

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

veřejné zakázky

**„Výkon stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při realizaci stavby,**

**v rámci stavební akce „UHK - modernizace a rekonstrukce budovy C“**

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění novel (dále jen „Zákon“)

**Zadavatel:**

**Univerzita Hradec Králové**

Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III,

IČ: 62690094,

veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,

nezapsaná v obchodním rejstříku

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele**

(<https://zakazky.uhk.cz/vz00001279>)

1	Úvodní informace, základní pojmy .....	4
2	Předmět a hodnota veřejné zakázky .....	4
3	Prohlídka místa plnění; doba a místo plnění veřejné zakázky .....	5
4	Kvalifikace dodavatelů .....	5
4.1	Základní způsobilost a její prokázání .....	5
4.2	Profesní způsobilost a její prokázání .....	6
4.3	Technická kvalifikace a její prokázání .....	6
4.4	Informace k prokázání/splnění kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele .....	8
5	Obchodní podmínky .....	9
6	Zpracování nabídky .....	9
6.1	Lhůta pro podání nabídek .....	10
7	Otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení .....	10
7.1	Popis posuzování a hodnocení nabídek .....	10
8	Výběr dodavatele a podmínky pro uzavření smlouvy .....	11
9	Ostatní podmínky zadávacího řízení .....	12
9.1	Vysvětlení ZD .....	12
9.2	Zveřejnění na profilu zadavatele .....	12

**Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:**

- |              |  |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Dopřesnění specifikace předmětu smlouvy    |
| Příloha č. 2 | Smlouva o dílo - Návrh obchodních podmínek |
| Příloha č. 3 | Prohlášení k nabídce                       |

## 1 Úvodní informace, základní pojmy

Tato zadávací dokumentace (dále i jen „ZD“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 Zákona.

Zadavatel uvádí, že při vytváření zadávacích podmínek pečlivě posoudil a zohlednil všechny zásady veřejného zadávání. Zadavatel nastavil kvalifikační předpoklady, které podporují účast menších a středních dodavatelů. Jiné aspekty společensky odpovědného veřejného zadávání vzhledem k poptávanému předmětu plnění nestanovil.

**Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky** pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 Zákona dostupného na <https://zakazky.uhk.cz>. Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 Zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést **tzv. registraci dodavatele** v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými Zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce na: <https://zakazky.uhk.cz>; Zadavatel doporučuje její včasné nastudování a prověření softwarového nastavení svého počítače před odesláním nabídky.

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba Zadavatele (Ing. Jaromír Hejl, tel: 493 331 566, e-mail: [jaromir.hejl@uhk.cz](mailto:jaromir.hejl@uhk.cz)).

## 2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky (dále i jen „VZ“) jsou služby spojené s výkonem stálého technického dozoru a inženýrské činnosti (dále i jen „činnost TDI“) při realizaci dodávky stavby a další samostatné dodávky interiéru - mobiliáře, vše vtahující se k investiční akci s názvem „UHK - modernizace a rekonstrukce budovy C“, dle patné legislativy. Inženýrská činnost se předpokládá v rozsahu nutném pro projednání případných změn stavby před jejím dokončením a ve fázi kolaudace stavby a jejího uvedení do užívání.

Uvedenou technickou činností bude ze strany dodavatele prováděna zejména odborná kontrola realizace stavební dodávky včetně:

- dodávky strojů a zařízení,
- dodávky interiérového vybavení (zabudované prvky),
- dodávky dalších souvisejících či specifických dodávek – např. AV techniky, a dále kontrola samostatných dodávek vnitřního vybavení budovy „C“:
- interiéru – mobiliáře, vč. orientačního systému a info systému.
- Inženýrská činnost se předpokládá v rozsahu nutném pro projednání

Bližší popis požadovaných činností je uveden v příloze č. 1 této ZD „Dopřesnění specifikace předmětu smlouvy“.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor

71300000-1 Technicko-inženýrské služby

71315400-3 Stavební dozor

**Doba plnění VZ:** v souladu s obchodními podmínkami (Příloha č. 2) je lhůta dodání plnění stanovena následovně:

Trvání činnosti zhotovitele dle smlouvy o dílo při realizaci stavby a při realizaci samostatné dodávky interiéru – mobiliáře, se předpokládá v časovém úseku v délce **25 kalendářních měsíců**. Zahájení prací se předpokládá přípravou na protokolární předání staveniště zhotoviteli stavby. Práce nebudou ze strany zhotovitele zahájeny bez obdržení písemného pokynu objednatele. Nebude-li tento učiněn v časovém úseku do 31. 12. 2027 smlouva zaniká „ex tunc“.

