveň naplnil i ostatní zásady veřejného zadávání a řádného hospodáře.

**Předpokládaná hodnota** zadávané veřejné zakázky je 4 638 699,00 Kč bez DPH.

### 3 Doba a místo plnění

**Doba plnění:** v souladu s obchodními podmínkami (Příloha č. 3, čl. III) je lhůta dodání plnění stanovena zejm. v těchto dílčích termínech:

- demontáž 24 ks krytů digestoří k následné repasi: od 03. 07. 2023
- ukončení demontážních prací: do 10. 07. 2023
- zahájení montážních prací vchod „C“: od 04. 08. 2023
- předání nábytku a ostatního vybavení vchod „C“ 8. až 5. NP: do 20. 08. 2023
- předání nábytku a ostatního vybavení vchod „C“ 4. až 1. NP: do 31. 08. 2023

Podrobněji viz návrh smluvních podmínek.

**Místem plnění** jsou Vysokoškolské koleje UHK, Palachova 1129, 500 12 Hradec Králové.

### 4 Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu a způsobem dle této dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této VZ splní dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 Zákona;
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona;
- technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2, písm. b) Zákona.

#### 4.1 Informace k prokázání/splnění kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele

##### Předložení dokladů, pravost a stáří dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87.

Je-li dodavatelem předkládáno ČP, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou pak současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle § 53 odst. 4 Zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců předem dnem podání** nabídky.

#### 4.2 Základní způsobilost a její prokázání

Způsobilým je dodavatel (ve smyslu § 4 odst. 1 Zákona), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel **prokazuje splnění základní** způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- ✓ potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- ✓ potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- ✓ výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

#### 4.3 Profesní způsobilost a její prokázání

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

#### 4.4 Technická kvalifikace a její prokázání

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona zadavatel požaduje pro prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel **seznam 3 významných dodávek** realizovaných za poslední **3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Za významnou dodávku považuje zadavatel realizaci **dodávky** nábytku, vč. montáže a instalace nábytku obdobného charakteru, přičemž každá z nich byla ve finančním objemu minimálně 2 000 000,- Kč bez DPH.

Dodavatel může pro prokázání této kvalifikace využít vzorové ČP, které tvoří přílohu č. 4 této ZD.

## 5 Obchodní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky vymezují rámec budoucího smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem jsou podrobně zpracovány do závazného návrhu smlouvy, jež je nedílnou součástí ZD a tvoří její přílohu č. 3.

Dodavatel doplní do návrhu obchodních podmínek požadované údaje (své identifikační údaje, nabídkovou cenu do čl. IV odst. 1) a podepíše osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele.

Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat text smlouvy. Změní-li dodavatel část smlouvy, bude nabídka posouzena jako nesplnění zadávacích podmínek.

## 6 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle ustanovení § 40 Zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a její délka činí 3 měsíce. Po tuto dobu Dodavatel nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

## 7 Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 Zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **92 000,- Kč** (slovy: devadesát dva tisíc korun českých).

Jistotu poskytne Dodavatel:

- **složením peněžní částky na účet** zadavatele (dále jen „peněžní jistota“)

Číslo účtu zadavatele: **2733582/0800** vedený u České spořitelny; **jako variabilní symbol** uveďte IČO dodavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

nebo

- **formou bankovní záruky** ve prospěch zadavatele.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je (elektronický) originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek § 41 odst. 8 Zákona jistotu, který bude do nabídky vložen.

nebo

- **formou pojištění záruky ve prospěch** zadavatele.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 Zákona jistotu.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je Dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

## 8 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje všem Dodavatelům prohlídku místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění se **uskuteční dne 10. 05. 2023 od 09:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude před budovou vysokoškolských kolejí na adrese Palachova 1129, 500 12 Hradec Králové.

## 9 Zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce v souladu s požadavky uvedené v této ZD a v souladu se Zákonem.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídky se podávají písemně, a to v **elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00001314>

Pod pojmem „**nabídka**“ se rozumí předložení:

- vyplněného a podepsaného Formuláře nabídky – příloha č. 4 ZD;
- dokladů prokazujících základní způsobilost – viz výše bod 4.2;
- dokladů prokazujících profesní způsobilost – viz výše bod 4.3;
- seznamu prokazujících technickou kvalifikaci – viz výše bod 4.4;
- vyplněného návrhu smlouvy, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka pro danou veřejnou zakázku (příloha č. 3 ZD);
- vyplněné (naceněné) přílohy č. 1 - Položkový rozpočet zhotovitele za zhotovení stavby, jmenovitě tyto soubory:
  - Příloha č. 1A - Soupis prací s VV - INV nábytek - vchod C (soubor .xls);
  - Příloha č. 1B - Soupis prací s VV - NIV nábytek - vchod C (soubor .xls);Dodavatel v oceňovaných přílohách žádné položky nevynechá, nepřidá, ani nesloučí.
- dokladu prokazující poskytnutí **jistiny** dle bodu 7 této ZD;



### 9.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **22. 05. 2023 v 09:00 hodin.**

### 9.2 Nabídková cena – její stanovení a požadavky na způsob zpracování

Nabídkovou cenou je **celková cena v Kč bez DPH** za kompletní předmět VZ.

Nabídková cena v Kč bez DPH musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému plnění veřejné zakázky a musí být cenou pevnou a nejvýše přípustnou za daný předmět veřejné zakázky, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky.

Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy v čl. IV a účastník ji taktéž vepíše do elektronického nástroje.

### 9.3 Otevírání obálek s nabídkami

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

### 9.4 Popis posuzování a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, která bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Nabídkovou cenou k hodnocení je cena uvedena v čl. IV („Cena celkem bez DPH“) v příloze č. 3 - Návrh obchodních podmínek za celý předmět plnění (vychází z příloh 1A a 1B).

Nejlépe hodnocená nabídka je ta **s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět plnění.**

## 10 Ostatní podmínky zadávacího řízení

### 10.1 Vysvětlení ZD

Dodavatel je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek) požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost se podává v českém jazyce a musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 nejpozději **7 pracovních dnů před** uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## 10.2 Zveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje **právo uveřejnit** oznámení o **vyloučení účastníka** zadávacího řízení i **oznámení o výběru** dodavatele na profilu zadavatele – v takovém případě se dotčená oznámení **považují za doručená** všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

V Hradci Králové

.....  
**Ing. Aleš Klicnar**  
kvestor univerzity