



DODATEČNÉ INFORMACE Č. 4 K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

veřejné zakázky

„UHK – modernizace a rekonstrukce budovy C“

v rámci dotačního programu: 133 240 Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol; název projektu: UHK – modernizace a rekonstrukce budovy C

v otevřeném řízení dle § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „Zákon“)

Veškerá dokumentace k této zakázce je **uveřejněna na profilu zadavatele**

<https://zakazky.uhk.cz/vz00001033>

Zadavatel:

Univerzita Hradec Králové, Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové
III, IČ: 62690094,
veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb.,
nezapsaná v obchodním rejstříku

Zadavatel obdržel dne 08. 02. 2022 žádost o dodatečné infce (dále i jen DI), resp. tyto dotazy:

Dotaz č. 1

V příloze ZD č. 10_Příloha se v bodu 4.5 uvádí:

Další dodavatelé objednatele:

- **Dodavatel mobiliáře** – identifikace a kontaktní údaje budou doplněny/sděleny po výběru dodavatele.
- **Dodavatel samostatných dodávek AV techniky** – identifikace a kontaktní údaje budou doplněny/sděleny po výběru dodavatele.

Vzhledem k výše uvedenému předpokládáme, že náklady na předmětné dodávky nebudou součástí cenové nabídky účastníka.

Součástí výkazu výměr je však výkaz výměr pro:

14_Investice_AVTechnika_UHK C DPS_R2

Prosíme zadavatele o revizi a sdělení, zda soupis „14_Investice_AVTechnika_UHK C DPS_R2“ má být součástí nabídky účastníka. Pokud ano a jedná se zároveň o dodávky výše zmíněného dodavatele objednatele, dovoluujeme si požádat o sdělení pevných cen, které budou vyplněny všemi účastníky tak, aby byly nabídky účastníků porovnatelné a relevantní.

Dotaz č. 2

V příloze ZD č. 10_Příloha se v bodu 9.1 uvádí:

Záruční doba:

Pro Technologická zařízení: 5 let, případně kratší uvedená v záručním listu od výrobce.

Zajištění splnění povinností v Záruční době

Forma: Bankovní záruka

Částka: 1.500.000,- Kč

Doba: po Záruční dobu (5 let) + 15 dní

Vzhledem k diferenciaci záruční doby v závislosti na záručních listech od výrobce si dovoluujeme požádat o revizi délky „Zajištění splnění povinností v Záruční době“ a její diferenciaci v návaznosti na délky záručních dob, tedy např. 5 let (+15 dní) pro technologická zařízení se záruční dobou 5 let, 24 měsíců (+15 dní) pro zařízení se záruční dobou dle výrobce 24 měsíců.



Dotaz č. 3

Ve výkazu výměr „00_UHK_budova_C_-_cú_2021-II_R_2“, listu 003 - VRN+ON se nachází položka:

21	K	2012	Ochrana památkově chráněných a cenných konstrukcí, které nejdou přemístit	kpl	1,000
----	---	------	---	-----	-------

Dovolujeme si požádat o bližší specifikaci požadavku (popis předmětných konstrukcí, jejich umístění, velikost, počet), aby mohly být náklady relevantně oceněny.

Dotaz č. 4

V příloze ZD „14. Obecné a Zvláštní podmínky“ se uvádí:

4.14 Archeologické nálezy na staveništi

Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a konstrukce a jiné pozůstatky nebo předměty geologického a archeologického významu nalezené na Staveništi musí být umístěny do péče a odpovědnosti Objednatele. Zhotovitel musí přijmout přiměřená preventivní opatření, aby zabránil personálu Zhotovitele nebo jiným osobám v odvezení, odnesení nebo poškození jakýchkoli z těchto nálezů. Zhotovitel musí dát po objevení jakéhokoli takového nálezu okamžitě oznámení Objednateli, který musí dát pokyn, jak s ním naložit.

Dále se zde v bodě 4.14. uvádí, že:

Zhotovitel umožní provedení záchranného archeologického průzkumu spočívajícího zejména v identifikaci odkrytých stratigrafických jednotek a jejich úplné prozkoumání standardními archeologickými metodami; v podrobnosti viz dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu, která je součástí Smlouvy. Termín provádění zemních prací oznámí Zhotovitel alespoň 2 pracovní dny před jejich zahájením, a to přímo osobě odpovědné za archeologický průzkum.

Vzhledem k tomu, že se očekává exkavace dochovaných archeologických situací, Zhotovitel v harmonogramu posoudí možné termínové rezervy zemních prací.