**Místem plnění** je budova budoucí stavby je budova „C“ Univerzity Hradec Králové, nám. Svobody č.p. 301, Hradec Králové.

### 3 Prohlídka místa plnění; doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje, že bude realizována **prohlídka místa plnění**.

Tato se uskuteční v pondělí **06. 02. 2023 v 10:00 hodin. Sraz účastníků** je před vchodem budovy C, tj. **na adrese nám. Svobody 301, Hradec Králové**.

### 4 Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splňuje požadavky na kvalifikaci v rozsahu a způsobem dle této dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této VZ splní dodavatel, který v nabídce doloží splnění:

- základní způsobilosti podle § 74 Zákona;
- profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 Zákona;
- technická kvalifikace podle § 79 odst. 2, písm. b) Zákona.

#### 4.1 Základní způsobilost a její prokázání

Způsobilým je dodavatel (ve smyslu § 74 odst. 1 Zákona), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k Zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného odstavce a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel **prokazuje splnění základní** způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- ✓ potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- ✓ písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- ✓ potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- ✓ výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Dodavatel může pro prokázání této způsobilosti využít vzorové čestné prohlášení (též i jen jako ČP), které tvoří přílohu č. 3 této ZD.

#### 4.2 Profesní způsobilost a její prokázání

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- ✓ výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 Zákona);

Dodavatel může pro prokázání této způsobilosti využít vzorové ČP, které je součástí přílohy č. 3 této ZD.

#### 4.3 Technická kvalifikace a její prokázání

##### A. Seznam služeb

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) Zákona zadavatel požaduje pro prokázání kritérií technické kvalifikace **seznam dvou (2) významných služeb** poskytnutých za posledních 10 let před dnem podání nabídky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl jako technický dozor stavebníka - investora objednatelům služby technického dozoru investora (též jen TDI) na stavbách s minimálními požadavky a následujícími parametry:

a) 1 (jednu) významnou službu (poskytování TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo, zejm. čl. 1, 5 a 7) na stavební zakázce, tj. rekonstrukci či modernizaci budovy (budov) z oboru pozemních staveb, **nemovité kulturní památky** (viz zákon č. 20/1987 „o státní památkové péči“, ve znění pozdějších předpisů) zapsané do ústředního seznamu kulturních památek České republiky (dále i „ústřední seznam“), spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC a kde hodnota stavební zakázky odpovídala hodnotě min. **10 000 000,- Kč bez DPH**,

a zároveň

b) 1 (jednu) jinou významnou službu (poskytování TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo, zejm. čl 1,5 a 7) na stavební zakázce, tj. **rekonstrukci či modernizaci budovy** (budov) z oboru pozemních staveb, spadající do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC a kde hodnota stavební zakázky odpovídala hodnotě min. **80 000 000,- Kč bez DPH**,

### **B. Seznam techniků** (klíčový tým)

Podle § 79 odst. 2 písm. c), d) zadavatel požaduje seznam osob, které se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, vč. doložení osvědčení o vzdělání/odborné praxi všech osob na těchto pozicích:

- 1) Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora (dále „TDI“), pro obor „pozemní stavby“;
- 2) Výkonný zástupce technického dozoru investora (dále „asistent TDI“), pro obor „pozemní stavby“;
- 3) Specialista pro obor „památková péče“.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet všechny 3 osoby (tzv. „klíčoví členové realizačního týmu“ nebo „klíčový tým“), které splňují následující požadavky zadavatele:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v tomto bodě prokáže uchazeč předložením seznamu členů klíčového týmu a dokladů prokazujících autorizaci jednotlivých členů realizačního týmu i jejich praxi. Ze seznamu členů realizačního týmu nebo dokladů prokazujících autorizaci musí vyplývat, že člen v bodě 6.4 Smlouvy o dílo označený jako:

- 1) **Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora** („TDI“), pro obor „pozemní stavby“ (1. člen klíčového týmu):
  - je autorizovaný inženýr/technik v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - má praxi min. 10 let při poskytování obdobných služeb<sup>1</sup>– tj. výkonu technického dozoru investora v rámci realizace staveb, kdy během této jeho praxe byla realizována (referenční zakázky):
    - alespoň jedna stavební zakázka typu „modernizace a rekonstrukce“, v oboru pozemních staveb s investičními náklady alespoň 80 mil. Kč bez DPH, a zároveň
    - alespoň jedna stavební zakázka obnovy (rekonstrukce/modernizace) nemovitě kulturní památky s investičními náklady alespoň 10 mil Kč bez DPH.

Údaje rozhodné pro splnění těchto požadavků musí nastat v období od 01/2013 do konce lhůty pro podání nabídek.

---

<sup>1</sup> Tzn. TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo

2) **Výkonný zástupce technického dozoru investora** („asistent TDI“), pro obor „pozemní stavby“ (2. člen klíčového týmu):

- je autorizovaný inženýr/technik v oboru „pozemní stavby“, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- má praxi min. 7 let při poskytování obdobných služeb<sup>2</sup> – tj. výkonu technického dozoru investora či stavbyvedoucího v rámci realizace staveb, kdy alespoň jedna stavební zakázka (referenční zakázka) typu „modernizace a rekonstrukce“, v oboru pozemních staveb, byla realizována s investičními náklady alespoň 50 mil. Kč bez DPH.

Údaje rozhodné pro splnění těchto požadavků musí nastat v období od 01/2016 do konce lhůty pro podání nabídek.

3) **Specialista pro obor „památková péče“** (3. člen klíčového týmu):

- je autorizovaný architekt v oboru „architektura“, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- má praxi min. 7 let při poskytování obdobných služeb – tj. výkonu technického dozoru investora nebo autorského dozoru projektanta v rámci realizace staveb, kdy alespoň jedna stavební zakázka (referenční zakázka) obnovy (rekonstrukce/modernizace) nemovitě kulturní památky byla realizována s investičními náklady alespoň 30 mil Kč bez DPH.

Údaje rozhodné pro splnění těchto požadavků musí nastat v období od 01/2016 do konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel jako doklady prokazující výše uvedené požadavky v bodě B předloží:

- pro pozice č. 1 a 2 **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. Zákona, pro obor „pozemní stavby“,
- pro pozici č. 3 **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb. Zákona, pro obor „architektura“; popřípadě autorizace se všeobecnou působností - § 4 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb. s číselným označením A.0,
- pro pozice č. 1, 2 a 3 podepsané **profesní životopisy jednotlivých osob**, z nichž bude zřejmé splnění požadavků na min. praxi u té které pozice.

Dodavatel může pro prokázání této části kvalifikace **využít vzorové ČP**, které je součástí přílohy č. 3 této ZD.

#### **4.4 Informace k prokázání/splnění kvalifikace; změna kvalifikace dodavatele**

##### **Předložení dokladů, pravost a stáří dokladů**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (viz vzor v příloze č. 3) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87.

---

<sup>2</sup> Tzn. poskytování TDI min. v rozsahu obdobném uvedeném ve Smlouvě o dílo



Je-li dodavatelem předkládáno ČP, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou pak současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle § 53 odst. 4 Zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání** nabídky.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (§ 228 a násl. Zákona), tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci schváleného systému **certifikovaných dodavatelů**, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 233 a násl. Zákona.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke **změně kvalifikace účastníka** zadávacího řízení (§ 88 Zákona), je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

## 5 Obchodní podmínky

Obchodní a jiné smluvní podmínky vymezující rámec budoucího smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem jsou podrobně zpracovány do závazného návrhu smlouvy, jež je nedílnou součástí ZD a tvoří její přílohu č. 2. Tyto uchazeč vyplní (zejm. hlavička, čl. 3 a 6) a podepíše a vloží do nabídky.

## 6 Zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce v souladu s požadavky uvedené v této ZD a v souladu se Zákonem.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel připouští předložení technických listů apod. dokladů prokazujících splnění technických požadavků i v jazyce anglickém. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nabídky se podávají písemně, a to v **elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje dostupného na**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00001279>

Pod pojmem „nabídka“ se rozumí:

- předložení vyplněné a podepsané **Smlouvy o dílo** – příloha č. 2 ZD;
- předložení vyplněného a podepsaného **Prohlášení k nabídce** – příloha č. 3 ZD; případně doklady prokazující základní způsobilost, profesní způsobilost, technickou kvalifikaci – viz výše body 4.1, 4.2, 4.3;

## 6.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání elektronických nabídek končí dne **28. 02. 2023 v 09:00 hodin**.