V Dohodě ze dne 15.12.2021, uzavřené mezi Univerzitou Hradec Králové a Muzeem východních Čech v Hradci Králové, se v bodě IV m.j. uvádí:

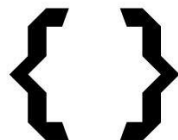
IV.2. Předmětem této dohody není exkavace dochovaných archeologických situací. V případě zjištění přítomnosti dochovaných archeologických situací, proběhne neprodleně jednání mezi zástupci obou účastníků dohody, na kterém se dohodne další způsob provádění výzkumu a bude uzavřen samostatný dodatek k této dohodě, který stanoví další postup, časový a finanční rámec výzkumu. Do uzavření dodatku se účastníci zdrží činností, které by mohly mít za následek snížení věcné nebo odborné podstaty archeologických nálezů.

Vzhledem ke skutečnosti, že předem není možné stanovit, jaké zpoždění prací může vzniknout v souvislosti se zjištěním přítomnosti dochovaných archeologických situací, není možné předem posoudit možné termínové rezervy zemních prací a zahrnout je do harmonogramu. Dovolujeme si požádat zadavatele o sdělení, s jak dlouhou rezervou má účastník počítat a která bude zahrnuta do harmonogramu všemi účastníky a v případě potřeby delšího prodloužení již toto bude mít vliv na délku provádění a potažmo cenu díla.

Zadavatel odpovídá:

Ad dotaz č. 1:

AV technika, která je reprezentovaná zmíněným VV, je součástí nabídky účastníka. Nejedná se tedy o dodávky zmíněného dodavatele objednatel. Samostatný dodavatel AV techniky bude další dodavatel, který nebude funkčně propojen s dodávkou účastníka.



Ad dotaz č. 2:

Zadavatel trvá na stávajícím znění předmětných zadávacích podmínek.

Ad dotaz č. 3:

Výčet se může týkat jen nejcennějších prvků (které jsou jednoznačně identifikovatelné a uvedeny níže), další konstrukce jsou na riziku zhotovitele – jestli je bude chránit (a bude mít náklady s ochranou, avšak ušetří za případné opravy - lepší je však věci ochránit, než vše opravovat).

Obednit plně (např. dřevoštěpkové desky – na schody přes geotextili, kolem ozdobných prvků vypořláženo 50mm polystyrenu – trvalá ochrana po celou dobu stavby) - **pro jednotné ocenění 350m²**

Jedná se zejména o prvky:

- Sfinxy před vstupem (včetně podstavců)
- Ozdobné prvky na střeše
- Varhany v aule
- Vstupní schodiště (stupně, mříže, štuková výzdoba fasády a pamětní a informační desky)
- Štuková výzdoba auly
- Hlavní schodiště (stupně, zábradlí a sloupy)
- Schodiště v levém křídle (stupně a zábradlí)
- Schodiště na půdu

Obednit z ohrožených stran (napevno, nebo samostojícími přemístitelnými paravány min. výšky 2m – trvalá ochrana) – **pro jednotné ocenění 500m²**

Jedná se zejména o prvky:

- Štuková výzdoba vstupní haly
- Štuková výzdoba hlavního schodiště
- Štuková výzdoba chodeb
- Dveřní zárubně a křídla ponechaná na místě

Obednit v místech probíhajících prací (dle organizace práce zhotovitele – materiál z výměry výše – dočasná ochrana):

- Mříže v oknech a zábrany na květináče
- Oplocení pozemku za budovou
- Ostění všech otvorů, přes které bude probíhat jakýkoliv přesun hmot a strojů

Ad dotaz č. 4:

Zadavatel s žádnou minimální nebo předpokládanou časovou rezervou neuvažuje, jelikož ji předem bez zjištění situace na Staveništi nelze odhadnout. Ze stejného důvodu ji proto nelze takto předem vyžadovat ani po dodavatelích.

Zadavatel měl nastavením předmětných podmínek (viz zejména poslední odst. položky 4.14 Přílohy) zájem na tom, aby Zhotovitel v harmonogramu a načasování prací pamatoval na tuto skutečnost, nikoli však ve smyslu konkrétní předem uvažované rezervy.

Zbývá dodat, že pokud by během realizace Díla skutečně ke zdržení prací vlivem exkavace dochovaných archeologických situací došlo, postupovali by Strany v souladu se Smlouvou (viz zejména ujednání o Claimech).