## 7 Otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

### 7.1 Popis posuzování a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, která bude hodnocena podle těchto dílčích kritérií:

- A. Nabídková cena: Celková výše smluvní ceny v Kč bez DPH - váha 75 bodů
- B. Zkušenosti osoby, podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky – váha 25 bodů

Při dílčích výpočtech a úpravách v rámci hodnocení nabídek budou bodové hodnoty zaokrouhlovány na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

#### Ad A. Nabídková cena:

K dílčímu hodnotícímu kritériu Nabídková cena – váha 75 bodů

V rámci dílčího hodnotícího kritéria Nabídková cena, bude hodnocena celková výše nabídkové (smluvní) ceny v Kč bez DPH uvedená v Příloze č. 2 v bodě 3.3.

Jako výhodnější bude hodnocena taková celková nabídková cena v Kč bez DPH, která bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám v Kč bez DPH nabízenými ostatními dodavateli.

Bude postupováno dle vzorce:

Počet bodů za dílčí kritérium = (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou/ hodnocená nabídka) \* 75 bodů

## **Ad B. Zkušenosti osoby, podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky – zkušenosti 1. člena klíčového týmu:**

Toto dílčí hodnotící kritérium bude hodnoceno na základě **údajů uvedených v příloze č. 3**. Hodnoceny budou pouze referenční zkušenosti získané na jiných zakázkách, než kterými byla dle bodu 4.3 prokazována technická kvalifikace účastníka.

Zadavatel přidělí uchazeči 5 bodů za každou zkušenost osoby „1. člen klíčového týmu zhotovitele - Vedoucí realizačního týmu zhotovitele a technický dozor investora („TDI“), pro obor „pozemní stavby“ uvedené zhotovitelem v příloze č. 2 v bodě 6.4 či zkušenost této osoby v obsahově obdobné funkci, a to vše ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) a zároveň realizované v posledních 10 – ti letech před koncem lhůty pro podání nabídek na:

- stavbě či rekonstrukci budov z oboru pozemních staveb, které spadají do sekce 1-Budovy dle klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla ve výši alespoň 150.000.000,- Kč bez DPH,

nebo

- rekonstrukci či obnově nemovité kulturní památky (viz zákon č. 20/1987 „o státní památkové péči“, ve znění pozdějších předpisů) **zapsané do ústředního seznamu kulturních památek České republiky** (dále i „ústřední seznam“), kde hodnota stavebních prací byla ve výši alespoň 30.000.000,- Kč bez DPH.

Takto bude hodnoceno max. 5 zakázek. Uchazeč může v rámci tohoto dílčího kritéria tedy získat max. 25 bodů (5 bodů x 5 zakázek).

Celkový počet získaných bodů je dán součtem počtu bodů získaných v rámci **obou dílčích hodnotících kritérií A. a B.**

Nabídka, která získá nejvyšší počet bodů, bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Pokud dvě či více nabídek dosáhnou stejné bodové hodnoty představující celkové hodnocení nabídky, pak nejvýhodnější nabídkou bude ta, s nižší hodnotou kritéria A. Nabídková cena.

## **8 Výběr dodavatele a podmínky pro uzavření smlouvy**

Zadavatel je dle § 122 Zákona povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů/ověřených kopií dokladů v souladu se zákonem.

V souladu s **§ 122 odst. 4** u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o skutečném majiteli (podle zák. č. 256/2008 Sb. ve znění novel) z evidence údajů o skutečných majitelích; podle §124 odst. 6 Zákona zadavatel vyloučí takového vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou a nebylo možné zjistit údaje dle předcházející věty.

Zadavatel u vybraného dodavatele **ověří naplnění důvodu pro vyloučení** v souladu s § 48 odst. 9 (je českou akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie) na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že je tento důvod naplněn, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

## 9 Ostatní podmínky zadávacího řízení

### 9.1 Vysvětlení ZD

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je též oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost se podává v českém jazyce a musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 a § 54 odst. 5 **nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty** pro podání nabídek.

### 9.2 Zveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje **právo uveřejnit** oznámení o **vyloučení účastníka** zadávacího řízení i **oznámení o výběru** dodavatele na profilu zadavatele – v takovém případě se dotčená oznámení **považují za doručená** všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

V Hradci Králové

.....  
**Ing. Aleš Klicnar**  
kvestor